

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

10.02.2016 № 256 г.Боровичи

### Об утверждении Порядка внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Правительства Новгородской области от 31.01.2014 № 42 «Об утверждении порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на территории Новгородской области» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района.
2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района В.А. КОРЛЕНКОВ.

### Порядок внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района

1. Общие положения  
1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решения о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района (далее Схема) на земельных участках, независимо от форм собственности, на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Новгородской области или собственности муниципальных образований Боровичского муниципального района.

1.2. Схема документов, определяющих места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых, допускается на данных местах.  
1.3. Схема должна соответствовать документам территориального планирования, обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, соответствовать требованиям градостроительных норм и правил, требованиям безопасности.

Схема содержит:  
1) описание типов и видов рекламных конструкций, допустимых к установке на территории Боровичского муниципального района в соответствии с Положением о размещении рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 27.08.2015 № 402;

2) общую схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района (далее Общая схема), выполненную с использованием картографических материалов территориального планирования (схем территориального планирования муниципального района и генеральных планов городского и сельских поселений муниципального района) в масштабе от 1:500 до 1:25000. На Общей схеме отображаются места размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах, порядковые номера мест размещения рекламных конструкций. Каждый тип и вид рекламной конструкции на Общей схеме обозначается в виде графического и цветового изображения;

3) сводную таблицу рекламных конструкций Боровичского муниципального района (приложение № 1 к настоящему Порядку). Номер рекламной конструкции в сводной таблице должен соответствовать номеру места размещения рекламных конструкций на Общей схеме;

4) карты размещения рекламных конструкций. Карта размещения рекламной конструкции выполняется на картографической основе (масштаб от 1:500 до 1:2000) на листах формата А3 или А4 с указанием наименования рекламной конструкции, номера места размещения рекламной конструкции, адреса размещения рекламной конструкции, типа и вида рекламной конструкции, площади информационных полей и технических характеристик рекламной конструкции, на каждую рекламную конструкцию в соответствии с Общей схемой и сводной таблицей.

На картах размещения рекламных конструкций отображаются рекламные конструкции с привязкой к месту размещения (дороги и улицы с названием и с указанием километровой разметки, точки отсчета, номеров домов), в целях определения соответствия размещения рекламной конструкции требованиям градостроительных норм и правил, требованиям безопасности.

1.4. Для оценки внешнего архитектурного облика сложившейся застройки к карте размещения рекламной конструкции прилагаются 2 фотографии (фотоатласа) с привязкой (дизайнмакетом) конструкции в масштабе, выполненные с обзором местности за 5080 метров до предполагаемого места размещения рекламной конструкции (по ходу движения и против хода движения).

2. Согласования изменений, вносимых в Схему

2.1. Вносимые в Схему изменения предварительно согласовываются департаментом архитектуры и градостроительства Новгородской области в соответствии с постановлением Правительства Новгородской области от 31.01.2014 № 42 «Об утверждении порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на территории Новгородской области».

2.2. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района (далее КУМИ) перед направлением для предварительного согласования в департамент архитектуры и градостроительства Новгородской области самостоятельно согласовывает изменения, вносимые в Схему:

с уполномоченным органом, отвечающим за вопросы безопасности дорожного движения на территории Боровичского муниципального района;

с владельцами автомобильных дорог (при установке рекламной конструкции в полосе отвода автомобильной дороги);

с уполномоченными органами и техническими службами поселений.

2.3. Изменения, внесенные в Схему, утверждаются постановлением Администрации муниципального района, которое подлежит опубликованию в приложении к газете «Красная искра» «Официальный вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе архитектура и градостроительство [www.borogadmfn.ru](http://www.borogadmfn.ru).

3. Внесение изменений в Схему

3.1. Внесение изменений с включением новых или исключением ранее внесенных мест размещения рекламных конструкций в Схему осуществляется как по собственной инициативе Администрации муниципального района, так и по инициативе физических и юридических лиц, заинтересованных в размещении рекламной конструкции на территории Боровичского муниципального района.

3.2. Для включения места размещения рекламной конструкции в Схему заинтересованные лица подают заявление на имя председателя КУМИ (приложение № 3 к настоящему Порядку), которое должно содержать информацию о:

типе рекламной конструкции;

месте размещения и эксплуатации рекламной конструкции;

размере;

количество сторон;

общей площади информационного поля;

сведения о собственнике недвижимого имущества на котором планируется размещение рекламной конструкции.

К указанному заявлению прилагаются следующие документы;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя заявителя;

документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя;

согласие собственника недвижимого имущества, на котором планируется размещение рекламной конструкции (земельный участок, здание или иное недвижимое имущество);

дизайнмакет со схемой территориального размещения рекламной конструкции в цветном исполнении в одном экземпляре (приложение № 4 к настоящему Порядку);

согласие на обработку персональных данных заявителя для физических лиц в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (приложение № 5 к настоящему Порядку).

3.3. Исключение места размещения рекламной конструкции осуществляется Администрацией муниципального района по собственной инициативе на основании необходимости приведения Схемы в соответствие с нормативными правовыми актами или на основании заявления заинтересованного лица.

Для исключения места размещения рекламной конструкции из Схемы заинтересованное лицо подает заявление на имя председателя КУМИ (приложение № 2 к настоящему Порядку), которое должно содержать информацию о:

типе рекламной конструкции;

месте размещения и эксплуатации рекламной конструкции;

основания для исключения места размещения рекламной конструкции из утвержденной Схемы.

3.4. Заявления и прилагаемые к ним документы, не соответствующие требованиям, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня их поступления в КУМИ возвращаются заявителю с указанием причин возврата.

3.5. Заявления и прилагаемые к ним документы, соответствующие требованиям пункта 3.2 настоящего Порядка рассматриваются в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня их поступления в КУМИ.

Процедура рассмотрения включает в себя:

согласование с техническими службами городского поселения или муниципального района (для рекламных конструкций, устанавливаемых на земельных участках независимо от форм собственности);

согласование с уполномоченным органом, отвечающим за вопросы безопасности дорожного движения на территории Боровичского муниципального района;

согласование с владельцами автомобильных дорог (при установке рекламной конструкции в полосе отвода автомобильной дороги);

проверку соответствия требованиям, предъявляемым к рекламным конструкциям в части нарушения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки в соответствии с Положением о размещении рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 27.08.2015 № 402.

По результатам вышеуказанных процедур КУМИ направляет заявителю Уведомление о возможности включения (исключения) или о невозможности включения места размещения рекламной конструкции в Схему в течение 30 рабочих дней с момента принятия от заявителя необходимых документов.

3.6. Основанием для принятия решения о невозможности включения рекламного места в утвержденную Схему является наличие отрицательных заключений, указанных в пункте 3.4 настоящего Порядка.

3.7. При положительном решении КУМИ:

подготавливает картографический и текстовый материалы;

осуществляет предварительное согласование вносимых в Схему изменений в соответствии с постановлением Правительства Новгородской области от 31.01.2014 № 42 «Об утверждении порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на территории Новгородской области».

3.8. В случае получения из департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области решения об отказе, о внесении изменений в Схему, КУМИ в течение 10 рабочих дней со дня получения такого отказа сообщает заявителю о принятом решении с указанием причин отказа.

3.9. В случае принятия департаментом архитектуры и градостроительства Новгородской области решения о согласовании внесения изменений в Схему, КУМИ готовит проект постановления Администрации муниципального района о внесении изменений в Схему. Постановление подлежит опубликованию в приложении к газете «Красная искра» «Официальный вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

#### Приложение № 1

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ Боровичского муниципального района

Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Размер рекламной конструкции	Размер рекламной конструкции	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция	Кадастровый номер земельного участка
--	---------------------------	------------------------------	------------------------------	--	--------------------------------------

Приложение № 2

Форма заявления

Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом (инициалы, фамилия)

**ЗАЯВЛЕНИЕ об исключении места размещения рекламной конструкции из Схемы размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района**

Регистрационный № \_\_\_\_\_ дата регистрации \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

Ф.И.О. представителя заявителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Сведения о месте размещения рекламной конструкции

1. Рекламная конструкция (тип) \_\_\_\_\_

2. Территориальное размещение рекламной конструкции (улица, номер здания) \_\_\_\_\_

3. Основания для исключения \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Заявитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.П. (для юридических лиц)

#### Приложение № 3

Форма заявления

Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом (инициалы, фамилия)

**ЗАЯВЛЕНИЕ о включении места разрешения рекламной конструкции в Схему размещения рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района**

Регистрационный № \_\_\_\_\_ дата регистрации \_\_\_\_\_

Заявитель (полное название организации, Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя) \_\_\_\_\_

Ф.И.О. представителя заявителя \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Ответственный за установку рекламной конструкции: Ф.И.О. \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

Сведения о месте установки рекламной конструкции

1. Рекламная конструкция (тип) \_\_\_\_\_

2. Размер информационной части, кв.м (линейные размеры) \_\_\_\_\_

3. Территориальное размещение рекламной конструкции (улица, номер здания) \_\_\_\_\_

4. Собственник (и) земельного участка, иного недвижимого имущества на котором планируется размещение рекламной конструкции \_\_\_\_\_

5. Правовые основания владения местом установки конструкции какие \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Заявитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.П. (для юридических лиц)

Приложение № 4

Дизайнмакет места предполагаемого размещения рекламной конструкции

Фотографический снимок места, предполагаемого для установки рекламной конструкции

Эскизный проект рекламной конструкции, присоединенный к фотографии предполагаемого места установки, с учетом пропорций конструкции и в соответствии с размерами места установки

Эскиз рекламной конструкции с указанием размеров Технические характеристики Используемый материал: Способ крепления: Территориальная схема размещения (Схема места установки рекламной конструкции)

Приложение № 5

Согласование с уполномоченными органами, необходимое для принятия решения о включении рекламной конструкции в «Схему размещения рекламных конструкций»

Регистрационный номер \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Наименование Уполномоченного органа Решение: «согласовано» или «не согласовано» Ф.И.О. представителя уполномоченного органа, подпись Дата согласования \_\_\_\_\_

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

10.02.2016 № 258 г.Боровичи

### О внесении изменений в постановление Администрации Боровичского муниципального района от 07.07.2014 № 1875

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 8 областного закона от 01.02.2016 № 9140З «Об административных правонарушениях» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 07.07.2014 № 1875 «Об утверждении Перечня должностных лиц Администрации Боровичского муниципального района, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 5 областного закона от 01.07.2010 № 7910З «Об административных правонарушениях», (далее Перечень), заменив:

в заголовке к тексту, пункте 1 постановления слова «статьей 5 областного закона от 01.07.2010 № 7910З» на «статьей 3 областного закона от 01.02.2016 № 9140З»;

в преамбуле постановления слова «статьи 28 областного закона от 01.07.2010 № 7910З» на «статьи 8 областного закона от 01.02.2016 № 9140З»;

в названии Перечня слова «статьей 5 областного закона от 01.07.2010 № 7910З «Об административных правонарушениях» на «статьей 3 областного закона от 01.02.2016 № 9140З «Об административных правонарушениях» (в части нормативных правовых актов, принятых органами местного самоуправления Боровичского муниципального района и городского поселения города Боровичи по вопросам, отнесенным к полномочиям структурного подразделения Администрации муниципального района)».

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района и официальном сайте города Боровичи.

Глава муниципального района М.М. КОСТЮХИНА.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

11.02.2016 № 259 г.Боровичи

### О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Боровичского муниципального района

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Боровичского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 07.09.2015 № 1848 (в редакции от 20.11.2015 № 2371, от 08.02.2016 № 224), заменив в графе А раздела «2. Перечень планируемых к размещению нестационарных торговых объектов на территории Боровичского муниципального района» цифры «30,0» на «45,0».

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района М.М. КОСТЮХИНА.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

11.02.2016 № 260 г.Боровичи

### О продлении срока действия разрешения на право организации сельскохозяйственного розничного рынка

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Компания», в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», областными законами от 11.04.2007 № 78-ОЗ «Об определении органов местного самоуправления области, уполномоченного на выдачу разрешения на право организации розничных рынков на территории области», от 03.02.2015 № 711-ОЗ «О сроке применения требований, установленных частями 2 и 3 статьи 24 Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», на территории области» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продлить обществу с ограниченной ответственностью «Компания» срок действия разрешения на право организации сельскохозяйственного розничного рынка, расположенного по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Подбельского, д.25А, до 24 ноября 2016 года.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района М.М. КОСТЮХИНА.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

11.02.2016 № 262 г.Боровичи

### О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке жилого помещения и многоквартирного дома в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по оценке жилого помещения и многоквартирного дома в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 09.09.2013 № 1907 (в ред. от 13.08.2015 № 1717):

1.1. Включить в состав комиссии в качестве члена главного специалиста отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта, связи и благоустройства Администрации муниципального района Галееву Е.А.;

1.2. Исключить из состава комиссии Иванову О.А.;

1.3. Считать Кузьмина С.Н. главным государственным инспектором Новгородского отдела по энергетическому надзору и промышленной безопасности Северо-Западного управления Ростехнадзора.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района В.А. КОРЛЕНКОВ.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

11.02.2016 № 263 г.Боровичи

### О внесении изменения в постановление Администрации Боровичского муниципального района от 08.06.2015 № 129

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по оценке жилого помещения и многоквартирного дома в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 09.09.2013 № 1907 (в ред. от 13.08.2015 № 1717):

1.1. Включить в состав комиссии в качестве члена главного специалиста отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта, связи и благоустройства Администрации муниципального района Галееву Е.А.;

1.2. Исключить из состава комиссии Иванову О.А.;

1.3. Считать Кузьмина С.Н. главным государственным инспектором Новгородского отдела по энергетическому надзору и промышленной безопасности Северо-Западного управления Ростехнадзора.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района В.А. КОРЛЕНКОВ.

**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

11.02.2016 № 266 г.Боровичи

**О внесении изменений в постановление Администрации Боровичского муниципального района от 26.12.2013 №2851**

В соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 15.12.2015 № 53/2 «Об установлении предельных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным и наземным электрическим транспортом общего пользования в городском сообщении на территории Новгородской области» Администрация Боровичского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 26.12.2013 № 2851 «Об установлении стоимости городских проездных билетов для отдельных категорий граждан для проезда на автомобильном транспорте общего пользования по маршрутам регулярных перевозок Боровичского городского сообщения» (с изменениями от 16.05.2014 № 1296, от 01.07.2014 № 1848, от 12.05.2015 № 1068), заменив:
  - в пункте 1.2 цифры «800» на «1000»; в пункте 1.3 цифры «700» на «880»;
  - в пункте 1.4 цифры «500» на «620».
- Постановление вступает в силу с 1 марта 2016 года.
- Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района М.М. КОСТЮХИНА.

**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

15.02.2016 № 284 г.Боровичи

**О внесении изменения в перечень муниципальных программ Боровичского муниципального района**

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменение в перечень муниципальных программ Боровичского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 10.10.2013 № 2197 (в редакции от 28.09.2015 № 1967, от 03.11.2015 № 2243), изложив строку 3 в редакции:
  - «Развитие физической культуры и спорта в Боровичском муниципальном районе на 2016-2017 годы».
- Исполнитель - отдел по физической культуре и спорту Администрации муниципального района
- Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района В.Н. СЮГИН.

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования и молодежной политики в Боровичском районе на 2014-2020 годы»****Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

30.12.2015 № 2705 г.Боровичи

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования и молодежной политики в Боровичском муниципальном районе на 2014-2020 годы»**

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу «Развитие образования и молодежной политики в Боровичском муниципальном районе на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 31.10.2013 №2387 (в редакции от 29.04.2014 № 1188, от 19.06.2014 № 1681, от 28.08.2014 № 2313, от 24.10.2014 № 2910, от 27.02.2015 № 446, от 17.04.2015 № 894, от 03.06.2015 № 1230, от 21.07.2015 № 1548, от 09.11.2015 № 2261), (далее муниципальная программа):
  - 1.1. В паспорте муниципальной программы:
    - 1.1.1. Заменить в пункте 2: слова «комитет по физической культуре и спорту Администрации Боровичского муниципального района (далее комитет по физической культуре и спорту)» на «отдел по физической культуре и спорту Администрации муниципального района (далее отдел по физической культуре и спорту)»; слова «государственное областное казенное учреждение «Центр занятости населения города Боровичи» на «государственное областное казенное учреждение «Центр занятости населения Новгородской области» отдел занятости населения города Боровичи»; слова «государственное учреждение социального обслуживания «Боровичский центр социальной помощи семье и детям» (далее Центр помощи семье и детям)» на «областное автономное учреждение социального обслуживания «Боровичский комплексный центр социального обслуживания» (далее ОАУСОО «БКЦСО»); слова «закрытое акционерное общество «Телекомпания МСТА» (далее ЗАО «ТК Мста»)» на «общество с ограниченной ответственностью «Телекомпания «Мста» (далее ООО «ТК Мста»); слова «государственное областное бюджетное образовательное учреждение для детей, нуждающихся в психологопедагогической и медикосоциальной помощи, центр психологомедикосоциального сопровождения № 1» (далее ПМСЦентр)» на «государственное областное бюджетное учреждение «Боровичский центр психологопедагогической, медицинской и социальной помощи» (далее ГОБУ «ЦППМС»); слова «государственное областное бюджетное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детский дом № 1» (далее детский дом № 1)» на «государственное областное бюджетное образовательное учреждение «Школаинтернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, № 1» (далее школаинтернат)»;
      - 1.1.2. Исключить из пункта 2 слова «областное бюджетное учреждение социального обслуживания «Боровичский социальный приют для детей и подростков» (далее социальный приют) (по согласованию);
      - 1.1.3. Дополнить пункт 4 строками 2.1.18, 2.1.19, 2.1.20, 2.1.21 следующего содержания:
 

Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам:
2.1.18. Количество подготовленных молодежных лидеров, (ед.)	0 20 22 23 24 25
2.1.19. Количество проектов, представленных на конкурс по грантовой поддержке проектов, (ед.)	0 0 3 5 6 7 7
2.1.20. Повышение электоральной активности и правовой культуры молодежи, (%)	0 0 10 11 12 13 14
2.1.21. Увеличение количества молодежи, информированной о способах улучшения жилищных условий с получением государственной поддержки, а также о возможности приобретения жилья по доступной цене, (%)	0 0 15 16 17 18 18
      - 1.1.4. Изложить пункт 6 в редакции:
 

6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	449407,9	29829,1	225657,0	704894,0	
2015	477889,64	3510,2	163340,897	644740,737	
2016	490035,4	153916,3	643951,7		
2017	511839,0	149242,2	661081,2		
2018	502911,4	222417,88	725329,28		
2019	502911,4	222417,88	725329,28		
2020	502911,4	222417,88	725329,28		
Всего	3437906,14	333339,3	1359410,037	4830655,477	
      - 1.2. Изложить раздел «V. Мероприятия муниципальной программы» в прилагаемой редакции (приложение № 1 к постановлению);
      - 1.3. В разделе «V. Подпрограмма «Развитие дошкольного и общего образования в Боровичском муниципальном районе» муниципальной программы (далее подпрограмма):
        - 1.3.1. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	7801,9	29829,1	1667,1	38298,11	
2015	4682,8	3510,2	256,9	8449,9	
2016	3122,7	3222,7			
2017	3268,1	3268,1			
2018	3608,2	3608,2			
2019	3608,2	3608,2			
2020	3608,2	3608,2			
Всего	29700,1	333339,3	1024,01	64063,41	
        - 1.3.2. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 2 к постановлению);
      - 1.4. В разделе «VI. Подпрограмма «Развитие дополнительного образования в Боровичском муниципальном районе» муниципальной программы (далее подпрограмма):
        - 1.4.1. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	100,0	509,78	609,78		
2015	434,263	434,263			
2016					
2017					
2018	2168,0	2168,0			
2019	2168,0	2168,0			
2020	2168,0	2168,0			
Всего	100,0	7448,043	7548,043		
        - 1.4.2. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 3 к постановлению);
        - 1.5. В разделе «VII. Подпрограмма «Вовлечение молодежи Боровичского муниципального района в социальную практику» муниципальной программы (далее подпрограмма):
          - 1.5.1. Изложить пункты 2 и 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

2. Задачи и целевые показатели подпрограммы:	Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам:
1. Задача 1. Кадровое и информационное обеспечение молодежной политики. Формирование информационного поля, благоприятного для развития молодежи	1.1. Количество изданных и распространенных информационных, просветительских и методических материалов по приоритетным направлениям государственной молодежной политики, (ед.)	96 97 98 99 100 101 102
1.2. Доля специалистов органов по делам молодежи, прошедших курсовую подготовку по повышению квалификации, (чел.)	1 1 2 3 3 3 3	
1.3. Доля руководителей и специалистов учреждений молодежной сферы, повысивших квалификацию, (чел.)		
1.4. Увеличение количества молодежи, информированной о проводимых мероприятиях в сфере молодежной политики, (%)		
2. Задача 2. Поддержка молодой семьи	2.1. Количество клубов молодых семей, действующих на территории муниципального района, (ед.)	
2.2. Увеличение количества молодежи, информированной о способах улучшения жилищных условий с получением государственной поддержки, а также о возможности приобретения жилья по доступной цене, (%)	15 16 18	
3. Задача 3. Поддержка молодежи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации	3.1. Доля молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации, от общего числа молодежи, (%)	3 12 3 1
4. Задача 4. Формирование ценностей здорового образа жизни, создание условий для физического развития молодежи, формирование экологической культуры, а также повышение уровня культуры безопасности жизнедеятельности молодежи	4.1. Доля молодежи, охваченной профильными лагерями, (%)	4,9 5,0 5,1 5,2 5,3 5,4 5,5
4.2. Увеличение количества молодежи, участвующей в конкурсах, фестивалях, проектах, акциях, направленных на формирование здорового образа жизни, (%)	20 21 22 24 26	
4.3. Количество мероприятий, направленных на развитие молодежного туризма на территории муниципального района, (ед.)	5 7 9 11 13 15 17	
5. Задача 5. Создание условий для реализации потенциала молодежи в социальноэкономической сфере. Трудоустройство и занятость подростков и молодежи в каникулярные периоды и в свободное от учебы время.	5.1. Доля молодежи, вовлеченной в проекты и программы по трудоустройству и профессиональной ориентации, от общего числа молодежи, (%)	2,0 2,4 10 11 12 13 14
5.2. Увеличение доли молодых людей, участвующих в мероприятиях, в рамках организации временного трудоустройства в каникулярные периоды и в свободное от учебы время в общем количестве учащейся молодежи, (%)	2,5 2,6 2,7 2,8 2,9	
6. Задача 6. Выявление, продвижение и поддержка активности молодежи и ее достижений в различных сферах деятельности, в том числе по волонтерскому движению. Поддержка молодежных инициатив	6.1. Доля молодых людей, вовлеченных в проекты и программы в сфере поддержки талантливой молодежи на территории муниципального района, в общем количестве молодежи в возрасте от 14 до 30 лет, (%)	7,0 7,5 8,0 8,5 9,0 9,5 10,0
6.2. Доля молодых людей, принявших участие в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) областного, межрегионального, всероссийского уровней, (%)	1,8 1,9 2,0 2,1 2,2 2,3 2,4	
6.3. Количество муниципальных мероприятий, направленных на продвижение инициативной и талантливой молодежи, (ед.)	50	
6.4. Количество подготовленных молодежных лидеров, (чел.)	20 22 23 24 25	
6.5. Количество проектов, представленных на конкурс по грантовой поддержке молодежных проектов, (ед.)	7	
6.6. Доля молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общей численности молодежи в возрасте от 14 до 30 лет, (%)	12,7 12,9 13,0 13,1 13,2 13,3 13,4	
6.7. Количество молодежи, вовлеченной в работу органов молодежного самоуправления, (%)	3,0	
7. Задача 7. Развитие молодежного предпринимательства и научноисследовательской деятельности молодежи	7.1. Количество муниципальных мероприятий, направленных на поддержку молодежного предпринимательства и научноисследовательской деятельности молодежи, (ед.)	2 2 2 3 4 5
7.2. Доля молодежи в возрасте от 14 до 30 лет, вовлеченной в программы и проекты молодежноподростковых клубов по месту жительства, (%)	19,7 20,0 20,5 20,6 20,7 20,8 21,0	
9. Задача 9. Формирование системы ценностей с учетом многонациональной основы нашего государства, развитие в молодежной среде культуры созидательных межэтнических отношений, а также обеспечение доступности для молодежи объектов культурного наследия	9.1. Количество разработанных информационных, методических материалов по предупреждению распространения экстремистских идей в молодежной среде, формированию межнациональной и межрелигиозной толерантности молодежи, (ед.)	4
9.2. Количество семинаров, тренингов, для специалистов по работе с молодежью, по тематике профилактики экстремизма	2	

- 9.3. Количество мероприятий, посвященных национальной культуре России, (ед.)
- 3
10. Задача 10. Выявление и поддержка молодежи, участвующей в деятельности детских и молодежных общественных объединений
- 10.1. Доля молодых людей, принимающих участие в деятельности детских и молодежных общественных объединений и организаций, от общего числа молодежи, (%)
- 12,0 12,1 12,2 12,3 12,4 12,5 12,6
- «4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):
- Год
- Источники финансирования областной бюджет
- Федеральный бюджет
- Местные бюджеты
- Внебюджетные средства всего
- 2014
- 659,6
- 659,6
- 2015
- 11,2
- 11,2
- 2016
- 616,0
- 616,0
- 2017
- 2018
- 748,0
- 748,0
- 2019
- 748,0
- 748,0
- 2020
- 748,0
- 748,0
- Всего
- 3530,8
- 3530,8
- 1.5.2. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 4 к постановлению);
- 1.6. В разделе «VIII. Подпрограмма «Патриотическое воспитание населения Боровичского муниципального района» муниципальной программы (далее подпрограмма):
  - 1.6.1. Дополнить пункт 2 паспорта подпрограммы строками 1.3, 3.5 следующего содержания:
 

Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам:
«1.3. Количество аудио, видеороликов, информационных блоков по патриотическому и духовнонравственному воспитанию граждан, размещенных в СМИ, (ед.)	12 13 14 15 20
«3.5. Доля молодых граждан, участвующих в областных, общероссийских и международных мероприятиях патриотической направленности, по отношению к общему числу молодежи муниципального района, (%)	9,0 9,5 10,0 11,0 12,0
  - 1.6.2. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	289,0	289,0			
2015	29,5	29,5			
2016	300,0	300,0			
2018	370,0	370,0			
2019	380,0	380,0			
2020	409,0	409,0			
Всего	1777,5	1777,5			
  - 1.6.3. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 5 к постановлению);
  - 1.7. В разделе «IX. Подпрограмма «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» муниципальной программы (далее подпрограмма):
    - 1.7.1. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	133,2	133,2			
2015					
2016	33,3	33,3			
2017					
2018	36,4	36,4			
2019	36,4	36,4			
2020	36,4	36,4			
Всего	275,7	275,7			
    - 1.7.2. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 6 к постановлению);
  - 1.8. В разделе «X. Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования и молодежной политики» муниципальной программы (далее подпрограмма):
    - 1.8.1. Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы в редакции:
 

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):	Год	Источники финансирования областной бюджет	Федеральный бюджет	Местные бюджеты	Внебюджетные средства всего
2014	441372,8	223531,51	664904,31		
2015	473206,84	162609,034	635815,874		
2016	486879,4	152900,3	639779,7		
2017	509124,7	149242,2	658366,9		
2018	499266,8	219131,88	718398,68		
2019	499266,8	219121,88	718388,68		
2020	499266,8	219092,88	718359,68		
Всего	3407830,34	1345629,684	4753460,024		
    - 1.8.2. Изложить мероприятия подпрограммы в прилагаемой редакции (приложение № 7 к постановлению);
2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района И.А. ШУНЕВИЧ.

Приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального района от 30.12.2015 № 2705

**«IV. Мероприятия муниципальной программы**

Задача 1. Развитие дошкольного и общего образования в Боровичском муниципальном районе

- 1.1. Реализация подпрограммы «Развитие дошкольного и общего образования в Боровичском муниципальном районе»
2. Задача 2. Развитие дополнительного образования в Боровичском муниципальном районе
- 2.1. Реализация подпрограммы «Развитие дополнительного образования в Боровичском муниципальном районе»
3. Задача 3. Вовлечение молодежи Боровичского муниципального района в социальную практику
- 3.1. Реализация подпрограммы «Вовлечение молодежи Боровичского муниципального района в социальную практику»
4. Задача 4. Патриотическое воспитание населения Боровичского муниципального района
- 4.1. Реализация подпрограммы «Патриотическое воспитание населения Боровичского муниципального района»
5. Задача 5. Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
- 5.1. Реализация подпрограммы «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
6. Задача 6. Обеспечение реализации муниципальной программы Боровичского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики Боровичского муниципального района на 2014-2020 годы»
- 6.1. Реализация подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы Боровичского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики Боровичского муниципального района на 2014-2020 годы»

## Приложение № 2

**«Мероприятия подпрограммы «Развитие дошкольного и общего образования в Боровичском муниципальном районе»**

1. Развитие дошкольного образования

- 1.1. Освоение субсидии бюджету муниципального района на строительство зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций, включая расчеты с подрядчиками на условиях расщепки платежа за выполнение работы по строительству зданий дошкольных образовательных организаций
2. Создание инфраструктуры сопровождения раннего развития детей (от 0 до 3 лет)
3. Освоение субсидии на модернизацию региональных систем дошкольного образования в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2014 года № 289 (создание дополнительных мест для реализации программ дошкольного образования) в 2014 году
4. Освоение субсидии бюджету муниципального района на модернизацию региональной системы дошкольного образования в 2015 году, в том числе по направлениям:
  - 4.1. На приобретение в муниципальную собственность зданий бывших детских садов с целью открытия в них дополнительных групп для реализации программ дошкольного образования
  - 4.2. Организация программ дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях
  - 4.3. Повышение эффективности и качества услуг в сфере дошкольного образования
5. Реализация комплекса мероприятий по внедрению федеральных государственных образовательных стандартов начального общего, основного общего, среднего общего образования
6. Обеспечение проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования
7. Организация дистанционного образования детей-инвалидов
8. Участие учащихся общеобразовательных организаций муниципального района в российских и международных сопоставительных исследованиях образовательных достижений школьников
9. Оценка результативности образовательных организаций
10. Проведение недели образования
11. Создание условий для получения качественного образования
12. Обеспечение доступа организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
13. Оснащение организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, современным компьютерным и мультимедийным оборудованием
14. Оптимизация сети общеобразовательных организаций
15. Организация обеспечения организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, учебниками в соответствии с федеральными перечнями учебников и (или) учебными пособиями, рекомендованными или допущенными к использованию в образовательном процессе
16. Освоение субсидии на внедрение спутниковых навигационных технологий с использованием системы ГЛОНАСС и других результатов космической деятельности
17. Освоение субсидии на проведение мероприятий по формированию сети базовых общеобразовательных организаций, в которых созданы условия для инклюзивного образования детей-инвалидов
18. Освоение субсидии бюджету муниципального района на создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом
19. Задача 4. Обновление состава и компетенций педагогических кадров, создание механизмов мотивации педагогов к непрерывному профессиональному развитию
20. Организация социальной поддержки педагогических работников на селе
21. Участие в реализации приоритетного национального проекта «Образование», областного конкурса «Лучший учитель»
22. Проведение торжественного мероприятия, посвященного Дню учителя

## Приложение № 3

**Мероприятия подпрограммы «Развитие дополнительного образования в Боровичском муниципальном районе»**

1. Задача 1. Создание условий для повышения качества начального образования детей, проведение комплекса мероприятий по внедрению новых условий их реализации
  - 1.1. Использование межбюджетных трансфертов для приобретения спортивного инвентаря
2. Участие в областной научно-практической конференции «Программное обеспечение деятельности учреждений дополнительного образования детей»

## О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования и молодежной политики в Боровичском районе на 2014-2020 годы»

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

- 1.3. Участие в областном конкурсе дополнительных общеобразовательных программ дополнительного образования детей
- 1.4. Освоение иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджетам муниципальных районов на приобретение спортивного инвентаря и оборудования
2. Задача 2. Развитие кадрового потенциала в системе дополнительного образования детей через повышение уровня профессиональной компетентности, информационной, инновационной культуры педагогических кадров
- 2.1. Повышение квалификации педагогов дополнительного образования детей
- 2.2. Профессиональная подготовка и переподготовка современных педагогических работников, руководителей организаций дополнительного образования детей
- 2.3. Участие в: курсовой подготовке педагогов дополнительного образования детей с целью повышения качества оказания услуг в сфере дополнительного образования;
- обучающих семинарах для:
- а) руководителей и специалистов учреждений, организующих работу с одаренными детьми, по вопросам увеличения объема оказания услуг в сфере дополнительного образования детей, обеспечения детей бесплатными услугами дополнительного образования;
- б) педагогов образовательных учреждений всех типов и видов по вопросам интеграции программ основного и дополнительного образования
- 2.4. Организация, проведение и участие в муниципальном этапе областного конкурса педагогов дополнительного образования, классных руководителей «Сердце отдаю детям»
- 2.5. Организация и проведение церемонии награждения учителей-предметников, классных руководителей общеобразовательных организаций и педагогов дополнительного образования муниципальных организаций дополнительного образования детей, подготовивших наибольшее количество победителей олимпиад, творческих конкурсов, научно-исследовательских конференций (на разных уровнях)
- 2.6. Построение более эффективной модели взаимодействия служб, организующих учебно-воспитательный процесс: усиление социальных связей с комитетом культуры и туризма, отделом по физической культуре и спорту, Боровичским педагогическим колледжем по привлечению педагогов в сферу дополнительного образования по различным направлениям
- укрепление связей с образовательными организациями района
- 2.7. Создание системы педагогического наставничества, благоприятных условий для адаптации молодых педагогов: развитие Коучинг программы по наставничеству и психологопедагогическому сопровождению начинающих педагогов
3. Задача 3. Развитие механизмов вовлечения детей в сферу дополнительного образования детей и обеспечение доступности услуг для дополнительного образования граждан независимо от места жительства, социально-экономического статуса, состояния здоровья, формирования единой информационной среды дополнительного образования детей
- 3.1. Организация и проведение мастер-классов: по художественно-эстетическому развитию детей; на пленере
- 3.2. Совершенствование системы дополнительного образования посредством развития информационно-рекламной деятельности организаций:
- повышения качества информирования и обратной связи с контингентом обучающихся, населением, общественными структурами посредством поддержки и развития официальных сайтов организаций;
- информационно-рекламная деятельность 3.3. Расширение спектра платных образовательных услуг по удовлетворению запросов воспитанников организаций дополнительного образования и их родителей
4. Задача 4. Создание социально-экономических условий для удовлетворения потребностей детей в предпрофессиональном самоопределении, в том числе для детей с ОВЗ
- 4.1. Развитие сети объединений (кружков, клубов и т.д.) в организациях дополнительного образования детей, на оснащение учреждений дополнительного образования учебно-лабораторным, компьютерным оборудованием, мультимедийной техникой, мебелью, спортивным и медицинским оборудованием для реализации современных общеобразовательных программ исследовательской, научнотехнической, проектно-конструкторской деятельности обучающихся,
- 4.2. Организация предоставления дополнительного образования в организациях культуры, реализующих образовательные программы для детей и подростков
- 4.3. Организация предоставления дополнительного образования в организациях спорта, реализующих общеобразовательные программы для детей и подростков
5. Задача 5. Содействие в организации каникулярного образовательного отдыха, развивающего досуга и здорового образа жизни
- 5.1. Разработка и реализация современных досуговых программ каникулярного образовательного отдыха; организация лагерей, профильных тематических смен и др.
- 5.2. Организация и проведение муниципального этапа спартакиады обучающихся образовательных учреждений Боровичского муниципального района, участие сборных команд-победителей в финальных областных соревнованиях спартакиады
- 5.3. Организация направления обучающихся образовательных учреждений Боровичского муниципального района, ставших победителями областных и всероссийских олимпиад, конкурсных мероприятий, во Всероссийские детские оздоровительные центры, в том числе для участия во Всероссийских спортивных играх школьников «Президентские спортивные игры», Всероссийских спортивных соревнованиях школьников «Президентские состязания»
- 5.4. Создание, обновление и реализация: культурно-досуговых программ развивающего характера, для детей; спектра программ семейного досуга (в том числе семейных клубов по интересам); организации работы «Свободных мастерских» (совместное обучение детей с родителями)
6. Задача 6. Формирование целостной системы выявления, продвижения и поддержки одаренных детей, инициативной и талантливой молодежи
- 6.1. Организация и проведение муниципальных этапов олимпиад школьников по общеобразовательным предметам
- 6.2. Организация и проведение олимпиад для учащихся младшего школьного возраста
- 6.3. Организация и проведение муниципальных этапов областных мероприятий (конкурсы, конференции, форумы, фестивали), в том числе в рамках приоритетного национального проекта «Образование» в направлении "Государственная поддержка талантливой молодежи"
- 6.4. Организация и проведение муниципальных этапов областных мероприятий спортивной направленности (соревнования, спартакиады, фестивали, игры, состязания, турниры, сборы), в том числе в рамках приоритетного национального проекта «Образование» в направлении "Государственная поддержка талантливой молодежи"
- 6.5. Организация подготовки победителей муниципальных олимпиад к участию в областном, заключительном этапе всероссийской олимпиады школьников и иных интеллектуальных соревнованиях, в том числе посредством дистанционных образовательных технологий, направления на учебно-тренировочные сборы, семинары-тренинги
- 6.6. Организация обучающих семинаров, тренингов для победителей муниципальных и областных мероприятий
- 6.7. Поощрение обучающихся за особые успехи в различных видах деятельности в дополнительном образовании, выпускников общеобразовательных учреждений (грамоты, церемонии награждения, благодарственные письма и др.)
- 6.8. Организация направления победителей муниципальных мероприятий (конкурсы, фестивали, соревнования, турниры и др.) на областные и Всероссийские мероприятия
- 6.9. Организация участия детей с ОВЗ в мероприятиях различного уровня (конкурсы, фестивали, турниры, соревнования и др.)
- 6.10. Организация направления обучающихся образовательных учреждений (в том числе дополнительного образования), ставших победителями областных и всероссийских олимпиад и иных конкурсных мероприятий, на Губернаторскую и Общероссийскую новогодние елки
- 6.11. Создание городской Доски Почета лучших обучающихся образовательных учреждений

## Приложение № 4

- Мероприятия подпрограммы «Вовлечение молодежи Боровичского муниципального района в социальную практику»**
- Организационные мероприятия
- Организация деятельности межведомственного совета по решению вопросов, связанных с реализацией приоритетных направлений государственной молодежной политики на территории муниципального района
1. Задача 1. Кадровое и информационное обеспечение молодежной политики. Формирование информационного поля, благоприятного для развития молодежи
- 1.1. Организация издания и распространения информационных, методических СДисков, сборников, брошюр, буклетов и прочей печатной продукции по приоритетным направлениям государственной молодежной политики
- 1.2. Поддержка и развитие молодежных средств массовой информации
- 1.3. Оказание содействия в кадровой подготовке и переподготовке специалистов сферы молодежной политики, организация специализированных тематических обучающих семинаров
- 1.4. Создание и организация работы проекта «Молодежный портал Боровичей»
2. Задача 2. Поддержка молодой семьи
- 2.1. Организация и проведение муниципального конкурса молодых семей
- 2.2. Организация и проведение муниципального конкурса клубов молодых семей
- 2.3. Организация и проведение циклов лекций и бесед для учащихся образовательных учреждений муниципального района по разъяснению семейного законодательства
- 2.4. Организация и проведение Дня семьи, любви и верности (день святых Петра и Февронии Муромских)
- 2.5. Организация и проведение туристических слетов клубов молодых семей комитет
- 2.6. Проведение телефонных «горячих линий» по разъяснению вопросов приобретения доступного жилья и т.д. комитет по управлению муниципальным имуществом
3. Задача 3. Поддержка молодежи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации
- 3.1. Мониторинг занятости и оказания помощи в трудоустройстве подросткам и молодежи группы «социального риска»
4. Задача 4. Формирование ценностей здорового образа жизни, создание условий для физического развития молодежи, формирование экологической культуры, а также повышение уровня культуры безопасности жизнедеятельности молодежи.
- 4.1. Организация участия в областном конкурсе молодежных профилей лагерей
- 4.2. Реализация проекта по подготовке вожатых, помощников вожатых «Я вожатый»
- 4.3. Организация мероприятий, направленных на развитие молодежного туризма на территории муниципального района
- 4.4. Содействие в организации и проведении молодежного палаточного лагеря слета лидеров «Команда2020»
- 4.5. Организация проведения акций в рамках: Всемирного дня здоровья (07 апреля); Международного дня борьбы с наркоманией и наркобизнесом (26 июня); Международного дня отказа от курения (третий четверг ноября); Международного дня борьбы со СПИДом
- 4.6. Организация конкурса визуальных проектов благоустройства муниципальных территорий
5. Задача 5. Создание условий для реализации потенциала молодежи в социально-экономической сфере. Трудоустройство и занятость подростков и молодежи в каникулярные периоды и в свободное от учебы время.
- 5.1. Работа по формированию и организации деятельности студенческих трудовых отрядов
- 5.2. Организация деятельности трудовых отрядов, бригад для обучающихся образовательных организаций муниципального района
- 5.3. Содействие самозанятости безработной молодежи, включая оказание единовременной финансовой помощи при их государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя либо крестьянского хозяйства
- 5.4. Организация работы трудовых бригад на базе ММУ «Молодежный центр» им.В.Н.Огонькова
- 5.5. Организация работы лагеря труда и отдыха «Наследие»
- 5.6. Поддержка муниципального штаба Боровичского отделения НРОМО «Российские студенческие отряды»
6. Задача 6. Выявление, продвижение и поддержка активности молодежи и ее достижений в различных сферах деятельности, в том числе по волонтерскому движению. Поддержка молодежных инициатив.
- 6.1. Организация и проведение на территории муниципального района конкурсов, конференций, форумов, фестивалей и прочих мероприятий в соответствии с основами государственной молодежной политики
- 6.2. Организация участия молодежи в международных, всероссийских и межрегиональных, областных мероприятиях
- 6.3. Организация участия молодежи муниципального района в проектах, реализуемых Федеральным агентством по делам молодежи
- 6.4. Организация участия в областном молодежном форуме комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 6.3 местный бюджет 9,0 20,0 20,0
- 6.5. Организация и проведение Всероссийского Дня Молодежи в муниципальном районе комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 6.1 местный бюджет 71,569 100,0 100,0 100,0
- 6.6. Поддержка способной и талантливой молодежи (учреждение стипендий, премии) комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 6.1 местный бюджет 46,0 46,0 35,0 35,0
- 6.7. Организация и проведение Школы лидерского актива,
- 6.8. Создание молодежных советов при Главах сельских поселений
- 6.9. Конкурс грантовой поддержки для талантливой молодежи комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 6.5 местный бюджет 30,0
- 6.10. Создание и организация работы муниципального Волонтерского центра комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 3,0
- 6.11. Организация и проведение тренингов и обучающих семинаров для волонтеров комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 3,0
- 6.12. Проведение Молодежного форума «Консолидация во имя создания» комитет ММУ «Молодежный центр» 2016,2018,2020 годы местный бюджет 10,0
- 6.13. Выборы нового состава молодежной коллегии при Главе муниципального района
- 6.14. Организация работы «Школы молодежного резерва» комитет ММУ «Молодежный центр» 2016,2018,2020 годы 6.8 местный бюджет 3,0
7. Задача 7. Развитие молодежного предпринимательства и научно-исследовательской деятельности молодежи
- 7.1. Организация и проведение мероприятий по молодежному предпринимательству комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 7.1 местный бюджет 20,0 20,0 15,0
8. Задача 8. Развитие и поддержка учреждения по работе с молодежью
- 8.1. Проведение конкурса на лучшую организацию работы среди молодежноподростковых клубов по месту жительства ММУ «Молодежный центр» ежегодно 8.1 местный бюджет 35,0 20,0 20,0 21,0
- Задача 9. Формирование системы ценностей с учетом многонациональной основы государства, развитие в молодежной среде культуры созидательных межэтнических отношений, а также обеспечение доступности для молодежи объектов культурного наследия
- 9.1. Разработка и распространение методических материалов по профилактике экстремизма в молодежной среде (лекции, книги, видеоролики, социальные ролики и др.)
- 9.2. Организация семинаров, тренингов, круглых столов для специалистов по работе с молодежью, по профилактике экстремизма
- 9.3. Организация участия молодежи в мероприятиях, посвященных национальной культуре России комитет культуры и туризма

Задача 10. Поддержка молодежных и детских общественных организаций и объединений, действующих на территории района

10.1. Выявление и поддержка молодежных и детских общественных организаций и объединений, действующих на территории муниципального района комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно 10.1

## Приложение № 5 к постановлению Администрации муниципального района от 30.12.2015 № 2705

- Мероприятия подпрограммы «Патриотическое воспитание населения Боровичского муниципального района»**
1. Задача 1. Совершенствование методического и информационного обеспечения системы патриотического воспитания граждан и допризывной подготовки молодежи на территории Боровичского муниципального района
- 1.1. Организация деятельности Межведомственного совета по вопросам патриотического воспитания населения Боровичского муниципального района комитет 1 раз в полугодие 1.1
- 1.2. Проведение встреч, семинаров, круглых столов по вопросам взаимодействия органов местного самоуправления, общественных организаций, объединений и клубов в работе по патриотическому воспитанию граждан и допризывной подготовки молодежи
- 1.3. Разработка и организация издания информационно методических материалов по патриотическому воспитанию населения муниципального района и допризывной подготовки молодежи к военной службе комитет ежегодно местный бюджет 1.2 8,0
- 1.4. Размещение в средствах массовой информации аудио, видеороликов, информационных блоков по патриотическому и духовно-равнственному воспитанию граждан ММУ «Молодежный центр» ежегодно 1.2
- 1.5. Подготовка и размещение в средствах массовой информации информационных материалов, посвященных 70й годовщине Победы в Великой Отечественной войне комитет СМИ 2015 год 1.2
2. Задача 2. Создание условий для скоординированной деятельности учреждений образования, патриотических клубов, объединений, общественных организаций в ходе подготовки и проведения мероприятий по патриотическому воспитанию населения муниципального района и допризывной подготовки молодежи к военной службе, в том числе волонтерского движения
- 2.1. Организация и проведение патриотического фестиваля молодежного творчества «Колокола памяти» комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.1 15,0 15,0 15,0
- 2.2. Организация муниципальных мероприятий, посвященных Дней воинской славы, государственных праздников и памятных дат истории России и муниципального района комитет
- 2.3. Организация и проведение акций, направленных на патриотическое воспитание населения («Георгиевская ленточка», «Поклонимся великим тем годам», «Знамя Победы», Парад победителей», Вахта памяти и т.д.) комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.3 10,0 12,0 13,0 16,0 12,0
- 2.4. Проведение месячников оборонно-массовой работы, посвященных Дню защитника Отечества комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.1 3,0 3,0 3,0 3,0
- 2.5. Организация и проведение муниципального конкурса детского и молодежного художественного творчества «Дорога к Победе», посвященного 70-летию Победы в Великой Отечественной войне
- 2.6. Учебно-полевые сборы для учащихся 10 классов образовательных организаций муниципального района
- 2.7. Организация и проведение спортивно-массовых мероприятий, посвященных памяти героев Великой Отечественной войны; памятным датам истории
- 2.8. Организация и проведение муниципального конкурса патриотической песни «Песни, рожденные сердцем!»
- 2.9. Организация и проведение выставок, посвященных памятным датам и событиям истории России комитет культуры и туризма ежегодно местный бюджет 2.2 3,0 3,0 3,0 3,0
- 2.10. Организация профильных лагерей патриотической направленности комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.2 10,0 20,0 20,0 20,0 20,0
- 2.11. Молодежная акция по изучению истории обелисков «Лицо обелиска»; благоустройство братских захоронений 10,0
- 2.12. Организация и проведение торжественных проводов в армию
- 2.13. «Поезд Победы» творческие театрализованные программы для жителей отдаленных сельских поселений, встреча с ветеранами ВОВ
- 2.14. Организация и проведение муниципального этапа спартакиады допризывной и призывной молодежи области
- 2.15. Бал Победы «В шесте часов вечера» театрализованное мероприятие с участием молодежи, ветеранов ВОВ, труженников тыла
- 2.16. Организация и проведение муниципального и областного этапа смотраконкурса «Школа безопасности «Зарница»
- 2.17. Организация и проведение соревнований по военноприкладным видам спорта
- 2.18. Организация и проведение военноспортивных, военнотактических игр на местности
- 2.19. Организация и проведение встреч молодежи допризывного возраста и участников боевых действий в Афганистане и локальных конфликтов, посвященной 25-й годовщине вывода советских войск из Афганистана
- 2.20. Организация и проведение торжественного вручения паспортов гражданам Российской Федерации, достигшим 14летнего возраста
- 2.21. Организация и проведение гражданскопатриотических акций в формате «Дни единых действий»
- 2.22. Реализация федерального проекта «Волонтеры Победы» комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.2 10,0
- 2.23. Организация и проведение муниципального конкурса «Ай да парень» комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 2.2 4,0
3. Задача 3. Координация деятельности патриотических формирований, общественных объединений, различных организаций по патриотическому воспитанию населения области и допризывной подготовке молодежи к военной службе
- 3.1. Организация деятельности Центра гражданскопатриотического воспитания и допризывной подготовки молодежи на базе ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 3.1 3,2 25,0 46,0 55,0 60,0 65,0
- 3.2. Организация работы по привлечению бывших военнослужащих, ветеранов боевых действий к деятельности патриотических клубов, центров и объединений, расположенных на территории муниципального района
- 3.3. Слет военнопатриотических клубов и активистов патриотических объединений муниципального района
- 3.4. Организация участия в областных походах по местам боевых сражений участников патриотических клубов, центра и объединений
- 3.5. Обеспечение участия граждан муниципального района в международных и общероссийских, областных мероприятиях патриотической направленности комитет ММУ «Молодежный центр» ежегодно местный бюджет 3.1 3,2 7,0 12,0 15,0 15,0 15,0
- 3.6. Организация и проведение «дней открытых дверей» ДОСААФ для образовательных учреждений муниципального района
- 3.7. Подготовка граждан по военноучетной специальности солдат, матросов, сержантов и старшин по направлениям военкомата в муниципальном районе в профессиональных образовательных организациях
4. Задача 4. организация работы по увековечению памяти погибших при защите Отечества и использование поисковой работы в вопросах патриотического воспитания
- 4.1. Оказание содействия членам поисковых отрядов муниципального района в обеспечении участия в областной экспедиции
- 4.2. Организация встреч членов поисковых отрядов муниципального района с молодежью и ветеранами

## Приложение № 6 к постановлению Администрации муниципального района от 30.12.2015 № 2705

**Мероприятия подпрограммы «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

1. Задача 1. Формирование действенной системы комплексного решения семейного жизнеустройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, государственной поддержки замещающих семей
- 1.1. Становление службы сопровождения детей в замещающих семьях на базе ГОБУ «Боровичский центр психологопедагогической, медицинской и социальной помощи» комитет 2014-2020 годы
- 1.2. Проведение конференций, семинаров по вопросам защиты прав и интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей комитет 2014-2020 годы
- 1.3. Реализация Программы подготовки лиц, желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, утвержденной постановлением комитета образования, науки и молодежной политики Новгородской области от 29.08.2012 № 10
- 1.4. Организация проведения мероприятий, посвященных замещающим семьям
2. Задача 2. Создание системы по социальной адаптации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
- 2.1. Разработка и реализация программ воспитания, реабилитации и социальной адаптации, подготовки воспитанников к самостоятельной жизни после выпуска
- 2.2. Создание в учреждениях для детей-сирот условий, приближенных к условиям семейного воспитания
- 2.3. Проведение межведомственных семинаров, совещаний по вопросам защиты прав детей-сирот
- 2.4. Обеспечение доступности участия детей-сирот в мероприятиях содействия занятости населения
3. Задача3. Ресурсное и материально-техническое обеспечение социализации детей-сирот, а также лиц из числа детей-сирот
- 3.1. Проведение торжественных церемоний предоставления жилых помещений (вручение ключей) детям-сиротам, а также лицам из числа детей-сирот
4. Задача 4. Информационное и мониторинговое обеспечение процесса социализации детей-сирот
- 4.1. Освещение хода реализации подпрограммы в СМИ
- 4.2. Разработка и распространение среди детей-сирот, а также лиц из числа детей-сирот информационных материалов по защите их прав и законных интересов
- 4.3. Организация и проведение мониторинга психологической адаптации выпускников организаций для детей-сирот и детей-сирот, обучающихся в организациях профессионального образования
- 4.4. Организация и проведение конференций, семинаров, тематических форумов, «круглых столов», «горячих линий» для детей-сирот по вопросам профессионального самоопределения, проблемам молодежного рынка труда, по правам в части обеспечения жилыми помещениями

## Приложение № 7 к постановлению Администрации муниципального района от 30.12.2015 № 2705

- Мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования и молодежной политики»**
1. Задача 1. Обеспечение выполнения муниципальных заданий
- 1.1. Предоставление субсидий бюджетным и автономным организациям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), в том числе использование субвенции бюджету муниципального района на оплату труда, средства обучения, игры, игрушки в дошкольных образовательных организациях, общеобразовательных организациях, на воспитание и обучение детей-инвалидов дошкольного и школьного возраста на дому, возмещение расходов за пользование услугой доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» муниципальных образовательных организаций, организующих обучение детей-инвалидов с использованием дистанционных образовательных технологий
- Субсидии на финансирование расходов казенных, бюджетных и автономных организаций по приобретению коммунальных услуг в 2015-2017 годах
2. Задача 2. Обеспечение выполнения муниципальных полномочий
- Расходы по исполнению публичных обязательств
- Использование субвенции бюджету муниципального района на осуществление отдельных государственных полномочий по оказанию социальной поддержки обучающимся, воспитанникам муниципальных образовательных организаций
- Использование субвенции бюджету муниципального района на осуществление отдельных государственных полномочий по назначению и выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования
- Использование субвенции бюджету муниципального района на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю
- Использование субсидии на ремонт зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных общеобразовательных организаций, муниципальных организаций дополнительного образования детей
- Использование субсидии на приобретение или изготовление бланков документов об образовании и (или) о квалификации
- Использование субвенции бюджету муниципального района на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство в муниципальных образовательных организациях, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования
- Использование субвенции бюджету муниципального района на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению бесплатным молоком обучающихся общеобразовательных организаций
- Использование субсидии на обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической и антитеррористической безопасности муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных общеобразовательных организаций, муниципальных организаций дополнительного образования детей
- Реализация мероприятий по комплексной безопасности муниципальных образовательных организаций подведомственных комитету образования и молодежной политики Администрации Боровичского муниципального района
- Использование субсидии бюджету муниципального района на организацию питьевого режима в дошкольных и общеобразовательных организациях
- Реализация мероприятий по развитию и укреплению материально-технической базы образовательных организаций Боровичского муниципального района
- Реализация мероприятий «Энергосбережение в Боровичском муниципальном районе»
- Реализация мероприятий по развитию сети дошкольного образования в Боровичском муниципальном районе
- Мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей
- Реализация мероприятий по модернизации систем теплоснабжения образовательных организаций Боровичского муниципального района
- Использование субвенции бюджету муниципального района на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки педагогическим работникам ОУ, расположенным в сельской местности
- Дотация на частичную компенсацию дополнительных расходов на повышение оплаты труда работников бюджетной сферы на 2014 год
- Реализация мероприятий по организации работы общеобразовательных организаций в одну смену
- Задача 3. Обеспечение деятельности комитета
- Кадровое, материально-техническое и хозяйственное обеспечение деятельности комитета

# Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

29.12.2016 № 2678 г.Боровичи

### О порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района

В соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района.
2. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих деятельность на территории Боровичского муниципального района, независимо от форм собственности, создать резервы финансовых средств на ликвидацию угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий. Размер резервов финансовых средств определить решением руководителей с учетом наличия опасных производственных объектов, объектов жизнеобеспечения населения, исходя из масштабов прогнозируемых чрезвычайных ситуаций и финансовых возможностей.
3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района М.М. КОСТЮХИНА.

1. Резервный фонд Администрации Боровичского муниципального района (далее резервный фонд) создается в расходной части бюджета Боровичского муниципального района в соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях финансового обеспечения непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций.

Размер резервного фонда устанавливается решением Думы Боровичского муниципального района об утверждении бюджета Боровичского муниципального района на очередной финансовый год.

2. Средства резервного фонда используются на финансовое обеспечение следующих непредвиденных расходов:

2.1. Выполнение работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций локального, муниципального, межмуниципального характера (далее ликвидация последствий чрезвычайной ситуации), в том числе:

проведение поисковых и аварийноспасательных работ, оплата расходов организаций, привлекаемых в установленном порядке для проведения аварийноспасательных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации;

проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей на объектах жилищнокоммунального хозяйства, социальной сферы и других объектах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации;

поставка, выпуск материальных ценностей из резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайной ситуации межмуниципального и регионального характера, их доставка и кратковременное хранение для первоочередного жизнеобеспечения пострадавших граждан;

развертывание и содержание временных пунктов проживания и питания для эвакуируемых пострадавших граждан в течение необходимого срока, но не более 1 месяца;

оказание единовременной материальной помощи пострадавшим гражданам;

2.2. Выполнение работ по ликвидации угрозы чрезвычайных ситуаций локального, муниципального, межмуниципального характера (далее ликвидация угрозы чрезвычайной ситуации);

2.3. Осуществление других непредвиденных расходов для решения вопросов, отнесенных к компетенции органов местного самоуправления муниципального района, которые не могли быть предусмотрены при утверждении бюджета Боровичского муниципального района на текущий финансовый год и не могут быть отложены до утверждения бюджета Боровичского муниципального района на очередной финансовый год, в том числе:

оказание единовременной материальной помощи гражданам, проживающим на территории Боровичского муниципального района, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации или иных событий, повлекших тяжкие последствия;

иные непредвиденные расходы, связанные с решением вопросов, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района, решение об осуществлении которых принято после принятия бюджета Боровичского муниципального района.

3. Бюджетные ассигнования резервного фонда, предусмотренные в составе бюджета Боровичского муниципального района, используются в соответствии с распоряжениями органов местного самоуправления муниципального района.

4. Вопрос о выделении средств из резервного фонда рассматривается в течение одного месяца со дня обращения органа местного самоуправления муниципального района, организаций и граждан в органы местного самоуправления муниципального района при наличии документов, предусмотренных настоящим Порядком.

Для выделения из резервного фонда средств на выполнение работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в Администрацию муниципального района необходимо обратиться в течение одного месяца со дня возникновения чрезвычайной ситуации.

По поручению Главы муниципального района, первого заместителя Главы администрации района или заместителя Главы администрации района, организующего взаимодействие Администрации муниципального района по вопросам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, рассмотрение обращений и обосновывающих документов осуществляется Комитетом финансов Администрации Боровичского муниципального района (далее Комитет финансов) и муниципальным казенным учреждением «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Боровичского муниципального района» (далее МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района»).

5. В обращении на выделение средств для выполнения работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации указываются: краткая характеристика чрезвычайной ситуации с указанием данных о количестве погибших и пострадавших людей, размере материального ущерба;

общий объем работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, а также необходимые финансовые средства на их проведение;

собственные средства, направленные на финансирование вышеуказанных работ, с указанием конкретных работ;

потребность в дополнительных финансовых средствах с указанием мероприятий, на которые они будут направлены.

К обращению прилагаются: расчет затрат, необходимых на проведение мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

заключение экспертных организаций на объекты с разрушениями и повреждениями основных конструктивных элементов; акт обследования поврежденного (разрушенного) объекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Акт составляется на каждый объект;

сметный расчет на аварийно-восстановительные работы по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку (сметный расчет составляется на каждый поврежденный (разрушенный) объект);

сводный реестр мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;

основные сведения о повреждении (разрушении) объектов и материальном ущербе по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

список граждан на получение единовременной материальной помощи, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку;

кино, фото и видеоматериалы, подтверждающие нанесенный ущерб;

копии договоров (нарядов) на выполняемые работы; справка, оформленная в установленном порядке, подтверждающая факт возникновения чрезвычайной ситуации, выдаваемая органами Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и другими компетентными органами;

копии платежных документов о перечислении финансовых средств организации на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации (для организации);

справки страховых организаций на поврежденные (разрушенные) объекты, заверенные подписью и печатью.

6. В обращении на финансирование работ по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации указываются:

цель планируемых мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации;

общий объем работ по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации, общий и экономический эффект, а также необходимые финансовые средства на их проведение;

собственные средства, выделенные для финансирования мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации с указанием конкретных работ;

потребность в дополнительных финансовых средствах с указанием мероприятий, на которые они будут направлены.

К обращению прилагаются:

смета потребности в денежных средствах на проведение мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку;

копии договоров (нарядов) на планируемые работы;

копии платежных документов о перечислении финансовых средств организации на ликвидацию угрозы чрезвычайной ситуации (для организации);

7. В обращении на выделение средств на другие непредвиденные расходы указываются объем бюджетных средств и мероприятия, на которые запрашиваются средства.

К обращению прилагаются:

документы, послужившие основанием для обращения (при их наличии);

расчет размера средств резервного фонда, предлагаемых для выделения;

документы, подтверждающие обоснованность произведенного расчета средств резервного фонда, предлагаемых для выделения.

8. Проект распоряжения Администрации муниципального района о выделении средств из резервного фонда готовится Комитетом финансов района. При этом подготовка проекта распоряжения Администрации муниципального района о выделении средств из резервного фонда на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций, осуществляется при наличии заключения МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района».

9. Бюджетные ассигнования резервного фонда на финансирование расходов по ликвидации угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций могут выделяться Администрации муниципального района, находящемуся в ведении главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств казенному учреждению, имеющему право на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств от имени публично-правового образования за счет средств соответствующего бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации (далее получатели средств резервного фонда).

10. Получатели средств резервного фонда в месячный срок со дня получения средств представляют отчет о расходовании средств резервного фонда в Комитет финансов района, а отчет о расходовании средств на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций, дополнительно в МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района».

11. Расходы, произведенные за счет средств резервного фонда, отражаются в отчете об исполнении бюджета Боровичского муниципального района по соответствующим разделам классификации расходов бюджетов исходя из отраслевой и ведомственной принадлежности по целевой статье «Резервные фонды».

12. Отчет об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда прилагается к квартальным и годовым отчетам об исполнении бюджета Боровичского муниципального района.

13. Контроль за целевым использованием бюджетных ассигнований резервного фонда осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Связь
6. Промышленность
7. Сельское хозяйство ИТОГО

5. Всего по расчету \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе из резервного фонда Администрации Боровичского района \_\_\_\_\_ тыс. руб.  
Председатель Комитета финансов \_\_\_\_\_ Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района»

\_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/  
(подпись) (подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

\* Составляется с учетом актов и смет.

#### Приложение № 2

СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района» Руководитель организации

\_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/  
(подпись) (подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

**АКТ обследования поврежденного (разрушенного) объекта**

Объект поврежден (разрушен) в результате (наименование, дата чрезвычайной ситуации) в \_\_\_\_\_

(адрес объекта)

Наименование объекта \_\_\_\_\_

Собственник объекта \_\_\_\_\_

Характеристика объекта по конструктивным элементам \_\_\_\_\_

(размер, материал, год постройки, балансовая стоимость)

Характеристика повреждений (разрушений) по конструктивным элементам \_\_\_\_\_

(длина, ширина, высота, площадь, объем)

Сумма нанесенного ущерба \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Комиссия в составе:

#### Приложение № 3

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель организации (учреждения) \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № \_\_\_\_\_ на аварийно-восстановительные работы\***

объект \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

Обоснование: акт обследования объекта № \_\_\_\_\_

Составлен в ценах 20 \_\_\_\_\_ года с коэффициентом пересчета в текущие цены.

Наименование работ Ед. изм. Объем Цена общая (в том числе заработная плата) (тыс. руб.) Эксплуатация машин (в том числе заработная плата машиниста) (тыс. руб.) Стоимость общая (в том числе заработная плата) (тыс. руб.)

ИТОГО в том числе фонд оплаты труда (зарботная плата + заработная плата машиниста)

Накладные расходы от фонда оплаты труда Плановые накопления от фонда оплаты труда

ИТОГО Коэффициент пересчета ВСЕГО

Составил: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_(подпись) \_\_\_\_\_(дата) \_\_\_\_\_(инициалы, фамилия)

Проверил: \_\_\_\_\_(подпись) \_\_\_\_\_(дата) \_\_\_\_\_(инициалы, фамилия)

\* Составляется на каждый поврежденный объект и подписывается исполнителем (сметчиком) и руководителем объекта.

#### Приложение № 4

**СВОДНЫЙ РЕЕСТР мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации**

Наименование мероприятия Стоимость работ (тыс. руб.): Примечание подтвержденных документами проведенных работ экспертами согласованная Комитетом финансов Администрации Боровичского муниципального района

1. Поисковые и аварийноспасательные работы всего, в том числе:

2. Аварийно-восстановительные работы всего, в том числе:

объекты жилищнокоммунального хозяйства (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования), в том числе: объекты социальной сферы (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),

объекты промышленности (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),

объекты энергетики (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),

объекты транспорта (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),

3. Доставка и кратковременное хранение материальных ресурсов всего,

4. Развертывание и содержание временных пунктов проживания

и питания для эвакуируемых пострадавших граждан всего,

5. Оказание единовременной материальной помощи всего,

Председатель Комитета финансов \_\_\_\_\_ Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района»

\_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/  
(подпись) (подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

#### Приложение № 5

**ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОВРЕЖДЕНИИ (РАЗРУШЕНИИ) ОБЪЕКТОВ И МАТЕРИАЛЬНОМ УЩЕРБЕ**

о повреждении (разрушении)

(наименование объектов жилищнокоммунального хозяйства, социальной сферы, мосты, дороги и т.п.) \_\_\_\_\_

и материальном ущербе от \_\_\_\_\_, произошедшей " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года в \_\_\_\_\_ (наименование чрезвычайной ситуации)

(наименование населенного пункта)

Наименование пострадавшего объекта (сооружения), его ведомственная принадлежность Степень повреждения (разрушения) (слабая, средняя, сильная) Краткая характеристика повреждения Согласно данным бухгалтерского учета:

Остаточная стоимость по состоянию на " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года (тыс. руб.)\* Сумма ущерба (тыс. руб.) Сумма страхового возмещения (тыс. руб.)\*

год возведения балансовая стоимость по состоянию на " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года (тыс. руб.) амортизация по состоянию на " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года (тыс. руб.)

Руководитель организации (учреждения) \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ (на балансе которой находятся объекты) (подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

\* Подтверждается документами государственного унитарного предприятия технической инвентаризации.

\*\* Подтверждается документами страховой организации.

#### Приложение № 6

**СПИСОК граждан на получение единовременной материальной помощи, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации**

(наименование чрезвычайной ситуации)

(наименование населенного пункта)

№ п/п Фамилия, имя, отчество пострадавшего Адрес, место жительства Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан) Оказанная помощь за счет средств (тыс. руб.) Требуемая помощь из резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района (тыс. руб.)

бюджета муниципального района организации/учреждений страховых возмещений

Руководитель органа местного самоуправления \_\_\_\_\_ Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Боровичского муниципального района»

\_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/  
(подпись) (подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

#### Приложение № 7

УТВЕРЖДАЮ Руководитель организации (учреждения)

\_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/  
(подпись) М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

**СМЕТА потребности в денежных средствах на проведение мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации**

(наименование населенного пункта)

(тыс. руб.)

№ п/п Перечень мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации Потребность (объем работ) Цена

Сумма Источник финансирования: Всего Примечание резервный фонд Администрации Боровичского муниципального района

организации/ учреждения

Всего по смете \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе из резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Руководитель органа (работник) организации, уполномоченный на решение задач в области защиты населения и территории от ЧС \_\_\_\_\_/инициалы, фамилия/ М.П.

" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

#### Приложение № 1

**РАСЧЕТ затрат, необходимых на проведение мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации Боровичского муниципального района**

1. Состояние бюджета Боровичского муниципального района  
Свободный остаток денежных средств в местном бюджете по состоянию на " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе в резервном фонде \_\_\_\_\_ тыс. руб.

2. Оказание единовременной материальной помощи пострадавшим  
Количество пострадавших (чел.) Сумма затрат (тыс. руб.) Страховое возмещение (тыс. руб.) Источник финансирования (тыс. руб.): Из резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района (тыс. руб.) бюджет муниципального района организации/учреждения

3. Развертывание и содержание временных пунктов проживания и питания, аренда зданий (сооружений) для пострадавших граждан

Наименование расходов Потребность Источник финансирования (тыс. руб.): Из резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района (тыс. руб.) единица измерения количество цена (тыс. руб.) сумма (тыс. руб.)

бюджет муниципального района организации/учреждения

1. Аренда зданий (сооружений) для организации проживания и питания пострадавших кв.м/тыс.руб.

2. Оборудование временных пунктов для проживания и питания пострадавших: приобретение хозяйственного инвентаря (указывается по предметам и видам)

приобретение строительных материалов (указывается каждый вид)

оплата работ по возведению пунктов (городков) для проживания и питания пострадавших

3. Содержание пунктов (городков) для проживания и питания пострадавших:

расходы по коммунальным услугам

хозяйственные расходы (указывается каждый вид)

расходы на приобретение продуктов питания (указывается каждый вид) и приготовление пищи

ИТОГО

4. Расходы на проведение неотложных аварийно-восстановительных работ на объектах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации

Наименование отрасли (подотрасли) объектов экономики Количество пострадавших объектов Стоимость работ (тыс. руб.)

Источник финансирования (тыс. руб.): Из резервного фонда Администрации Боровичского муниципального района (тыс. руб.) бюджет муниципального района организации/учреждения внебюджетные источники

1. Жилищный фонд

2. Объекты социальнокультурного назначения

3. Коммунальное хозяйство

4. Транспорт

Постановление Администрации Боровичского муниципального района  
16.02.2016 № 291 г.Боровичи

Об утверждении проектов планировки территорий  
(проект межевания в составе проекта планировки)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 26.09.2013 № 2083, Генеральным планом Боровичского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Боровичского городского поселения от 26.20.2011 № 86 (в редакции решения Совета депутатов города Боровичи от 22.09.2015 № 7), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 28.12.2015, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории  
«Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу:  
Новгородская область, г. Боровичи, ул. Боровая д.100»  
Основная часть. Том I

ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Боровая д.100»

- 1. Границы проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
- с севера - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с запада - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с востока - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с юга - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.

Таблица с параметрами территории: Площадь территории, Площадь формируемых земельных участков, Площадь застроенных земельных участков, Площадь территории общего пользования, Плотность застройки, Величина отступа от красных линий.

Чертеж планировки территории

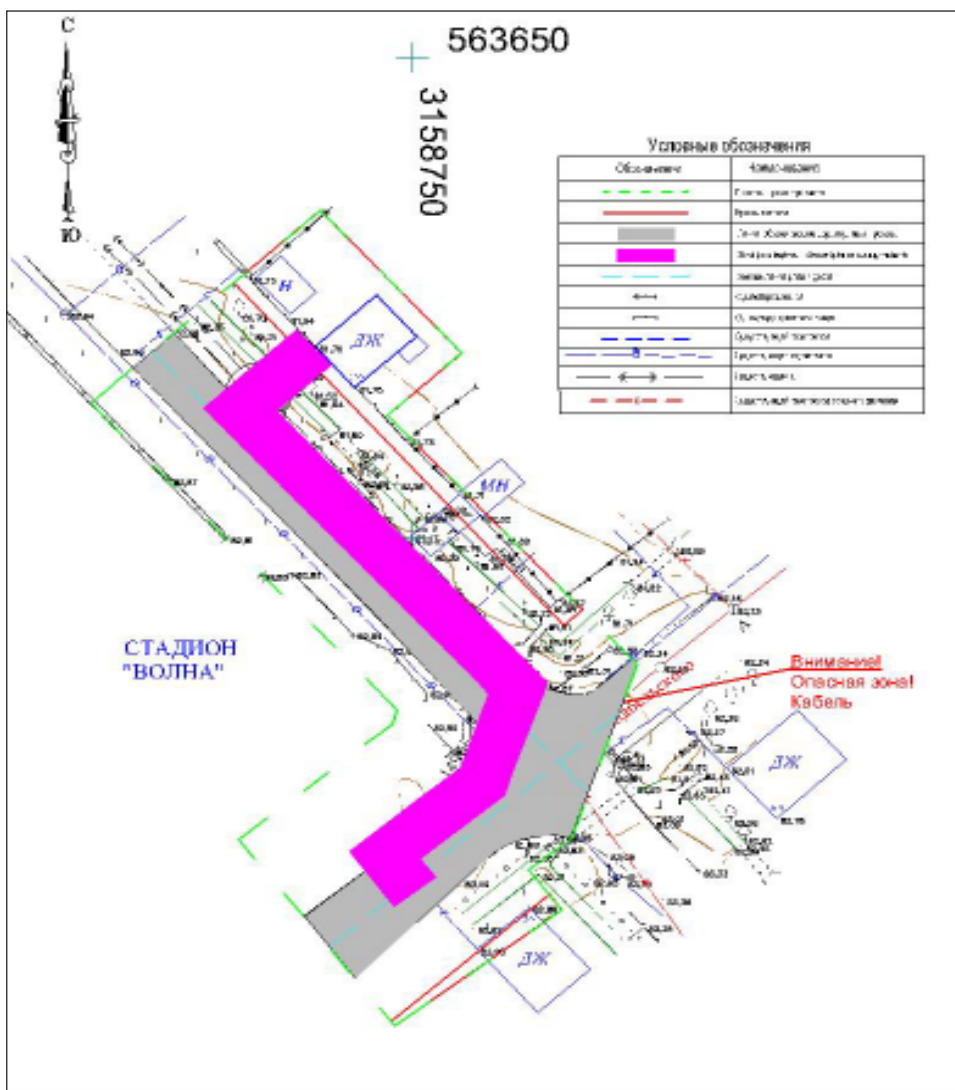


Table with 5 columns: Фев, Мар, Апр, Май, Июнь, Июль, Август, Сентябрь, Октябрь, Ноябрь, Декабрь. Contains dates and project details.

Обосновывающая часть. Том II

- Введение
Цель работы:
1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровод)
3. Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости)

- Исходно-разрешительная документация для выполнения работы:
1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Боровая д.100»
3. Технические условия № 464, от 11.09.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Великий Новгород»
4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Боровая д.100»
5. Топографическая съемка.

- Нормативно-правовая база:
1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации,
2. Лесной кодекс Российской Федерации,
3. Водный кодекс Российской Федерации,
4. Федеральный закон от 25 декабря 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»,
5. Федеральный закон от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»,
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,
7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,
8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»,
9. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
10. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,
11. Технические регламенты,
12. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации,
13. Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской обл.»,
14. Иные законы и нормативные правовые акты РФ и Новгородской области, касающиеся развития территории.

- 15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),
16. СанПиН 2.2.2.172.0.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,
17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города
Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.
Границами проектируемой территории являются:
- с севера - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с востока - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с юга - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

Ориентировочная площадь территории проектирования в соответствии с техническим заданием составляет 0,0304 га.
2. Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией
2.1. Генеральный план, градостроительные регламенты, иная градостроительная документация
Базовая градостроительная документация действующая на данной территории:
Схема территориального планирования Новгородской области
Схема территориального планирования Боровичского муниципального района
Генеральный план Боровичского городского поселения Боровичского района Новгородской области
Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

2.2. Правовые и нормативные акты, действующие в отношении территории проектирования
Распоряжение Администрации города Боровичи Боровичского муниципального района Новгородской области
3. Современное использование территории
3.1. Климатические условия
Климат района умеренно континентальный. Во все сезоны года на территории города преобладают воздушные массы с Атлантики относительно прохладные летом и сравнительно теплые - зимой. Наряду с атлантическим воздухом, здесь велика повторяемость континентальных воздушных масс, которые обуславливают устойчивую морозную погоду зимой и теплую солнечную - летом.
Приход суммарной солнечной радиации составляет 72-75 ккал/см в год. Радиационный баланс достигает 32 ккал/см в год. Самый холодный месяц - январь, его средняя температура - 9,50. Абсолютный минимум достигает -540, но такие температуры бывают редко. Морозы до 35-400 встречаются один раз в 4 года. Период устойчивых морозов длится 3,5 месяца с конца ноября до середины марта. Довольно часты потепления, нередко доходящие до оттепелей, сопровождающихся частичным или полным исчезновением снега.
Средняя температура июля, самого теплого месяца, 17,40. Абсолютный максимум достигает 350. Безморозный период продолжается 151 дней, с середины мая до второй половины сентября. Период активной вегетации растений более 4-х месяцев.
Территория избыточно увлажнена. В среднем за год выпадает 850 мм осадков, в теплый период - 70% от общей суммы. Максимум осадков отмечается в июле, минимум - в феврале-марте. В течение всего года осадки преимущественно связаны с циклонической деятельностью. Летом нередки ливневые дожди, сопровождающиеся грозами.
Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев с начала декабря до начала апреля. К концу зимы мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30 см., а в защищенных 50-60 см.
Характерным для ветрового режима города является преобладание в течение всего года юго-восточных, западных и юго-западных ветров. Годовой ход преобладающих ветров слабо выражен. Средние скорости ветра также мало изменяются в течение всего года, среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Сильные ветры со скоростью 15 м/сек. и более очень редки.
Метели на территории сравнительно редки. За год отмечается 18 дней с метелью.
Туманы чаще всего отмечается в конце лета и осенью, в среднем за год повторяемость туманов достигает 37 дней с туманом. По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне Пв. Расчетная температура для отопления составляет -280. Продолжительность отопительного периода 219 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 100-120см.
3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования
Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделяются: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, задровая равнина, камы, конечно - моренная гряда, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручьев.
Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на д. Шиботово, провальные воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.
В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.
Отложения верхнего девона в основном представляют пестроцветными глинами, большое значение имеют пески, песчаники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.
На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощность 25-40 м.
Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейским и визейским ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковидными глинами с редкими прослоями песчаных мергелей, мощность пород 9-15 м. Визейский ярус (Тульский, Алексинский, Веневский, Торусский, Лихвинский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промышленной мощностью 1-6 м.).

Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Примыкающие к городу рудник "Пролетарий" и карьер Усть-Брыньки разработывают огнеупорные глины этой части свиты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.

Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Велгия и Круппа.

Боровичско-Лихвинский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.
Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водонасыщенные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерным распространением, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвержены загрязнению, в целях водоснабжения не используются.

В коренных отложениях развиты следующие водонасыщенные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонских отложений.
Подземные воды приурочены к известнякам и песчанкам, залегающим в глинистой толще. Водонасыщенные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водонасыщенного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны соленоватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.
3.3. Характеристика зеленых насаждений
Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.
3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию
Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:
- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;
Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:
- учтенные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет
- которые будут учтены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

- Таблица 3.1
Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
№ Кадастровый номер S, кв.м. Вид разрешенного использования Категория земель Адрес
1 53:22:0020858:11 907,00 для содержания и обслуживания дома
2 53:22:0020858:12 921,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Боровая, д.102
3 53:22:0020858:10 916,00 для размещения индивидуальной жилой застройки земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Подбельского, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 65
4 53:22:0020857:1 13 010,00 под объекты культурно-бытового назначения земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Подбельского, д 57
5 53:22:0020863:5 504,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул. Подбельского, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 58/69

Таблица 3.2
Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет
№ п/п Кадастровый номер Адрес 1 - -
Таблица 3.3
Вторичные объекты недвижимости
№ п/п Кадастровый номер Адрес 1 - -
Таблица 3.4
Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»
№ п/п Идентификационный номер Площадь, кв.м. Ограничения Адрес зу1 304
Земельные участки, на которых будет размещен газопровод
Таблица 3.5
Объекты капитального строительства, подлежащие сносу
№ п/п Адрес Характеристики д.а. Количество проживающих в домах государственного жилищного фонда Количество проживающих на праве собственности
Год постройки Серия Материал стен Этажность
всего в т.ч. очередики
сем. чел. сем. чел. сем. чел. сем. чел.

- 4. Охрана историко-культурного наследия
По данным Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.
5. Планировочные ограничения развития территории проектирования
На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения:
? охранные зоны инженерных сетей и сооружений.
Охранные зоны инженерных сетей и сооружений
Наименование охранных зон инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.
Таблица 5.1.
Охранные зоны инженерных сетей и сооружений
№ п/п Наименование зоны Нормативный документ
11 Охранные зоны подстанции и других электротехнических сооружений (Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
22 Охранные зоны газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)
3 Охранные зоны водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213
4 Охранные зоны канализационных сетей Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации». Правила пользования системами коммунальной канализации СПБ (п. 9.2), утв. распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11
55 Охранная зона связи и сооружений связи Ф3 от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Правила охраны линий и сооружений связи РФ. Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 №578
Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.
6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории
6.1. Планировочная и функциональная использование территории
Основной задачей проектирования рассматриваемой территории является проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Боровая д.100
Таблица 6.1
Укрупненный баланс территории по функциональному использованию
п/п Наименование показателя Существующее положение Проектные решения

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Боровая д.100»

(Окончание. Начало на 5-й стр.)

Площадь, га % Площадь, га %

1 В границах проектирования 0,1920 100 0,1920 100

2 Территории вне границ элементов планировочной структуры 0,1616 78,9 0,1616 78,9

в том числе территорий:

2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0561 29,2 0,0561 29,2

2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0 0 0

2.3 прочие 0,1055 49,7 0,1055 49,7

2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 2,5 тротуаров 0 0 0 0

2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0 0 0

3 В границах элементов планировочной структуры 0,0304 21,1 0,0304 21,1

в том числе территорий:

3.1 территория индивидуальных участков 0 0 0 0

3.2 территория объектов образования 0 0 0 0

3.4 территория объектов коммунального хозяйства 0 0 0 0

3.5 территория промышленных объектов 0 0 0 0

3.6 территория объектов торговли 0 0 0 0

3.7 территория объектов науки 0 0 0 0

3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0 0 0

3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0 0 0 0

3.10 территории общего пользования 0,0304 21,1 0,0304 21,1

Таблица 6.2  
Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Максимальная общая наземная площадь объекта капитального строительства, кв.м. Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.

1 для размещения объектов газоснабжения 304 304

В настоящее время в границах территории объектов капитального строительства нет.

Таблица 6.3  
Численность населения на территории проектирования

Показатель Общая площадь домов, кв.м. Численность населения, человек Жилищная обеспеченность кв.м. на человека Примечание

Современное состояние Существующий жилищный фонд 0 0 0

В соответствии с исходными данными

Проектное решение Существующий сохраняемый жилищный фонд 0 0 0

Вновь размещаемый жилищный фонд 0 -

Всего 0 -

6.2. Проектное землепользование

Проектном установлены границы земельного участка для размещения объектов газоснабжения.

Таблица 6.4  
Оценка расчетной площади земельных участков для существующих сохраняемых зданий, у которых отсутствуют земельные участки, зарегистрированные в ГКН.

№ п/п Адрес Расчет нормативного размера земельного участка по СП 30-101-98 Расчет минимальной площади земельного участка по Правилам землепользования и застройки

Этажность Год постройки Удельный коэффициент Общая площадь квартир, м. кв Размер земельного участка, м. кв Тип зданий (секционное/точечное) Площадь застройки, кв. м Озеленение территории, кв. м Территории для размещения машиномест Территории проездов, кв. м Площадь земельного участка, кв. м

6.2.1. Застроенные земельные участки

На рассматриваемой территории объектов капитального строительства нет.

6.2.2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства

6.2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения. В границах проектирования земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отсутствуют.

Таблица 6.5  
Характеристики земельных участков

№ на чертеже межевания Кадастровый номер Функциональное назначение объекта капитального строительства Адрес Площадь земельного участка, кв. м Прим

застроенные земельные участки:

1 - - - - Итого:

Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства

1 - для размещения объектов газоснабжения Новгородская область, г.Боровичи, ул.Боровая д. 100 304 -

Итого: 304

Территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры: 1616

Территория в границах проектирования: 1920

6.3. Линии отступа

1. от красных линий улиц и проездов:

для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;

для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.

2. от прочих территорий общего пользования:

для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;

для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.

7. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения

7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием

Существующее положение

В границах территории проектирования такие объекты не расположены.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

Таблица 7.1

Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (микрорайонный уровень)

3. Детские дошкольные учреждения \* мест 35 (75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет; 75 % - 4-5 лет; 80 % - 6 лет) - - - -

4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -

5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 60 - - - -

6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -

7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -

8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -

9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3

10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -

11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -

12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -

13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -

14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -

15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -

16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - - - -

17. Общественные туалеты прибор 1 - - - -

Таблица 7.2  
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)

1 Поликлиники для детей посещений в смену 4,8 - - - -

2 Поликлиники для взрослых посещений в смену 12 - - - -

3 Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - - -

4 Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хостелсы - 0,05 - - - -

5 Спортивные залы м2 площади пола 60 - - - -

6 Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - - -

7 Библиотеки объект 1 объект на жилой район - - - -

8 Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - - -

9 Бани место 5 - - - -

7.2. Обеспечение населения озелененными территориями

Работы не планируются.

8. Транспортное обслуживание территории

Существующее положение

Автомобильные дороги

По территории проектирования проходят заасфальтированные улицы местного значения и подвезды.

Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств

На территории расположены индивидуальные гаражи.

Проектное предложение

Размещение объектов не планируется

9. Инженерно-техническое обеспечение территории

9.1. Водоснабжение

Существующее положение

На территории квартала расположен водопровод.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.2. Водоотведение

Существующее положение

На территории квартала расположена канализация.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.3. Теплоснабжение

Существующее положение

На территории квартала теплотрасса отсутствует.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.4. Газоснабжение

Существующее положение

На территории квартала расположен газопровод низкого давления.

Проектные решения

На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская Обл., г. Боровичи, ул. Боровая д.100».

Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.

9.5. Электроснабжение

Существующее положение

По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6. Сети связи

На территории квартала расположены сети связи.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6.1. Телефонизация

Существующее положение

Территория находится в зоне мобильной сотовой связи

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6.2. Радиофикация

Существующее положение

Территория не радиофицирована.

Проектные решения

Мероприятия по радиофикации не планируются.

9.6.3. Телевидение

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка

Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

11. Технико-экономические показатели

1. Территория

1.1 В границах проектирования га 0,1920 0,1920

1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры га 0,1616 0,1616

в том числе территорий:

1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов га 0,0561

1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0

1.2.3 прочие га 0,1055 0,1055

1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0

1.2.5 тротуаров 0 0

1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0

1.3 В границах элементов планировочной структуры га 0,0304 0,0304

в том числе территорий:

1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0

1.3.2 территория объектов образования 0 0

1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0

1.3.4 территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) 0 0

1.3.5 территория промышленных объектов 0 0

1.3.6 территория объектов торговли 0 0

1.3.7 территория объектов науки 0 0

1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0

1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0 0

1.3.10 территории общего пользования га 0,0304 0,0304

1.4 Землепользование:

1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0

1.4.2 Площадь формируемых земельных участков га - 0304

2. Население чел. - -

в том числе - -

2.1 Проживающие - -

2.2 Работающие - -

3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади / га - -

4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -

4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -

4.3 Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади - -

4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади - -

4.5 Предприятия общественного питания мест - -

4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -

4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади -

4.8 Аптеки объект - -

4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -

4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -

4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -

4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -

4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -

4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -

4.15 Общественные туалеты прибор - -

5 Транспортная инфраструктура - -

5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - -

в том числе: - -

5.1.1 Магистральные улицы - -

из них: - -

общегородского значения регулируемого движения - -

5.1.2 Проезды - -

из них: - -

Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - -

Проезды проектные в границах территории общего пользования - -

5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - -

в том числе: - -

автобус - -

троллейбус - -

трамвай - -

5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - -

Таблица 7.3  
Каталог координат поворотных точек красных линий

Контур 1 Названия пунктов Дирекционный угол-Растояние (м) X (м) Y (м)

1 563621,434 3158739,655

2 137° 31.2' 20,00 563619,577 3158754,812

3 227° 32.5' 9,613 563613,088 3158747,72

4 137° 32.0' 27,494 563592,806 3158766,283

5 228° 39.0' 2,366 563591,243 3158764,507

6 318° 30.3' 47,454 563626,787 3158733,066

7 147° 31.1' 11,169 563634,33 3158741,303

Площадь 285,5 кв.м.

Контур 2 Названия пунктов Дирекционный угол-Растояние (м) X (м) Y (м)

7 563563,313 3158763,077

8 142° 32.9' 2,046 563561,689 3158764,321

9 232° 32.1' 19,999 563549,524 3158748,447

10 322° 31.6' 0,664 563550,051 3158748,043

7 48° 35.0' 20,047 563563,313 3158763,077

Площадь 27 кв.м.

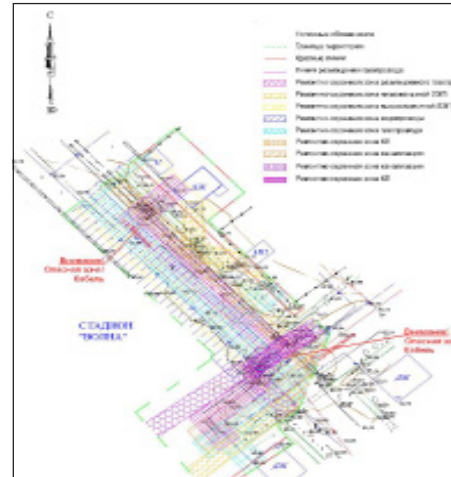
Схема расположения планировочной структуры



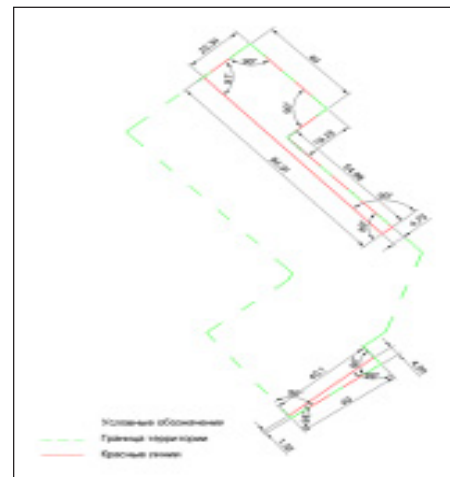
Схема использования территории



Схема зон с особыми условиями



Разбивочный чертёж красных линий



## Проект межевания. Том III

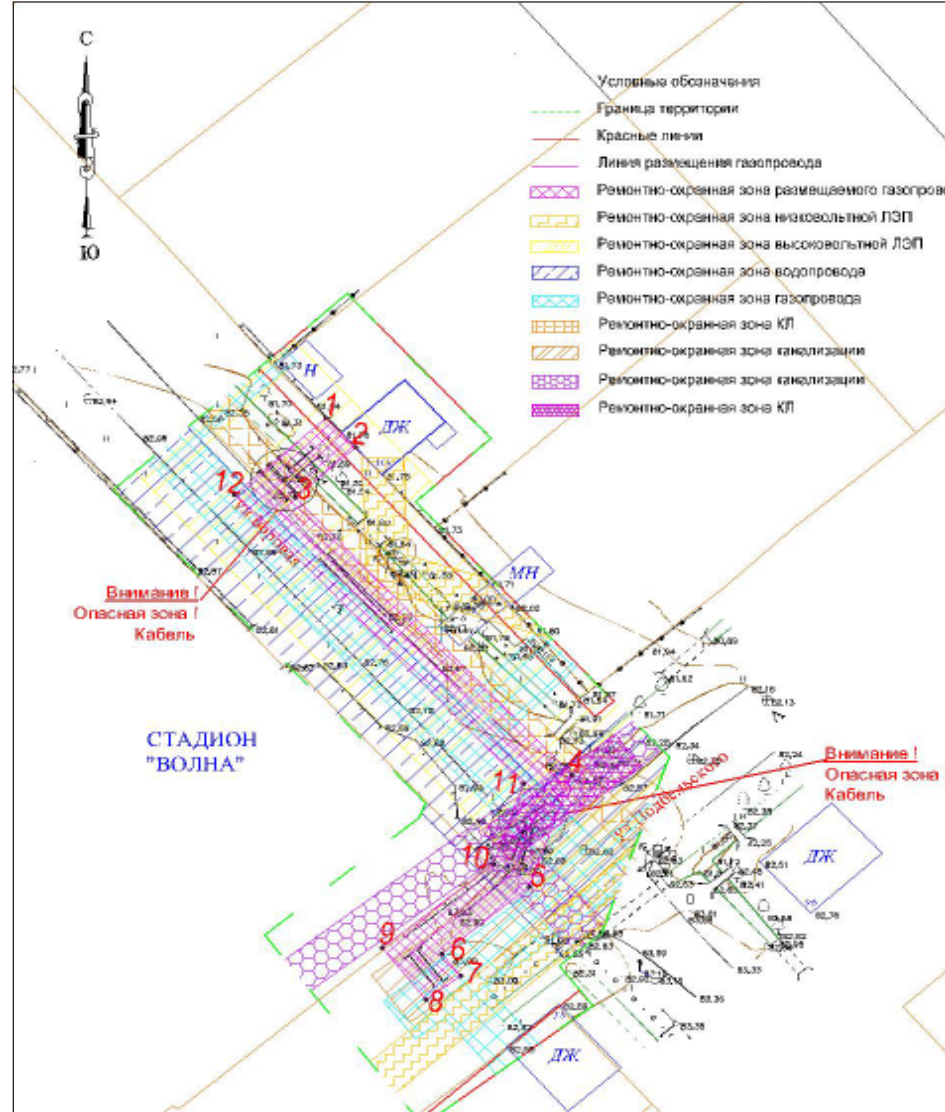
Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода

Названия пунктов	Дирекционный угол	Расстояние X Y ( м )
1	563621,434	3158739,655
2	137° 44.9'	4,00 563618,475 3158742,343
3	227° 30.5'	7,595 563613,345 3158736,743
4	137° 32.2'	38,415 563585,006 3158762,678
5	199° 18.8'	12,095 563573,592 3158758,678

6	230° 21.1'	10,66	563566,79	3158750,47
7	142° 27.9'	2,863	563564,52	3158752,214
8	232° 34.5'	4,00	563562,088	3158749,036
9	322° 30.6'	6,423	563567,184	3158745,127
10	49° 50.8'	13,392	563575,82	3158755,363
11	18° 26.0'	8,697	563584,071	3158758,113
12	317° 31.8'	40,022	563613,592	3158731,09
1	47° 31.4'	11,613	563621,434	3158739,655

Площадь: 304 кв.м.

## Чертёж межевания территории



82/10.2015

Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории "Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область г.Боровичи ул.Боровая д.100"				Стадия	Лист	Листов
№ п/п	Ходяч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Проект планировки и проект межевания (обосновывающая часть)				ПППМ	1	1
Чертёж межевания территории М 1:500				ООО "ПСС-НОРТЕХ"		

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Бумажников д.53»

## Основная часть. Том I

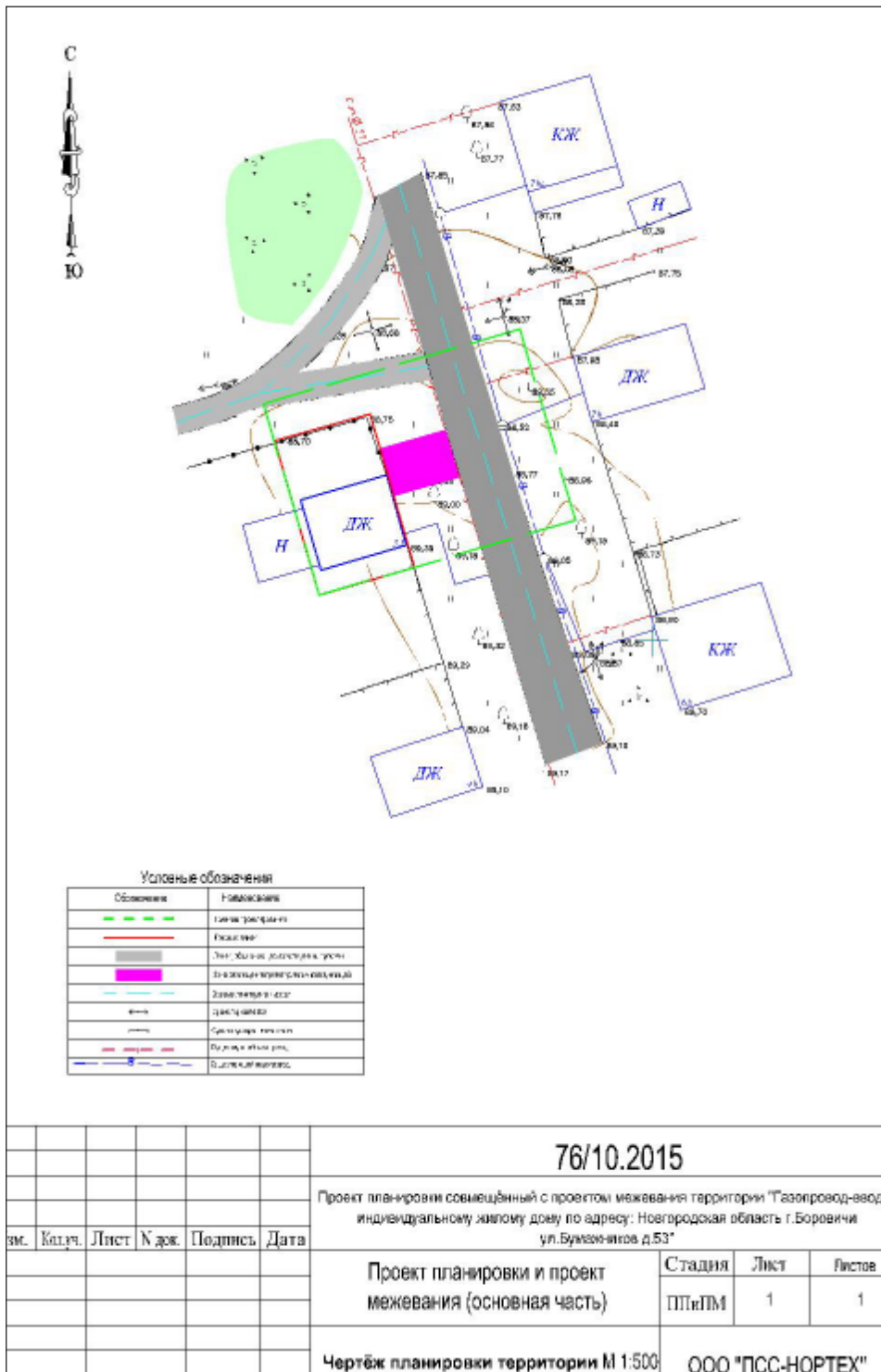
**ПОЛОЖЕНИЕ** о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Бумажников д.53»

- Границами проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
  - с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.
- Характеристики планируемого развития территории.
 

Параметры	Единица измерения	Количество
1. Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	0,0535
1.1. Площадь формируемых земельных участков	га	0,0027
1.2. Площадь застроенных земельных участков	га	-
1.3. Площадь территории общего пользования	га	0,0509
2. Плотность застройки кв.м.общей площади/га	-	-
3. Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений: м
  - Отступ от красных линий улиц и проездов для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
  - для прочих зданий, строений, сооружений - 0;
  - прочих территорий общего пользования для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
  - для прочих зданий, строений, сооружений - 0.
3. Параметры застройки.
 

№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м	Примечание
1. Застроенные земельные участки				
2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства - нет для размещения объектов газоснабжения		0,0027		
3. Земельные участки для планируемого размещения объектов капитального строительства. - № 1				
4. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории. - развитие не предусматривается.				
5. Характеристика развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается.				
6. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.				
Водоснабжение — развитие не предусматривается.				
Водоотведение — развитие не предусматривается.				
Теплоснабжение — развитие не предусматривается.				
Газификация - предусматривается				

## Чертеж планировки территории



ментации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации), 16. СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», 17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города  
 Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.  
 Границами проектируемой территории являются:  
 - с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления  
 - с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления  
 - с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления  
 - с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

Ориентировочная площадь территории проектирования в соответствии с техническим заданием составляет 0,0027 га.

2. Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией

2.1. Генеральный план, градостроительные регламенты, иная градостроительная документация  
 Базовая градостроительная документация действующая на данной территории:

Схема территориального планирования Новгородской области  
 Схема территориального планирования Боровичского муниципального района  
 Генеральный план Боровичского городского поселения Боровичского района Новгородской области

Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

2.2. Правовые и нормативные акты, действующие в отношении территории проектирования

Распоряжение Администрации города Боровичи Боровичского муниципального района Новгородской области

3. Современное использование территории

3.1. Климатические условия

Климат района умеренно континентальный. Во все сезоны года на территории города преобладают воздушные массы с Атлантики относительно прохладные летом и сравнительно теплые — зимой. Наряду с атлантическим воздухом, здесь велика повторяемость континентальных воздушных масс, которые обуславливают устойчивую морозную погоду зимой и теплую солнечную — летом.

Приход суммарной солнечной радиации составляет 72-75 ккал/кв. см в год. Радиационный баланс достигает 32 ккал/кв. см в год.

Самый холодный месяц — январь, его средняя температура - 9,50. Абсолютный минимум достигает -540, но такие температуры бывают редко. Морозы до 35-400 встречаются один раз в 4 года. Период устойчивых морозов длится 3,5 месяцев с конца ноября до середины марта. Довольно часты потепления, нередко доходящие до оттепелей, сопровождающихся частичным или полным исчезновением снега.

Средняя температура июля, самого теплого месяца, 17,40. Абсолютный максимум достигает 350. Безморозный период продолжается 151 дней, с середины мая до второй половины сентября. Период активной вегетации растений более 4-х месяцев.

Территория избыточно увлажнена. В среднем за год выпадает 850 мм осадков, в теплый период - 70% от общей суммы. Максимум осадков отмечается в июле, минимум — в феврале-марте. В течение всего года осадки преимущественно связаны с циклонической деятельностью. Летом нередки ливневые дожди, сопровождающиеся грозами.

Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев с начала декабря до начала апреля. К концу зимы мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30 см, а в защищенных 50-60 см.

Характерным для ветрового режима города является преобладание в течение всего года юго-восточных, западных и юго-западных ветров. Годовой ход преобладающих ветров слабо выражен. Средние скорости ветра также мало изменяются в течение всего года, среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Сильные ветры со скоростью 15 м/сек и более очень редки.

Метели на территории сравнительно редки. За год отмечается 18 дней с метелью.

Туманы чаще всего отмечаются в конце лета и осенью, в среднем за год повторяемость туманов достигает 37 дней с туманом.

По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне Пв. Расчетная температура для отопления составляет -280. Продолжительность отопительного периода 219 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 100-120см.

3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования

Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделяются: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, зандровая равнина, камы, конечно - моренная гряда, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручьев.

Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на д. Шиботово, провалы, воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертинные.

Отложения верхнего девона в основном представлены пестроцветными глинами, большое значение имеют пески, песчаники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.

На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощностью 25-40 м.

Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейским и визейским ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковидными глинами с редкими прослоями песчанников мергеля, мощность пород 9-15 м. Визейский ярус (Тульский, Алексинский, Веневский, Торусский, Лихвинский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промысловой мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промысловой мощностью 1-6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Примающиеся к городу рудники «Пролетарий» и карьер Усть-Брынькио разрабатывают огнеупорные глины этой части свисты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.

Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Крупа.

Боровичско-Любимский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертинным отложениям.

Подземные воды четвертинных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водосносные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерными распространениями, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертинных отложений подвергаются загрязнению, в целях водоснабжения не используются.

В коренных отложениях развиты следующие водосносные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонских отложений.

Подземные воды приурочены к известнякам и песчанкам, залегающим в глинистой толще. Водосносные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водосносного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны солоноватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

3.3. Характеристика зеленых насаждений  
 Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:  
 - земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;

- земельные участки, не прошедшие государственного кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет  
 - сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

Таблица 3.1  
 Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

№ Кадастровый номер С, кв.м. Вид разрешенного использования Категория земель Адрес

1 53:22:0022430:1 935.00 для размещения объекта индивидуального жилищного строительства земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Бумажников, д 53

2 53:22:0022430:2 839.00 под жилую застройку - малозатражную земли населенных пунктов Новгородской обл, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Бумажников, д 49

3 53:22:0022431:4 985.00 для размещения объекта индивидуального жилищного строительства земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Бумажников, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 68

4 53:22:0022431:5 1167.00 для размещения объекта индивидуального жилищного строительства земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Бумажников, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 70

5 53:22:0022417:3 843.00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Бумажников, д.704

Таблица 3.2  
 Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет

№ п/п Кадастровый номер Адрес

1 - - - - -  
 Таблица 3.3  
 Вторичные объекты недвижимости

№ п/п Кадастровый номер Адрес

1 - - - - -  
 Таблица 3.4  
 Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»

№ п/п Идентификационный номер Площади, кв.м. Ограничения Адрес

зу 1 27 -  
 Земельные участки, на которых будет размещен газопровод

Таблица 3.5  
 Объекты капитального строительства, подлежащие сносу

№ п/п Адрес Характеристики д.а Количество проживающих в домах государственного жилищного фонда Количество проживающих на праве собственности

ГТД постройки Серия Материал стен Этажность всего в т.ч. очередники всего в т.ч. очередники сем. чел. сем. чел. сем. чел. сем. чел.

1 - - - - -  
 4. Охрана историко-культурного наследия

По данным Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

5. Планировочные ограничения развития территории проектирования

На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения:

охранные зоны инженерных сетей и сооружений.  
 Охранные зоны инженерных сетей и сооружений  
 Наименование охраняемых зон инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.

Таблица 5.1.  
 Охранные зоны инженерных сетей и сооружений

№№ п/п Наименование зоны Нормативный документ

11 Охранная зона подстанции и других электротехнических сооружений Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

22 Охранная зона газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)

3 Охранная зона водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213

4 Охранная зона канализационных сетей Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации». Правила пользования системами коммунальной канализации СПБ (п. 9.2), утв. распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11

55 Охранная зона сетей связи и сооружений связи ФЭ от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Правила охраны линий и сооружений связи РФ. Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 №578

Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.

6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории

6.1. Планировка и функциональное использование территории  
 Основной задачей проектирования рассматриваемой территории является проектирование и строительство распределительно-го газопровода низкого давления по адресу: Новгородская обл. г. Боровичи, ул. Бумажников д. 53.

Таблица 6.1  
 Укрупненный баланс территории по функциональному использованию Наименование показателя Существующее положение Проектные решения

Площадь, га % Площадь, га %

1 В границах проектирования 0, 0535 100 0, 0535 100

2 Территория вне границ элементов планировочной структуры 0,0509 95,1 0,0476 88,9

в том числе территории:

2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0126 23,5 0,0126 23,5

2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0 0 0

2.3 прочие 0,0383 71,6 0,0350 65,4

2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0 0 0

2.5 тротуаров 0 0 0 0

2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0 0 0

3 В границах элементов планировочной структуры 0,0027 4,9 0,0027 11,1

в том числе территории:

3.1 территории индивидуальных участков 0 0 0 0

3.2 территория объектов образования 0 0 0 0

3.4 территория объектов коммунального хозяйства 0 0 0 0

3.5 территория промышленных объектов 0 0 0 0

3.6 территория объектов торговли 0 0 0 0

3.7 территория объектов науки 0 0 0 0

3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0 0 0

3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0 0 0 0

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Бумажников д.53»

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

3.10 территории общего пользования 0,0027 4,9 0,0027 11,1  
 Таблица 6.2  
 Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
 № земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Максимальная общая наземная площадь объекта капитального строительства, кв.м. Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.  
 1 для размещения объектов газоснабжения 27 27  
 В настоящее время в границах территории объектов капитального строительства нет.  
 Таблица 6.3  
 Численность населения на территории проектирования  
 Показатель Общая площадь домов, кв.м. Численность населения, человек Жилищная обеспеченность кв.м. на человека Примечание  
 Современное состояние Существующий жилищный фонд 0 0  
 В соответствии с исходными данными  
 Проектное решение Существующий сохраняемый жилищный фонд 0 0 0 -  
 вновь размещаемый жилищный фонд 0 -  
 Всего 0 -  
 6.2. Проектное землепользование  
 Проектом установлены границы земельного участка для размещения объектов газоснабжения.  
 Таблица 6.4  
 Оценка расчетной площади земельных участков для существующих сохраняемых зданий, у которых отсутствуют земельные участки, зарегистрированные в ГКН.  
 Номер Адрес Расчет нормативного размера земельного участка по СП 30-101-98 Расчет минимальной площади земельного участка по Правилам землепользования и застройки  
 Этажность Год постройки Удельный коэффициент Общая площадь квартир, м. кв Размер земельного участка, м. кв Тип здания (секционное/точечное) Площадь застройки, кв. м Озеленение территории, кв.м Территория для размещения машиномест Территория проездов, кв.м Площадь земельного участка, кв.м  
 6.2.1. Застроенные земельные участки  
 На рассматриваемой территории объектов капитального строительства нет.  
 6.2.2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства  
 6.2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения  
 В границах проектирования земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отсутствуют.  
 Таблица 6.5  
 Характеристики земельных участков  
 № на чертеже межевания Кадастровый номер Функциональное назначение объекта капитального строительства Адрес Площадь земельного участка, кв. м Прим  
 застроенные земельные участки:  
 1 - - - - -  
 Итого: -  
 Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства  
 1 1 -  
 для размещения объектов газоснабжения Новгородская область, г.Боровичи, ул. Бумажников 53 27 -  
 Итого: 27  
 Территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры: 509  
 Территория в границах проектирования: 535  
 6.3. Линии отступа  
 1. от красных линий улиц и проездов:  
 для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;  
 для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.  
 2. от прочих территорий общего пользования:  
 для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;  
 для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.  
 7. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения  
 7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием  
 Существующее положение  
 В границах территории проектирования такие объекты не расположены.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 Таблица 7.1  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (микрорайонный уровень)  
 № Учреждения Единицы измерения Норматив на 1 тыс. чел  
 Предлагается проектом Ориентировочная площадь, м2  
 3. Детские дошкольные учреждения \* мест 35  
 (75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет;  
 75 % - 4-5 лет  
 80 % - 6 лет) - - - -  
 4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -  
 5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 60 - - - -  
 6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -  
 7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -  
 8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -  
 9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3 - - - -  
 10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -  
 11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -  
 12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -  
 13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -  
 14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -  
 15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30  
 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -  
 16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - - - -  
 17. Общие туалеты прибор 1 - - - -  
 Таблица 7.2  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)  
 1 Полклиники для детей посещений в смену 4,8 - - - -  
 2 Полклиники для взрослых посещений в смену 12 - - - -  
 3 Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - - -  
 4 Больничные учреждения коек 13,47 в том числе:  
 больницы - 10,2,  
 полустационары - 1,42,  
 дома сестринского ухода - 1,8,  
 хосписы - 0,05 - - - -  
 5 Спортивные залы м2 площади пола 60 - - - -  
 6 Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - - -  
 7 Библиотеки объект 1 объект на жилой район - - - -  
 8 Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - - -  
 9 Бани место 5 - - - -  
 7.2. Обеспечение населения озелененными территориями  
 Работы не планируются.  
 8. Транспортное обслуживание территории  
 Существующее положение  
 Автомобильные дороги  
 По территории проектирования проходят заасфальтированные и граничные улицы местного значения и подьезды.  
 Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств  
 На территории расположены индивидуальные гаражи.  
 Проектное предложение  
 Размещение объектов не планируется  
 9. Инженерно-техническое обеспечение территории  
 9.1. Водоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен водопровод.

Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.2. Водоотведение  
 Существующее положение  
 На территории квартала канализация отсутствует.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.3. Теплоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала теплотрасса отсутствует.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.4. Газоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен газопровод низкого давления.  
 Проектные решения  
 На территории проектирования «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Бумажников д.53»  
 Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.  
 9.5. Электроснабжение  
 Существующее положение  
 По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6. Сети связи  
 На территории квартала расположены сети связи.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.1. Телефонизация  
 Существующее положение  
 Территория находится в зоне мобильной сотовой связи  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.2. Радиодиффузия  
 Существующее положение  
 Территория не радиодиффузирована.  
 Проектные решения  
 Мероприятия по радиодиффузии не планируются.  
 9.6.3. Телевидение  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка  
 Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»  
 11. Технико-экономические показатели  
 1. Территория  
 1.1 В границах проектирования га 0, 0535 0, 0535  
 1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры 0,0509 0,0509  
 в том числе территории:  
 1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0126 0,0126  
 1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0  
 1.2.3 прочие 0,0383 0,0383  
 1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0  
 1.2.5 тротуаров 0 0  
 1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0  
 1.3 В границах элементов планировочной структуры 0,0027 в том числе территории:  
 1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0  
 1.3.2 территория индивидуальных участков 0 0  
 1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0  
 1.3.4 территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) 0 0  
 1.3.5 территория промышленных объектов 0 0  
 1.3.6 территория объектов торговли 0 0  
 1.3.7 территория объектов науки 0 0  
 1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0  
 1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0  
 1.3.10 территории общего пользования 0, 0027 0, 0027  
 1.4 Землепользование:  
 1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0  
 1.4.2 Площадь формируемых земельных участков - 0, 0027  
 2. Население чел. - -  
 в том числе - -  
 2.1 Проживающие - -  
 2.2 Работающие - -  
 3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади /га - -  
 4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения  
 4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -  
 4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -  
 4.3 Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.5 Предприятия общественного питания мест - -  
 4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -  
 4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади - -  
 4.8 Аптеки объект - -  
 4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -  
 4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -  
 4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -  
 4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -  
 4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -  
 4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -  
 4.15 Общие туалеты прибор - -  
 5 Транспортная инфраструктура - -  
 5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - -  
 в том числе: - -  
 5.1.1 Магистральные улицы - -  
 из них: - -  
 общегородского значения регулируемого движения - -  
 5.1.2 Проезды - -  
 из них: - -  
 Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - -  
 Проезды проектные в границах территории общего пользования - -  
 5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - -  
 в том числе: - -  
 автобус - -  
 троллейбус - -  
 трамвай - -  
 5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - -  
 в том числе: - -  
 встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - -  
 открытые автостоянки в границах земельных участков - -  
 в открытых стоянках в территориях общего пользования в границах проектирования - -  
 стоянки с гаражами боксового типа - -  
 6 Инженерно-техническое обеспечение - -  
 6.1 Водопотребление куб.м/сут - -  
 6.2 Водоотведение - -  
 6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -  
 6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -  
 6.3 Электропотребление кВА - -  
 6.4 Расход газа МДЖ в год - -  
 6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -  
 Каталог координат поворотных точек красных линий  
 Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м  
 Координаты X Y  
 1 563409,665 3161944,983  
 2 163° 50.3' 16,009 563394,289 3161949,439  
 3 253° 43.0' 9,962 563391,496 3161939,877  
 4 343° 41.7' 16,125 563406,972 3161935,35  
 1 74° 22.9' 10,002 563409,665 3161944,983  
 Площадь: 160 кв.м

Схема расположения планировочной структуры



Схема использования территории

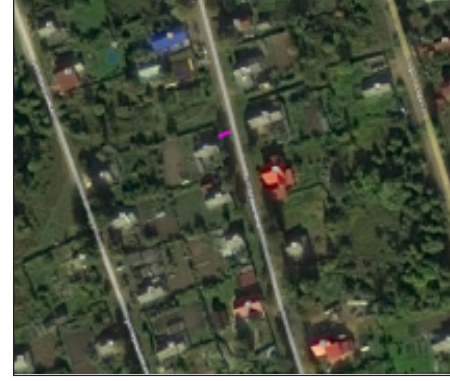
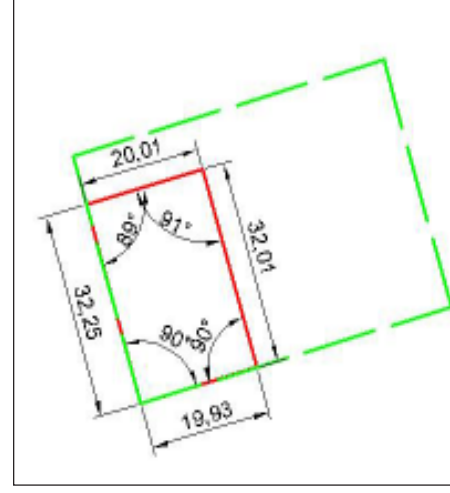


Схема зон с особыми условиями



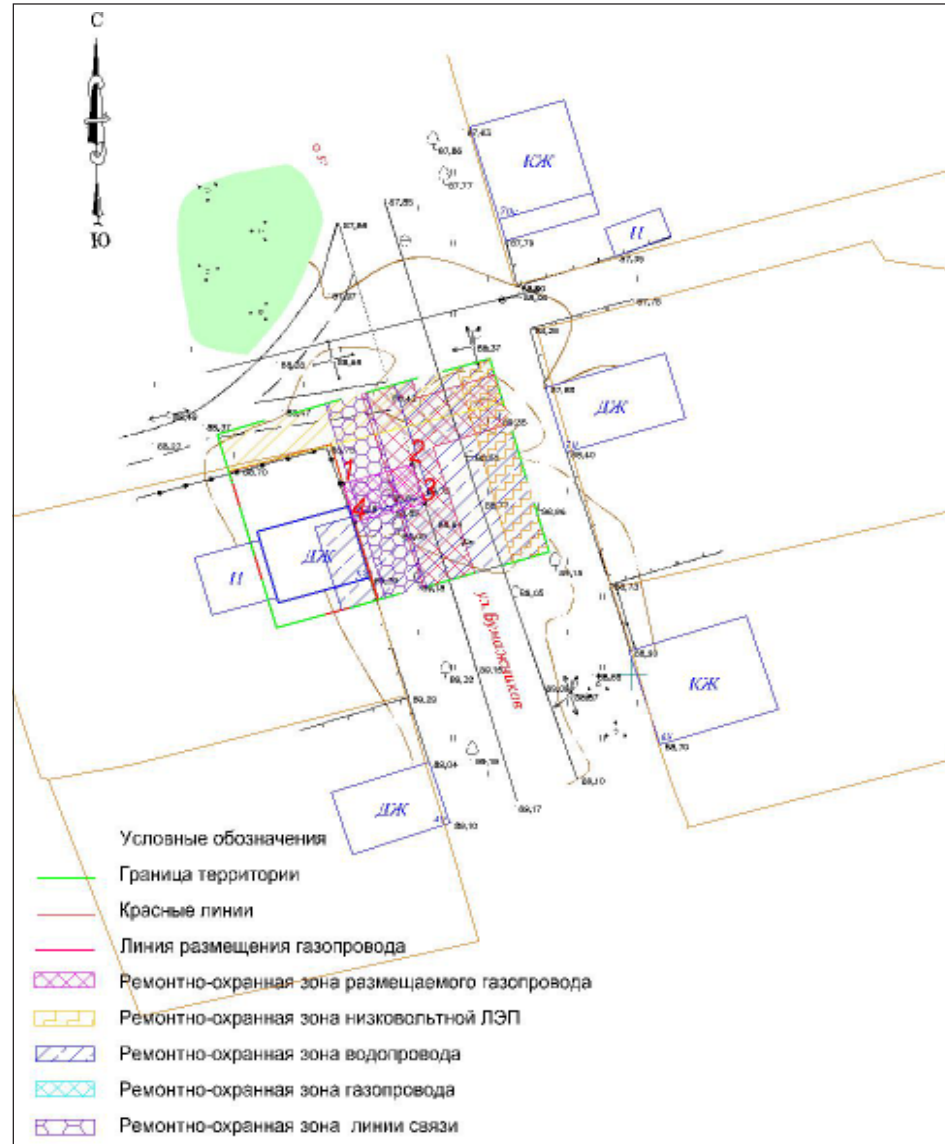
Разбивочный чертёж красных линий



Проект межевания. Том III

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода		1		563401,413		3161947,395	
Площадь: 27 кв.м.	2	4	343° 52.5'	563405,256			3161946,284
Названия пунктов	3	6,759	74° 03.7'	563407,112			3161952,783
Расстояние (м)	4	4	163° 42.7'	563403,272			3161953,905
Дирекционный угол X	1	6,77	254° 03.8'	563401,413			3161947,395
Y							

Чертёж межевания территории



		76/10.2015	
		Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область г. Боровичи ул. Бумажников д.53»	
Фвп.	Карт.	Лист	№ док.
Проект планировки и проект межевания (основная часть)		Стадия	Лист
		ППИПМ	1
Чертёж межевания территории М 1:500		ООО «ГСС-НОРТЕХ»	
		Листов	1



Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д.45»

Основная часть. Том I

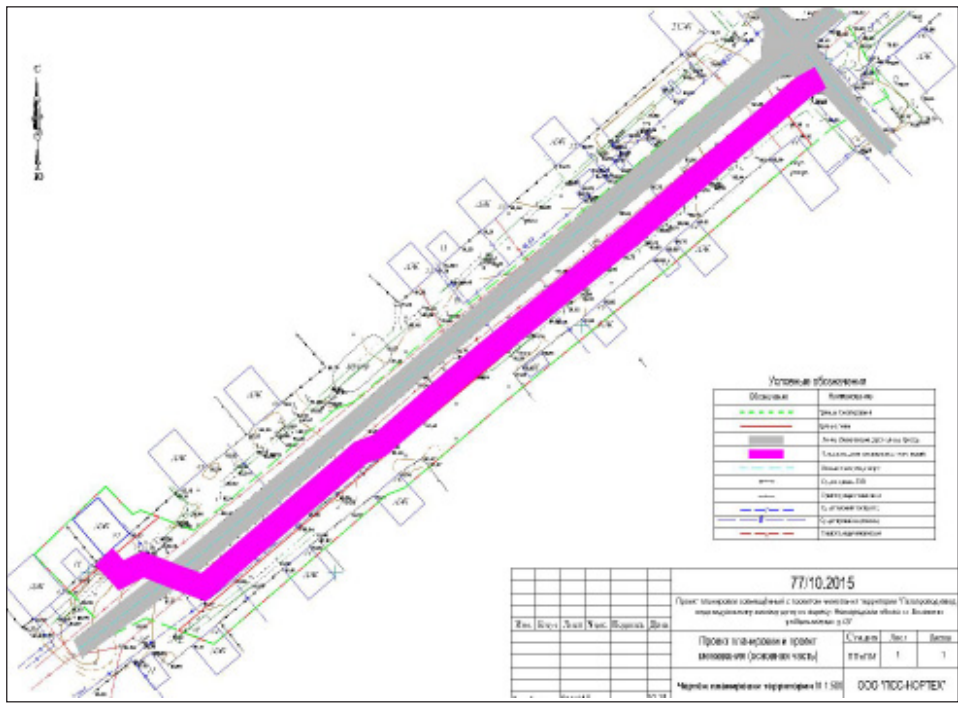
ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д.45»

- 1. Границы проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.

Table with 3 columns: Parameters (Параметры), Units of measurement (Единица измерения), and Quantity (Количество). It lists area and density metrics for the project site.

- 3. Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений: м
Отступ от красных линий улиц и проездов для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5; для прочих зданий, строений, сооружений - 0
- прочих территорий общего пользования для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5; для прочих зданий, строений, сооружений - 0
3. Параметры застройки.
№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Площадь земельного участка, кв.м Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м Примечание
1. Застроенные земельные участки
2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства - нет для размещения объектов газоснабжения 0,0743 -
3. Земельные участки для планируемого размещения объектов капитального строительства. - № 1
4. Характеристики планируемого развития системы социального обслуживания территории. - развитие не предусматривается.
5. Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается.
6. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории.
Водоснабжение — развитие не предусматривается.
Водоотведение — развитие не предусматривается.
Теплоснабжение — развитие не предусматривается.
Газификация - предусматривается

Чертеж планировки территории



Обосновывающая часть. Том II

Введение
Цель работы:
1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровод)
3. Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости)
Исходно-разрешительная документация для выполнения работы:
1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д.45»
3. Технические условия № 109, от 05.05.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Великий Новгород».
4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д.45»
5. Топографическая съёмка.

- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

Ориентировочная площадь территории проектирования в соответствии с техническим заданием составляет 0,0743 га.
2. Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанным градостроительной документацией
2.1. Генеральный план, градостроительные регламенты, иная градостроительная документация
Базовая градостроительная документация действующая на данной территории:
Схема территориального планирования Новгородской области
Схема территориального планирования Боровичского муниципального района

Генеральный план Боровичского городского поселения Боровичского района Новгородской области
Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения
2.2. Правовые и нормативные акты, действующие в отношении территории проектирования
Распоряжение Администрации города Боровичи Боровичского муниципального района Новгородской области
3. Современное использование территории
3.1. Климатические условия
Климат района умеренно континентальный. Во все сезоны года на территории города преобладают воздушные массы с Атлантики относительно прохладные летом и сравнительно теплые — зимой. Наряду с атлантическим воздухом, здесь велика повторяемость континентальных воздушных масс, которые обуславливают устойчивую морозную погоду зимой.

Приход суммарной солнечной радиации составляет 72-75 ккал/кв. см в год. Радиационный баланс достигает 32 ккал/кв. см в год.
Самый холодный месяц — январь, его средняя температура - 9,50. Абсолютный минимум достигает -54,0 на такие температуры бывают редко. Морозы до 35-400 встречается один раз в 4 года. Период устойчивых морозов длится 3,5 месяца с конца ноября до середины марта. Довольно часто потепления, нередко доходящие до оттепелей, сопровождающихся частичным или полным исчезновением снега.

Средняя температура июля, самого теплого месяца, 17,40. Абсолютный максимум достигает 35,0. Безморозный период продолжается 151 дней, с середины мая до второй половины сентября. Период активной вегетации растений более 4-х месяцев.
Территория избыточно увлажнена. В среднем за год выпадает 850 мм осадков, в теплый период - 70% от общей суммы. Максимум осадков отмечается в июле, минимум — в феврале-марте. В течение всего года осадки преимущественно связаны с циклонической деятельностью. Летом нередко ливневые дожди, сопровождающиеся грозами.

Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев с начала декабря до начала апреля. К концу зимы мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30 см., а в защищенных 50-60 см.
Характерным для ветрового режима города является преобладание в течение всего года юго-восточных, западных и юго-западных ветров. Годовой ход преобладающих ветров слабо выражен. Средние скорости ветра также мало изменяются в течение всего года, среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Сильные ветры со скоростью 15 м/сек. и более очень редки.
Метели на территории сравнительно редки. За год отмечается 18 дней с метелью.

Туманы чаще всего отмечается в конце лета и осенью, в среднем за год повторяемость туманов достигает 37 дней с туманом.

По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне Пв. Расчетная температура для отопления составляет -28,0. Продолжительность отопительного периода 219 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 100-120см.
3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования

Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделяются: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, задровая равнина, камы, конечно — моренная гряда, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручьев.

Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на д. Шиботово, провальное воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.

Отложения верхнего девона в основном представлены пестротелыми глинами, большое значение имеют пески, песчанники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.

На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощностью 25-40 м.

Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейским и визейским ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковидными глинами с редкими прослоями песчанников мергелей, мощностью пород 9-15 м. Визейский ярус (Тульский, Алексинский, Веневский, Торусский, Лихвинский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промышленной мощностью 1-6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Прямые выходы к городу рудник "Пролетарий" и карьер Усть-Брынькино разрабатывают огнеупорные глины этой части свиты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.

Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Круппа.

Боровичско-Любимский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.

Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водоносные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерными распределениями, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвержены загрязнению, в целях водоснабжения не используются.

В коренных отложениях развиты следующие водоносные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонские отложений.

Подземные воды приурочены к известнякам и песчанникам, залегающим в глинистой толще. Водоносные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водоносного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны солоноватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

3.3. Характеристика зеленых насаждений
Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.
3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:
— земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
— земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:
— уточненные при проведении работ по межеванию: нет
— сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет
— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

Таблица 3.1
Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

Table with 4 columns: Land plot number (№ Кадастровый номер), Area (площадь), Category (Категория земель), and Address (Адрес). It lists several land plots with their respective details.

13 53:22:0021229:6 1 052.00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Вельгийская, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 40

14 53:22:0021229:5 1 018.00 для строительства индивидуального жилого дома земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, г Боровичи, Боровичское городское поселение, ул Вельгийская, дом 38

15 53:22:0021229:4 1 053.00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Вельгийская, д.36

16 53:22:0021229:3 1 011.00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Вельгийская, д.34

17 53:22:0021229:17 547.00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Вельгийская, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 32

Таблица 3.2
Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет

№ п/п Кадастровый номер Адрес
1 - -
Таблица 3.3
Вторичные объекты недвижимости

№ п/п Кадастровый номер Адрес
1 - -
Таблица 3.4
Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»

№ п/п Идентификационный номер Площадь, кв.м. Ограничения Адрес зу 1 743 -
Земельные участки, на которых будет размещён газопровод

Таблица 3.5
Объекты капитального строительства, подлежащие сносу
№ п/п Адрес Характеристики д.а Количества проживающих в домах государственного жилищного фонда Количество проживающих на праве собственности

Table with 4 columns: Building type (Год постройки), Material (Серия Материал), Floor (Этажность), and Occupancy (всего в т.ч. очередники). It lists building characteristics and occupancy data.

4. Охрана историко-культурного наследия
По данным Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

5. Планировочные ограничения развития территории проектирования
На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения:
охранные зоны инженерных сетей и сооружений.
охранные зоны инженерных сетей и сооружений
Наименование охраняемых зон инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.

Таблица 5.1.
Охраняемые зоны инженерных сетей и сооружений
№№ п/п Наименование зоны Нормативный документ

11 Охраняемые зоны подстанций и других электротехнических сооружений Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

22 Охраняемые зоны газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей
(утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)

3 Охраняемые зоны водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213

4 Охраняемые зоны канализационных сетей Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации». Правила пользования системами коммунальной канализации СП6 (п. 9.2), утв. распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11

55 Охраняемая зона сетей связи и сооружений связи ФЭ от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Правила охраны линий и сооружений связи РФ. Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 №578

Охраняемые зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охраняемых зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.

6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории
6.1. Планировка и функциональное использование территории
Основной задачей проектирования рассматриваемой территории является Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления по адресу: Новгородская обл. г. Боровичи, ул. Вельгийская д.45.

Таблица 6.1
Укрупненный баланс территории по функциональному использованию

Наименование показателя Существующее положение Проектные решения

Table with 2 columns: Indicator (Наименование показателя) and Current status (Существующее положение). It shows existing and proposed land use metrics.

1 В границах проектирования 0, 4116 100 0, 4116 100
2 Территория вне границ элементов планировочной структуры 0,3373 77,6 0,3162 77,6

в том числе территорий:
2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0973 16,72 0,0973 16,72
2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0 0 0

2.3 прочие 0,2400 60,88 0,2189 60,88
2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0 0 0

2.5 тротуаров 0 0 0 0
2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0 0 0

3 В границах элементов планировочной структуры 0,0743 22,4 0,0743 22,4

в том числе территорий:
3.1 территория индивидуальных участков 0 0 0 0
3.2 территория объектов образования 0 0 0 0

3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0 0 0
3.4 территория промышленных объектов 0 0 0 0
3.5 территория объектов торговли 0 0 0 0

3.6 территория объектов науки 0 0 0 0
3.7 территория объектов бытового обслуживания 0 0 0 0
3.8 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0 0 0 0

3.9 территория объектов общего пользования 0,0743 22,4 0,0743 22,4
3.10 территории общего пользования 0,0743 22,4 0,0743 22,4

Таблица 6.2
Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Максимальная общая наземная площадь объекта капитального строительства, кв.м. Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.

Table with 4 columns: Land plot number, Functional purpose, Max. area on site, Max. total area. It lists land plot details.

1 для размещения объектов газоснабжения 743 743
В настоящее время в границах территории объектов капитального строительства нет.

Таблица 6.3
Численность населения на территории проектирования
Показатель Общая площадь домов, кв.м. Численность населения, человек Жилищная обеспеченность кв.м. на человека Примечание

Современное состояние Существующий жилищный фонд 0 0 0 В соответствии с исходными данными

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д.45»

(Окончание. Начало на 9-й стр.)

Проектное решение Существующий сохраняемый жилищный фонд 0 0 0 -  
 вновь размещаемый жилищный фонд 0 -  
 Всего 0 -  
 6.2. Проектное землепользование  
 Проектом установлены границы земельного участка для размещения объектов газоснабжения.  
 Таблица 6.4  
 Оценка расчетной площади земельных участков для существующих сохраняемых зданий, у которых отсутствуют земельные участки, зарегистрированные в ГКН.  
 Номер Адрес Расчет нормативного размера земельного участка по СП 30-101-98 Расчет минимальной площади земельного участка по Правилам землепользования и застройки  
 Этажность Год постройки Удельный коэффициент Общая площадь квартир, м. кв Размер земельного участка, м. кв Тип зданий (секционные/ точечное) Площадь застройки, кв. м Озеленение территории, кв. м Территория для размещения машиномест Территория проездов, кв. м Площадь земельного участка, кв. м  
 6.2.1. Застроенные земельные участки  
 На рассматриваемой территории объектов капитального строительства нет.  
 6.2.2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства  
 6.2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения. В границах проектирования земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отсутствуют.  
 Таблица 6.5  
 Характеристики земельных участков на чертеже межевания Кадастровый номер Функциональное назначение объекта капитального строительства Адрес Площадь земельного участка, кв. м Прим  
 застроенные земельные участки:  
 1 - - - - -  
 Итого: -  
 Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства  
 1 1 -  
 для размещения объектов газоснабжения Новгородская область, г. Боровичи, ул. Вельгийская 45 743 -  
 Итого: 743  
 Территория общего пользования в границах элемента планировочной структуры: 3373  
 Территория в границах проектирования: 4116  
 6.3. Линии отступа  
 1. от красных линий улиц и проездов:  
 для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;  
 для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.  
 2. от прочих территорий общего пользования:  
 для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;  
 для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.  
 7. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения  
 7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием  
 Существующее положение  
 В границах территории проектирования такие объекты не расположены.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 Таблица 7.1  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (микрорайонный уровень)  
 № Учреждения Единицы измерения Норматив на 1 тыс. чел Предлагается проектом Ориентировочная площадь, м2  
 3. Детские дошкольные учреждения \* мест 35  
 (75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет;  
 75 % - 4-5 лет  
 80 % - 6 лет) - - - -  
 4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -  
 5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -  
 6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -  
 7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -  
 8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -  
 9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3  
 10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -  
 11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -  
 12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -  
 13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -  
 14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -  
 15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30  
 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -  
 16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - - - -  
 17. Общественные туалеты прибор 1 - - - -  
 Таблица 7.2  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)  
 1 Поликлиники для детей посещений в смену 4,8 - - - -  
 2 Поликлиники для взрослых посещений в смену 12 - - - -  
 3 Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - - -  
 4 Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05 - - - -  
 5 Спортивные залы м2 площади пола 60 - - - -  
 6 Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - - -  
 7 Библиотеки объект 1 объект на жилой район - - - -  
 8 Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - - -  
 9 Бани место 5 - - - -  
 7.2. Обеспечение населения озелененными территориями Работы не планируются.  
 8. Транспортное обслуживание территории  
 Существующее положение  
 Автомобильные дороги  
 По территории проектирования проходят Гравийные улицы местного значения и подъезды.  
 Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств  
 На территории расположены индивидуальные гаражи.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9. Инженерно-техническое обеспечение территории  
 9.1. Водоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен водопровод.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.2. Водоотведение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположена канализация.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.3. Теплоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала теплотрасса отсутствует.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.4. Газоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен газопровод низкого давления.

Проектные решения  
 На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Вельгийская д. 45»  
 Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.  
 9.5. Электроснабжение  
 Существующее положение  
 По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6. Сети связи  
 На территории квартала расположены сети связи.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.1. Телефонизация  
 Существующее положение  
 Территория находится в зоне мобильной сотовой связи  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.2. Радификация  
 Существующее положение  
 Территория не радифицирована.  
 Проектные решения  
 Мероприятия по радиофикации не планируются.  
 9.6.3. Телевидение  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка  
 Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»  
 11. Технико-экономические показатели  
 1. Территория  
 1.1 В границах проектирования га 0, 4116 0, 4116  
 1.2 Территория вне границ элементов планировочной структуры га 0,3373 0,3373  
 в том числе территорий:  
 1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов га 0,0973  
 1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0  
 1.2.3 прочие га 0,2400 0,2400  
 1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0  
 1.2.5 тротуаров 0 0  
 1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0  
 1.3 В границах элементов планировочной структуры га 0,0743 в том числе территорий:  
 1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0  
 1.3.2 территория индивидуальных участков 0 0  
 1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0  
 1.3.4 территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) 0 0  
 1.3.5 территория промышленных объектов 0 0  
 1.3.6 территория объектов торговли 0 0  
 1.3.7 территория объектов науки 0 0  
 1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0  
 1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0  
 1.3.10 территории общего пользования га 0,0743 0,0743  
 1.4 Землепользование:  
 1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0  
 1.4.2 Площадь формируемых земельных участков га - 0,0743  
 2. Население чел. - -  
 в том числе - -  
 2.1 Проживающие - -  
 2.2 Работавшие - -  
 3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади/га - -  
 4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения  
 4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -  
 4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -  
 4.3 Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.5 Предприятия общественного питания мест - -  
 4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -  
 4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади -  
 4.8 Аптеки объект - -  
 4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -  
 4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -  
 4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -  
 4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -  
 4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -  
 4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -  
 4.15 Общественные туалеты прибор - -  
 5. Транспортная инфраструктура - -  
 5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - - в том числе: - -  
 5.1.1 Магистральные улицы - - из них: - -  
 общегородского значения регулируемого движения - -  
 5.1.2 Проезды - - из них: - -  
 Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - -  
 Проезды проектные в границах общего пользования - -  
 5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - - автобус - - троллейбус - -  
 5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - - в том числе: - -  
 встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - -  
 открытые автостоянки в границах земельных участков - - в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования - -  
 стоянки с гаражами боксового типа - -  
 6 Инженерно-техническое обеспечение - -  
 6.1 Водопотребление куб.м/сут - -  
 6.2 Водоотведение - -  
 6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -  
 6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -  
 6.3 Электропотребление кВА - -  
 6.4 Расход газа МДЖ в год - -  
 6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -  
 Каталог координат поворотных точек красных линий  
 Контур 1  
 Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м Координаты X Y  
 1 562851,554 3159750,55  
 2 46° 47' 8" 3,997 562854,39 3159753,366  
 3 136° 13' 7" 3,729 562851,697 3159755,946  
 4 63° 32' 8" 4,351 562853,635 3159759,841  
 5 110° 52' 1" 12,815 562849,07 3159771,815  
 6 49° 22' 6" 41,117 562875,841 3159803,023  
 7 68° 40' 0" 3,983 562877,29 3159806,733  
 8 49° 10' 3" 23,553 562892,689 3159824,555  
 9 50° 43' 3" 43,187 562920,03 3159857,985  
 10 49° 33' 6" 39,119 562945,405 3159887,758  
 Контур 2  
 Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м Координаты X Y  
 1 562839,318 3159767,735  
 2 49° 50' 0" 161,664 562943,595 3159891,273  
 3 140° 18' 4" 7,883 562937,529 3159896,308  
 4 229° 33' 6" 39,244 562912,074 3159866,44  
 5 230° 43' 6" 43,147 562884,761 3159833,038  
 6 229° 09' 7" 25,452 562868,117 3159813,782  
 7 248° 38' 7" 4,004 562866,659 3159810,053  
 8 229° 22' 9" 46,214 562836,573 3159774,974  
 1 290° 46' 0" 7,742 562839,318 3159767,735  
 Площадь: 1183 кв.м

Схема расположения планировочной структуры



Схема использования территории

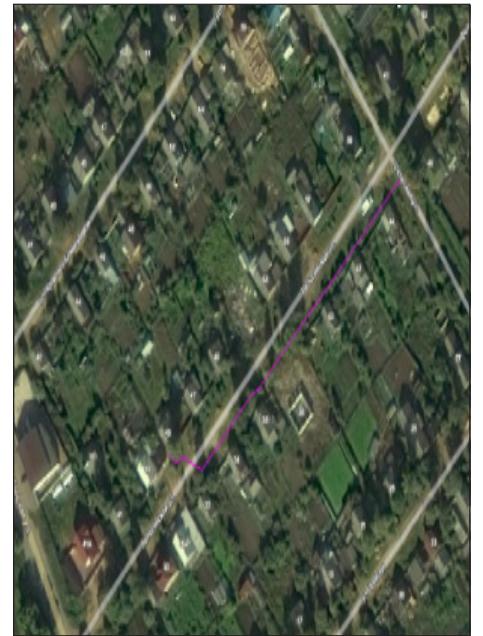
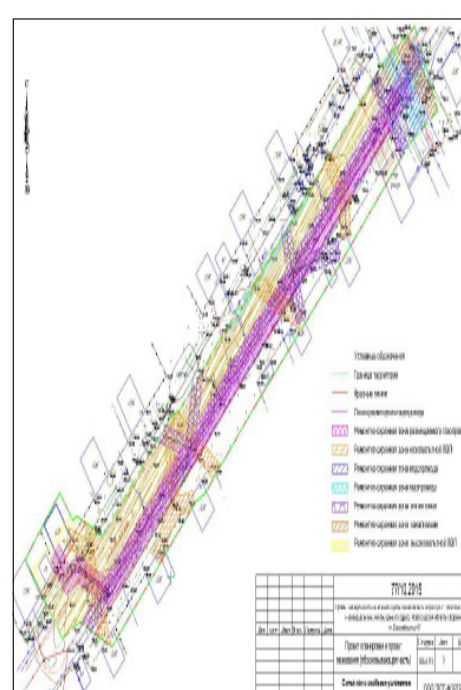
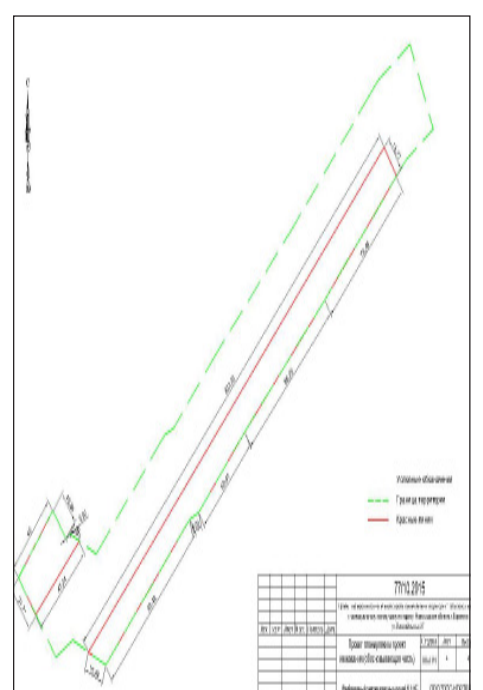


Схема зон с особыми условиями



Разбивочный чертёж красных линий



## Проект межевания. Том III

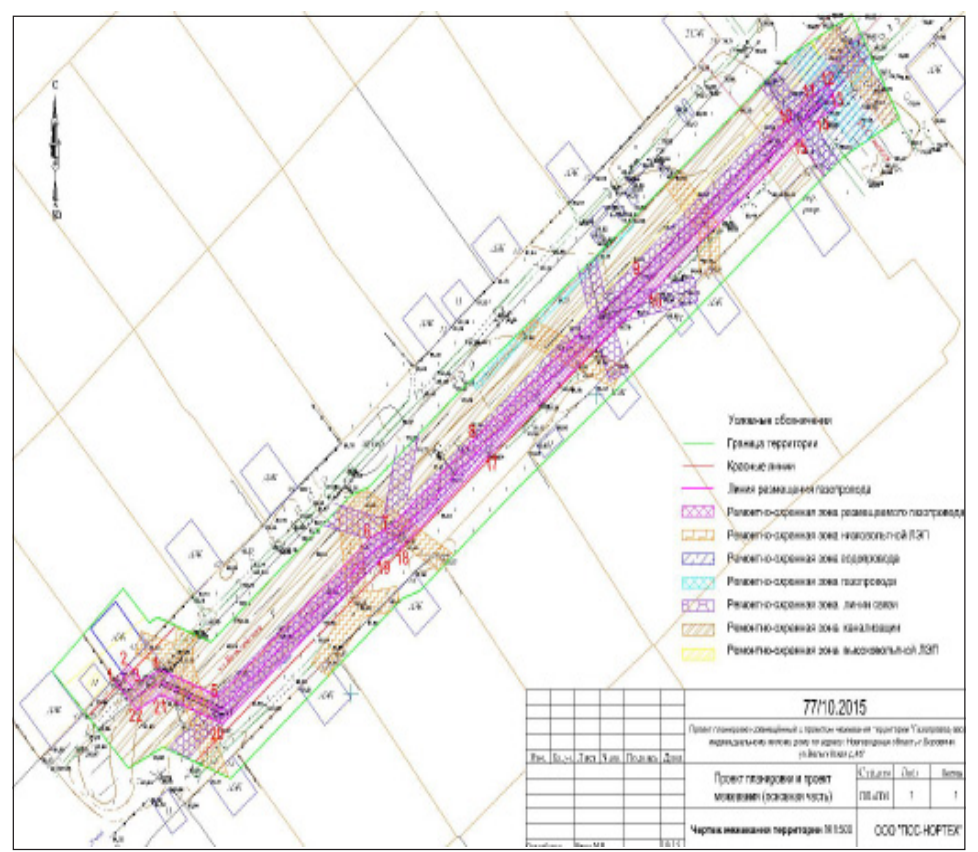
Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода

Расстояние (м)	X	Y (м)	Дирекционный угол (м)
1	562851,554	3159750,55	
2	44° 47' 8"	3,997	562854,39 3159753,366
3	136° 13' 7"	3,729	562851,697 3159755,946
4	63° 32' 8"	4,351	562853,635 3159759,841
5	110° 52' 1"	12,815	562849,07 3159771,815
6	49° 22' 6"	41,117	562875,841 3159803,023
7	68° 40' 0"	3,983	562877,29 3159806,733
8	49° 10' 3"	23,553	562892,689 3159824,555
9	50° 43' 3"	43,187	562920,03 3159857,985
10	49° 33' 6"	39,119	562945,405 3159887,758

11	49° 30' 5"	6,459	562949,599 3159892,67
12	60° 35' 4"	4,236	562951,679 3159896,36
13	150° 31' 8"	3,998	562948,198 3159898,327
14	240° 34' 6"	3,829	562946,317 3159894,992
15	229° 31' 1"	6,095	562942,36 3159890,356
16	229° 33' 6"	39,163	562916,957 3159860,55
17	230° 43' 7"	43,171	562889,63 3159827,129
18	229° 09' 7"	24,19	562873,813 3159808,827
19	248° 38' 8"	3,993	562872,359 3159805,108
20	229° 22' 7"	42,812	562844,488 3159772,613
21	290° 51' 8"	13,444	562849,274 3159760,05
22	243° 35' 5"	5,542	562846,809 3159755,086
1	316° 17' 4"	6,564	562851,554 3159750,55

Площадь: 743 кв.м

## Чертёж межевания территории



Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова, д.58»

Основная часть. Том I

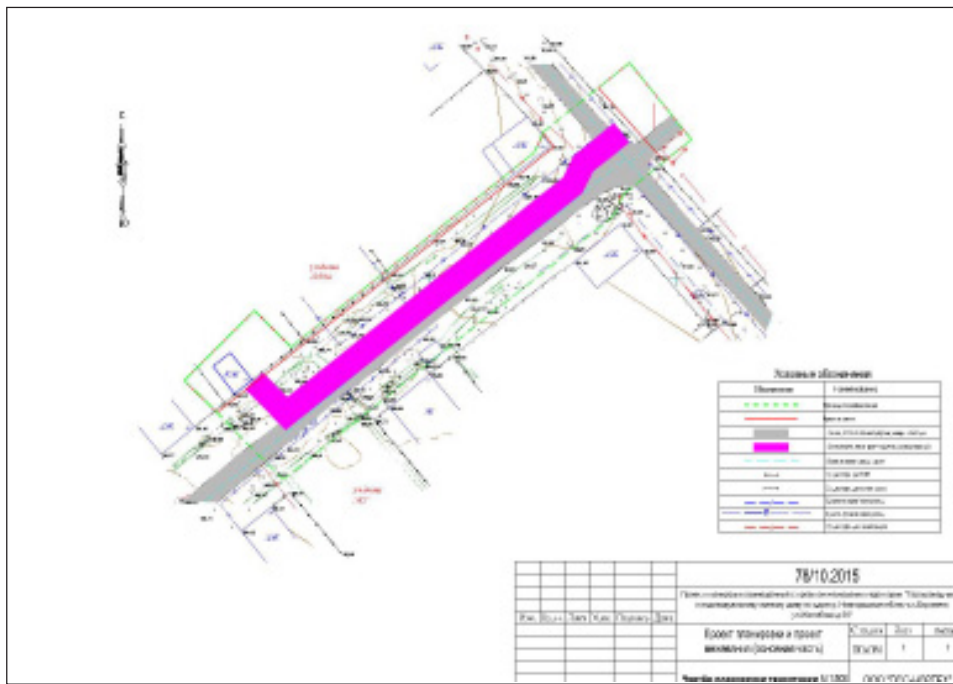
ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова д.58»

1. Границы проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.

2. Характеристики планируемого развития территории.
Параметры Единица измерения Количество
1. Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе: га 0,2367
1.1 Площадь формируемых земельных участков га 0,0354
1.2 Площадь застроенных земельных участков га -
1.3 Площадь территории общего пользования га 0,2013
2. Плотность застройки кв.м.общей площади/га -
3. Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений: м
Отступ от красных линий улиц и проездов для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
для прочих зданий, строений, сооружений - 0.
- прочих территорий общего пользования для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
для прочих зданий, строений, сооружений - 0.

3. Параметры застройки.
№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Площадь земельного участка, га Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м Примечание
1. Застроенные земельные участки
2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства - нет для размещения объектов газоснабжения 0,0354
3. Земельные участки для планируемого размещения объектов капитального строительства. - № 1
4. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории. - развитие не предусматривается.
5. Характеристика развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается.
6. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.
Водоснабжение — развитие не предусматривается.
Водоотведение — развитие не предусматривается.
Теплоснабжение — развитие не предусматривается.
Газификация - предусматривается

Чертеж планировки территории



Обосновывающая часть. Том II

Введение
Цель работы:
1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровод).
3. Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости). Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:
1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова д.58»
3. Технические условия № 73, от 03.05.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Великий Новгород».
4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова д.58»
5. Топографическая съемка.
Нормативно-правовая база:
1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации,
2. Лесной кодекс Российской Федерации,
3. Водный кодекс Российской Федерации,
4. Федеральный закон от 25 декабря 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,
5. Федеральный закон от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,
7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно эпидемиологическом благополучии населения»,
8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»,
9. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
10. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,
11. Технические регламенты,
12. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации,
13. Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»,
14. Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Новгородской области, касающиеся развития территории,
15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),
16. СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,
17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».
1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города
Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.
Границы проектируемой территории являются:
- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
Ориентировочная площадь территории проектирования в соответствии с техническим заданием составляет 0,0354 га.

боток, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.
В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.
Отложения верхнего девона в основном представлены пестроцветными глинами, большое значение имеют пески, песчанники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.
На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощность 25-40 м.
Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейскими и визейскими ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковидными глинами с редкими прослоями песчанников мергелей, мощность пород 9-15 м. Визейский ярус (Пулеский, Алексинский, Бенский, Торусский, Лихвинский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнетерплого глини (с промышленной мощностью 1,6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Примаюкские к горуду рудники «Пролетарий» и карьер Усть-Брынькино разрабатывают огнетерпные глины этой части свиты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.
Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Крупца.
Боровичско-Любимский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.
Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водонасыщенные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерными распространениями, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвержены загрязнению, в целях водоснабжения не используются.
В коренных отложениях развиты следующие водоносные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонских отложений.
Подземные воды приурочены к известнякам и песчанникам, залегающим в глинистой толще. Водонасыщенные горизонты отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водоносного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны солоноватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.
3.3. Характеристика зеленых насаждений
Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.
3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию
Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.
В границах территории проектирования расположены:
- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;
- распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:
- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет
- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.
Таблица 3.1
Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
№ Кадастровый номерS, кв.м. Вид разрешенного использования Категория земель Адрес
153:22:0011541:15894.00 для завершения строительства дома, его содержания и обслуживания земель населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Желябова, д.58
253:22:0011541:4945.00 для содержания и обслуживания дома-земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Желябова, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 58а
353:22:0011541:3887.00 для размещения индивидуальной жилой застройки земель населенных пунктов Новгородская область, Боровичский район, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Южная, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 25
453:22:0011542:124 707.00 для размещения объектов образования земель населенных пунктов Новгородская обл., р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Гончарная, на земельном участке расположенное здание, здание школы №8, 33
553:22:0011547:11 128.00 для размещения объекта индивидуального жилищного строительства земель населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Южная, д. 23/53
653:22:0011547:13908.00 для размещения индивидуальной жилой застройки земель населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Желябова, дом 55, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 55
753:22:0011547:12963.00 под жилую застройку - малозатражную земли населенных пунктов Новгородская обл., р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Желябова, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 57
853:22:0011547:11948.00 для содержания и обслуживания дома-земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Желябова, дом 59, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 59
Таблица 3.2
Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет
№ п/п Кадастровый номер Адрес
1 Таблица 3.3
Вторичные объекты недвижимости
№ п/п Кадастровый номер Адрес
1 Таблица 3.4
Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»
№ п/п Идентификационный номер Площадь, кв.м. Ограничения
1 1354-
Земельные участки, на которых будет размещен газопровод
Таблица 3.5
Объекты капитального строительства, подлежащие сносу
№ п/п Адрес Характеристики д.а. Кол-во проживающих в домах государственного жилищного фонда Кол-во проживающих на праве собственности
Год постройки Серия Материал стен Этажность
всего т.ч. очередники сем. чел. сем. чел. сем. чел. сем. чел.
1-----
4. Охрана историко-культурного наследия
По данным Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.
5. Планировочные ограничения развития территории проектирования
На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения:
охранные зоны инженерных сетей и сооружений
Охранные зоны инженерных сетей и сооружений
Наименование охраняемых зон инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.
Таблица 5.1.
Охраняемые зоны инженерных сетей и сооружений
№ п/п Наименование зон Нормативный документ
1 Охраняемые зоны подстанций и других электротехнических сооружений Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
2 Охраняемые зоны газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)
3 Охраняемые зоны водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213
4 Охраняемые зоны канализационных сетей Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», Правила пользования системами коммунальной канализации СПб (п. 9.2), утв. распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11
5 Охраняемая зона сетей связи и сооружений связи Ф3 от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», Правила охраны линий и сооружений связи РФ, Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 № 578
Охраняемые зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охраняемых зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.
6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории
6.1. Планировка и функциональное использование территории
Основной задачей проектирования рассматриваемой территории является Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления по адресу: Новгородская обл. г. Боровичи, ул. Желябова д.58
Таблица 6.1
Укрупненный баланс территории по функциональному использованию
№ Наименование показателя Существующее положение Проектные решения
Площадь, га % Площадь, га %
1В границах проектирования 0, 2367 1000, 2367 100
2 Территория вне границ элементов планировочной структуры 0,2013850, 185078,2
в том числе территорий:
2.1 Территория улиц, дорог, площадей, проездов 0,054923, 20,054923,2
2.2 Территория зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0000
2.3 Прочие 1,46461,80, 130155
2.4 Зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0000
2.5 Труотур 0000
2.6 Открытые площадки для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0000
3В границах элементов планировочной структуры 0,0354150, 035421,8
в том числе территорий:
3.1 Территория индивидуальных участков 0000
3.2 Территория объектов образования 0000
3.4 Территория объектов коммунального хозяйства 0000
3.5 Территория промышленных объектов 0000
3.6 Территория объектов торговли 0000
3.7 Территория объектов науки 0000
3.8 Территория объектов бытового обслуживания 0000
3.9 Территория объектов транспорта (за исключением автостояночных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0000
3.10 Территория общего пользования 0,0354150, 035421,8
Таблица 6.2
Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства
№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Максимальная общая наземная площадь объекта капитального строительства, кв.м. Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.
1 для размещения объектов газоснабжения 354354
В настоящее время в границах территории объектов капитального строительства нет.
Таблица 6.3
Численность населения на территории проектирования
Показатель Общая площадь домов, кв.м. Численность населения, человек Жилая обеспеченность кв.м. на человека Примечание
Современное состояние Существующий жилищный фонд 000В соответствии с исходными данными
Проектное решение Существующий сохраняемый жилищный фонд 000-
Новый размещаемый жилищный фонд 0-
Всего 0-
6.2. Проектное землепользование
Проектно установлены границы земельного участка для размещения объектов газоснабжения.
Таблица 6.4
Оценка расчетной площади земельных участков для существующих сохраняемых зданий, у которых отсутствуют земельные участки, зарегистрированные в ГКН.
№ п/п Адрес нормативного размера земельного участка по СП 30-101-98 Расчет минимальной площади земельного участка по Правилам землепользования и застройки
Этажность об. постройки Удельный коэффициент Общая площадь квартир, м.кв. Разм. земельного участка, м.кв. Тип зданий (секционные/ точечное) Площадь застройки, м.кв. Озеленение территории, кв.м. Территория для размещения машиномест Территория проездов, кв.м. Площадь земельного участка, кв.м
6.2.1. Застроенные земельные участки
На рассматриваемой территории объектов капитального строительства нет.
6.2.2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
6.2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения
В границах проектирования земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отсутствуют.
Таблица 6.5
Характеристики земельных участков
№ на чертеже межевания Кадастровый номер Функциональное назначение объекта капитального строительства Адрес Площадь земельного участка, кв. м. ИМРИ застроенные земельные участки:
1-----
Итого-
Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
11-
для размещения объектов газоснабжения Новгородская область, г. Боровичи, ул. Желябова д.58354-
Итого:354
Территория общего пользования в границах элемента планировочной структуры: 2013
Территория в границах проектирования: 2367
6.3. Линии отступа
1.от красных линий улиц и проездов:
для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;
для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.
2.от прочих территорий общего пользования.:
для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;
для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.
7. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения
7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием
Существующее положение
В границах территории проектирования такие объекты не расположены.
Проектные решения
Размещение объектов не планируется
Таблица 7.1
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (микрорайонный уровень)
№ Учреждения Единица измерения Норматив на 1 тыс. чел. П-р.
1. Магазин продовольственных товаров 2 торговой площади в табл.5.1.
2. Магазины непродовольственных товаров 2 торговой площади 30-----
3. Предприятия общественного питания мест 5-----
4. Детские дошкольные учреждения \* мест 35
(75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет; 75 % - 4-5 лет; 80 % - 6 лет)
4.0. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения)
5. Магазины продовольственных товаров 2 торговой площади 30-----
6. Магазины непродовольственных товаров 2 торговой площади 30-----
7. Предприятия общественного питания мест 5-----
8. Предприятия бытового обслуживания рабоче место 1,4-----

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова, д.58»

(Окончание. Начало на 11-й стр.)

- 9.Раздаточные пункты молочной кухни2 общей площади3---
- 10.Аптекиобъект1 на 20 тыс. жителей---
- 11.Филиалы сбербанковоперационное место1 место на 2-3 тыс. человек---
- 12.Приемные пункты прачечных самообслуживаниягк белья в смену50---
- 13.Ремонтно-эксплуатационные службыобъект1 до 20 тыс. человек---
- 14.Помещения досуга и любительской деятельностим2 нормируемой площади50---
- 15.Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населением2 площади пола30 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время)---
- 16.Опорный пункт охраны порядкам2 норм, площади10---
- 17.Общественные туалетыприбор1---

Таблица 7.2  
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)

- .Обеспечение мест за границами территории проектирования
- 1Поликлиники для детейпосещений в смену4,8---
- 2Поликлиники для взрослыхпосещений в смену12---
- 3Станции скорой и неотложной медицинской помощисанитарный автомобиль0,1---
- 4Больничные учреждениякоек13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05---
- 5Спортивные залым2 площади пола60---
- 6Плавательные бассейным2 зеркала воды16---
- 7Библиотекиобъект1 объект на жилой район---
- 8Детские библиотекиобъект1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников)---
- 9Баниместо5---
- 7.2. Обеспечение населения озелененными территориями

- Работы не планируются.
- 8. Транспортное обслуживание территории
- Существующее положение
- Автомобильные дороги
- По территории проектирования проходят асфальтированные улицы местного значения и подъезды.
- Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств

- На территории расположены индивидуальные гаражи.
- Проектное предложение
- Размещение объектов не планируется
- 9.Инженерно-техническое обеспечение территории
- 9.1. Водоснабжение
- Существующее положение
- На территории квартала расположен водопровод.
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется.
- 9.2. Водоотведение
- Существующее положение
- На территории квартала расположена канализация.
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется.
- 9.3. Теплоснабжение
- Существующее положение
- На территории квартала теплотрасса отсутствует.
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется.
- 9.4. Газоснабжение
- Существующее положение
- На территории квартала расположен газопровод низкого давления.
- Проектные решения
- На территории проектируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Желябова д.58»
- Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.
- 9.5. Электроснабжение
- Существующее положение
- По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется
- 9.6. Сети связи
- На территории квартала расположены сети связи .
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется
- 9.6.1. Телефонизация
- Существующее положение
- Территория находится в зоне мобильной сотовой связи
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется
- 9.6.2. Радиодиффузия
- Существующее положение
- Территория не радиодиффузирована.
- Проектные решения
- Мероприятия по радиодиффузии не планируются.
- 9.6.3. Телевидение
- Проектные решения
- Размещение объектов не планируется
- 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка
- Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

- 11.Технико-экономические показатели
- 1.Территория
- 1.1Б границах проектированияга0, 23670, 2367
- 1.2Территории вне границ элементов планировочной структурыга0,20130,2013
- в том числе территорий:
- 1.2.1территории улиц, дорог, площадей, проездовга0,05490,0549
- 1.2.2территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек00

- 1.2.3прочиега0,14640,1464
- 1.2.4зеленых насаждений, выполняющих функции00
- 1.2.5тропуаров00
- 1.2.6открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в границах общего пользования00
- 1.3В границах элементов планировочной структурыга0,03540,0354

- в том числе территорий:
- 1.3.1территория жилого дома (жилых домов)00
- 1.3.2территория индивидуальных участков00
- 1.3.3территория объектов коммунального хозяйства00
- 1.3.4территория объектов транспорта)00
- 1.3.5территория промышленных объектов00
- 1.3.6территория объектов торговли00
- 1.3.7территория объектов науки00
- 1.3.8территория объектов бытового обслуживания00
- 1.3.9территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)00
- 1.3.10территории общего пользованияга0, 03540, 0354
- 1.4Землепользование:
- 1.4.1Площадь застроенных земельных участков00
- 1.4.2Площадь формируемых земельных участковга-0, 0354

- 2.Населениечел.--
- в том числе--
- 2.1Проживающие--
- 2.2Работающие--
- 3.Плотность застройки в границах красных линийм2 общей площади/га--
- 4.Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения
- 4.1Детские дошкольные учреждения \*мест--
- 4.2Общественно-образовательные учреждения \*мест--
- 4.3Магазины продовольственных товаровторговой площади--
- 4.4Магазины непродовольственных товаровторговой площади--
- 4.5Предприятия общественного питаниямест--
- 4.6Предприятия бытового обслуживаниярабочее место--
- 4.7Раздаточные пункты молочной кухним2 общей площади--
- 4.8Аптекиобъект--
- 4.9Филиалы сбербанковоперационное место--
- 4.10Приемные пункты прачечных самообслуживаниягк белья в смену--
- 4.11Ремонтно-эксплуатационные службыобъект--
- 4.12Помещения досуга и любительской деятельностим2 нормируемой площади--
- 4.13Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населениемм2 площади пола--
- 4.14Опорный пункт охраны порядкам2 норм, площади--
- 4.15Общественные туалетыприбор--
- 5Транспортная инфраструктура--
- 5.1Протяженность улично-дорожной сети - всегом--
- в том числе--
- 5.1.1Магистральные улицы--
- из них--
- общегородского значения регулируемого движения--
- 5.1.2Проезды--
- из них--
- Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию--
- Проезды проектные в границах территории общего пользования --
- 5.2Протяженность линий общественного пассажирского транспорта--
- в том числе--
- автобус--
- троллейбус--
- трамвай--
- 5.3Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей/мест--
- в том числе--
- встроено-престроенные подземные гаражи в границах земельных участков--
- открытые автостоянки в границах земельных участков--
- в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования--
- стоянки с гаражами бокового типа--
- 6Инженерно-техническое обеспечение--
- 6.1Водопотреблениекуб.м/сут--
- 6.2Водоотведение --
- 6.2.1хозяйственно-бытовые стоикикуб.м/сут--
- 6.2.2поверхностные стоикикуб.м/сут--
- 6.3ЭлектропотреблениекВА--
- 6.4Расход газаМДЖ в год--
- 6.5Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжениеМВт--

- Каталог координат поворотных точек красных линий
- Контур 1
- Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

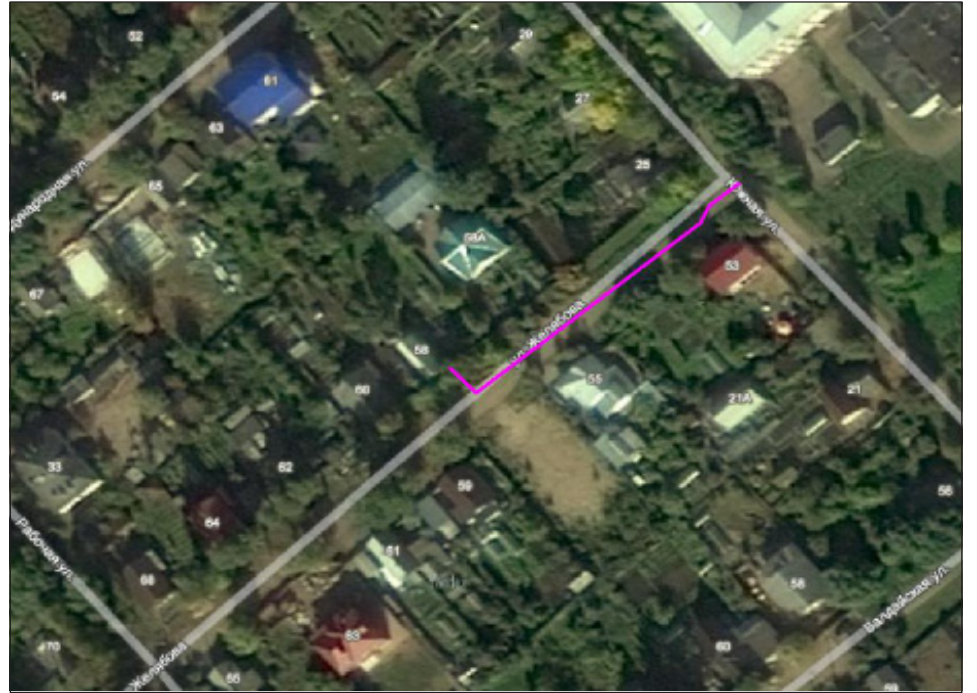
Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	561976,903	3157197,453	
2	561991,049	3157211,599	
3	561983,634	3157219,009	
4	562022,803	3157268,109	
5	562027,021	3157270,114	
6	562024,109	3157272,27	
1	561970,367	3157203,994	
314° 58.7'	9,247	561976,903	3157197,453

- Площадь: 303,5 кв.м
- Контур2
- Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

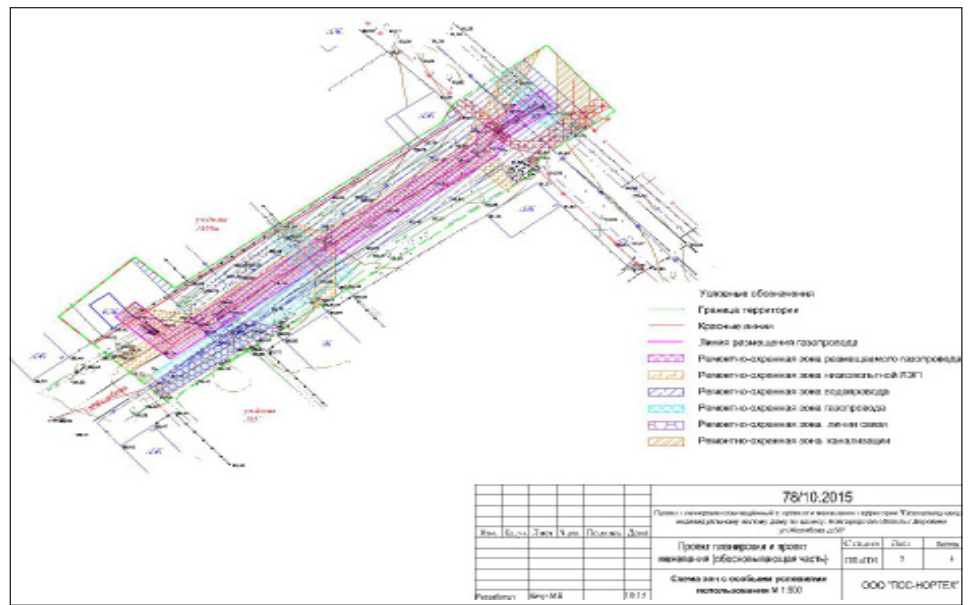
Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	562036,117	3157281,324	
2	562041,161	3157287,603	
3	562025,562	3157300,12	
4	562021,188	3157294,676	
1	562036,117	3157281,324	

- Площадь: 150,4 кв.м

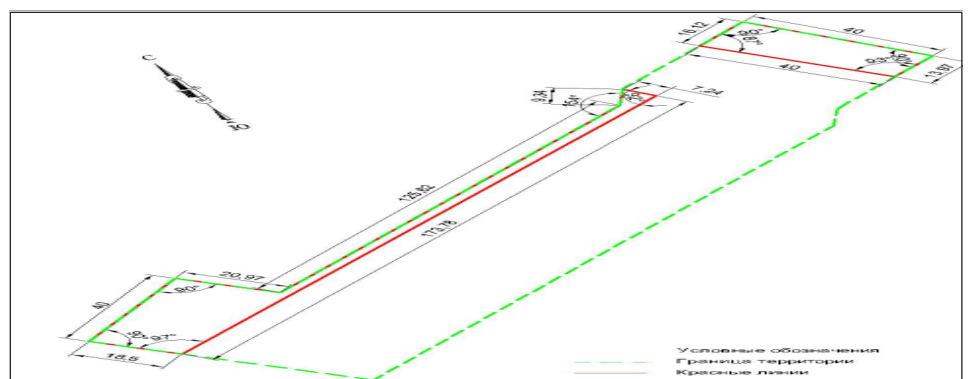
## Схема использования территории



## Схема зон с особыми условиями



## Разбивочный чертёж красных линий



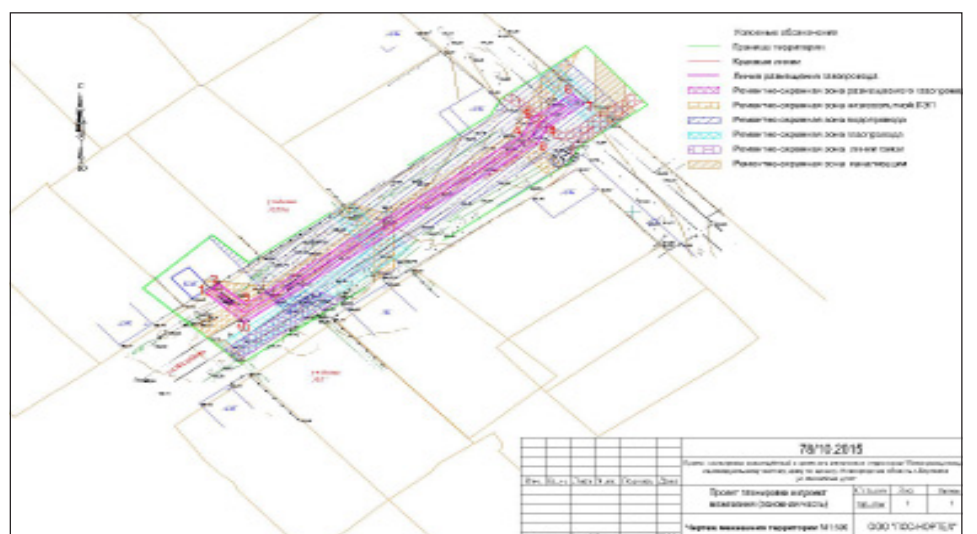
## Схема расположения планировочной структуры



## Проект межевания. Том III

Названия пунктов	Дирекционный угол (м)	Расстояние (м)	5	6	7	8	9	10	11
1	561974,822	3157210,324	5	25° 29.6'	4,88	562021,166	3157276,798		
2	45° 00.0'	3,6	561977,368	3157212,87	10,435	562027,697	3157284,937		
3	135° 00.0'	7,813	561971,843	3157218,394	3,6	562024,889	3157287,19		
4	51° 25.1'	72,026	562016,761	3157274,698	9,612	562018,873	3157279,693		
					4,884	562014,464	3157277,591		
					76,073	561967,022	3157218,124		
					11,031	561974,822	3157210,324		

## Чертёж межевания территории



Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»

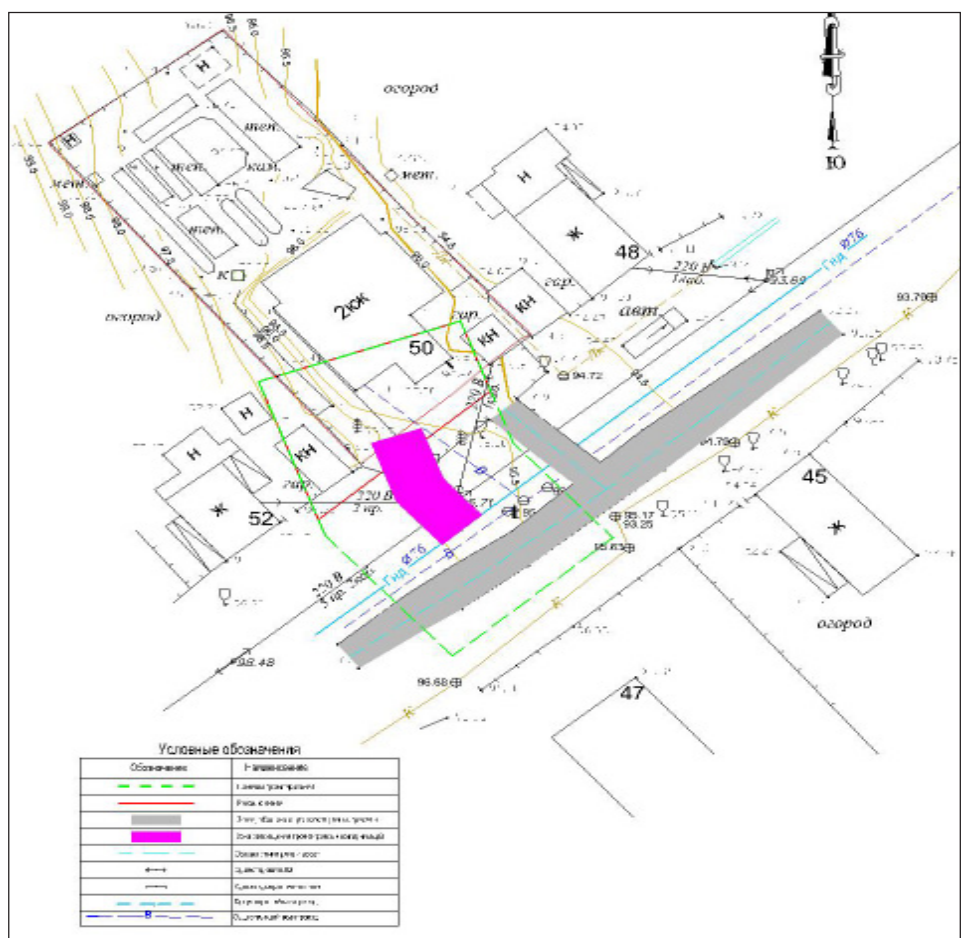
Основная часть. Том I

ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристика планируемого развития территории и характеристика развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»

- 1. Границы проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
- с севера - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с запада - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с востока - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с юга - ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.

Table with columns: Параметры, Единица измерения, Количество. It lists various planning parameters like area, density, and setbacks.

Чертеж планировки территории



Обосновывающая часть. Том II

- Введение
Цель работы:
1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровода).
3. Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости). Исходно-разрешительная документация для выполнения работы:
1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»;
3. Технические условия № 191, от 21.05.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Велкий Новгород»;
4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»;
5. Топографическая съёмка.
Нормативно-правовая база:
1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации,
2. Лесной кодекс Российской Федерации,
3. Водный кодекс Российской Федерации,
4. Федеральный закон от 25 декабря 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»,
5. Федеральный закон от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,
7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 527-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,
8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»,
9. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
10. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,
11. Технические регламенты,
12. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации,
13. Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»,
14. Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Новгородской области, касающиеся развития территории,
15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),
16. СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов,

мум осадков отмечается в июле, минимум - в феврале-марте. В течение всего года осадки преимущественно связаны с циклонической деятельностью. Летом нередки линевные дожди, сопровождающиеся грозами.
Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев с начала декабря до начала апреля. К концу зимы мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30 см., а в защищенных 50-60 см.
Характерным для ветрового режима города является преобладание в течение всего года юго-восточных, западных и юго-западных ветров. Годовой ход преобладающих ветров слабо выражен. Средние скорости ветра также мало изменяются в течение всего года, среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Сильные ветры со скоростью 15 м/сек. и более очень редки.
Метели на территории сравнительно редки. За год отмечается 18 дней с метелью.
Туманы чаще всего отмечаются в конце лета и осенью, в среднем за год повторяемость туманов достигает 37 дней с туманом.
По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне Пв. Расчетная температура для отопления составляет -28,0. Продолжительность отопительного периода 219 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 100-120см.
3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования
Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделяются: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, зандровая равнина, камы, конечно - моренная гряда, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручья.
Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на д. Шиботово, провалы, воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.
В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.
Отложения верхнего девона в основном представлены пестроцветными глинами, большое значение имеют пески, песчаники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.
На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощностью 25-40 м.
Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейским и визейским ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковыми глинами с редкими прослоями песчаных мергелей, мощность пород 9-15 м. Визейский ярус (Тульский, Алексинский, Веневский, Торусский, Лихвизский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промышленной мощностью 1-6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Примыкающие к городу рудники «Пролетарий» и карьер Усть-Брынькино разрабатывают огнеупорные глины этой части свиты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.
Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Круупа.
Боровичско-Любитинский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.
Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзами песков и супесей в отложениях морены. Водонасыщенные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерными распространениями, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвержены загрязнению, в целях водоснабжения не используются.
В коренных отложениях развиты следующие водонасыщенные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвизский и верхнедевонских отложений.
Подземные воды приурочены к известнякам и песчанкам, залегающим в глинистой толще. Водонасыщенные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водонасыщенного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны соленоватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.
3.3. Характеристика зеленых насаждений
Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.
3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию
Рассматриваемая территория в соответствии с данным Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.
В границах территории проектирования расположены:
- земельные участки, прошедшие государственной кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственной кадастровый учет;
- распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:
- участки при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»; нет
- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.
Таблица 3.1
Земельные участки, прошедшие государственной кадастровый учет
№ Кадастровый номер S, кв.м. Вид разрешенного использования Категория земель Адрес
1 53:22:0011562:4 956,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Новоселицкая, д.50
2 53:22:0011562:5 937,00 для размещения индивидуальной жилой застройки земли населенных пунктов Новгородская обл, р-н Боровичский, Боровичское городское поселение, г. Боровичи, ул. Новоселицкая, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 52
3 53:22:0011562:3 956,00 под жилую застройку - малоэтажную земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Новоселицкая, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 48
4 53:22:0011570:1 744,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Новоселицкая, д.45
5 53:22:0011570:2 2 094,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Новоселицкая, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 47
Таблица 3.2
Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственной кадастровый учет
№ п/п Кадастровый номер Адрес 1 - -
Таблица 3.3
Вторичные объекты недвижимости
№ п/п Кадастровый номер Адрес1 - -
Таблица 3.4
Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»
№ п/п Идентификационный номер Площадь, кв.м. Ограничения Адрес
зул 50 -
Земельные участки, на которых будет размещен газопровод
Таблица 3.5
Объекты капитального строительства, подлежащие сносу
№ п/п Адрес Характеристики д.а Количество проживающих в домах
государственного жилищного фонда Количество проживающих на праве собственности
Год постройки Серия Материал стен Этажность
всего в т.ч. очередики всего в т.ч. очередики
с. чел. сем. чел. с. чел. сем. чел.
1 - - - - -

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»

(Окончание. Начало на 13-й стр.)

3. Детские дошкольные учреждения \* мест 35 (75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет; 75 % - 4-5 лет; 80 % - 6 лет) - - - -

4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -

5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 60 - - - -

6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -

7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -

8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -

9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3

10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -

11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -

12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -

13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -

14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -

15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -

16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - - - -

17. Общественные туалеты прибор 1 - - - -

Таблица 7.2  
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)

1. Полклинники для детей посещений в смену 4,8 - - - -

2. Полклинники для взрослых посещений в смену 12 - - - -

3. Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - - -

4. Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05 - - - -

5. Спортивные залы м2 площади пола 60 - - - -

6. Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - - -

7. Библиотеки объект 1 объект на жилой район - - - -

8. Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - - -

9. Бани место 5 - - - -

7.2. Обеспечение населения озелененными территориями Работы не планируются.

8. Транспортное обслуживание территории

Существующее положение

Автомобильные дороги

По территории проектирования проходят гравийные улицы местного значения и подъезды.

Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств

На территории расположены индивидуальные гаражи.

Проектное предложение

Размещение объектов не планируется

9. Инженерно-техническое обеспечение территории

9.1. Водоснабжение

Существующее положение

На территории квартала расположен водопровод.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.2. Водоотведение

Существующее положение

На территории квартала расположена канализация.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.3. Теплоснабжение

Существующее положение

На территории квартала теплотрасса отсутствует.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.4. Газоснабжение

Существующее положение

На территории квартала расположен газопровод низкого давления.

Проектные решения

На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Новоселицкая д.50»

9.5. Электроснабжение

Существующее положение

По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6. Сети связи

На территории квартала расположены сети связи.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6.1. Телефонизация

Существующее положение

Территория находится в зоне мобильной сотовой связи

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

9.6.2. Радиодификация

Существующее положение

Территория не радиодифицирована.

Проектные решения

Мероприятия по радиодификации не планируются.

9.6.3. Телевидение

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка

Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

11. Технико-экономические показатели

1. Территория

1.1 В границах проектирования га 0, 0648 0, 0648

1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры 0,0598 0,0598

в том числе территории:

1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0082 0,0082

1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0

1.2.3 прочие 0,0516 0,0516

1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0

1.2.5 тротуаров 0 0

1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0

1.3 В границах элементов планировочной структуры 0,0050 в том числе территории:

1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0

1.3.2 территория индивидуальных участков 0 0

1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0

1.3.4 территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) 0 0

1.3.5 территория промышленных объектов 0 0

1.3.6 территория объектов торговли 0 0

1.3.7 территория объектов науки 0 0

1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0

1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0

1.3.10 территории общего пользования 0, 0050 0, 0050

1.4 Землепользование:

1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0

1.4.2 Площадь формируемых земельных участков - 0, 0050

2. Население чел. - -

в том числе - -

2.1 Проживающие - -

2.2 Работающие - -

3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади / га - -

4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -

4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -

4.3 Магазины продовольственных товаров м2 площади - -

4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 площади - -

4.5 Предприятия общественного питания мест - -

4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -

4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади - -

4.8 Аптеки объект - -

4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -

4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -

4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -

4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -

4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -

4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -

4.15 Общественные туалеты прибор - -

5. Транспортная инфраструктура - -

5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - - в том числе: - -

5.1.1 Магистральные улицы - - из них: - -

общегородского значения регулируемого движения - -

5.1.2 Проезды - - из них: - -

Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - -

Проезды проектные в границах территории общего пользования - -

5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - - в том числе: - -

автобус - -

троллейбус - -

трамвай - -

5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - - в том числе: - -

встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - -

открытые автостоянки в границах земельных участков - -

в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования - -

стоянки с гаражами боксового типа - -

6 Инженерно-техническое обеспечение - -

6.1 Водоотребление куб.м/сут - -

6.2 Водоотведение - -

6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -

6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -

6.3 Электропотребление кВтА - -

6.4 Расход газа МДЖ в год - -

6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -

**Каталог координат поворотных точек красных линий**  
Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

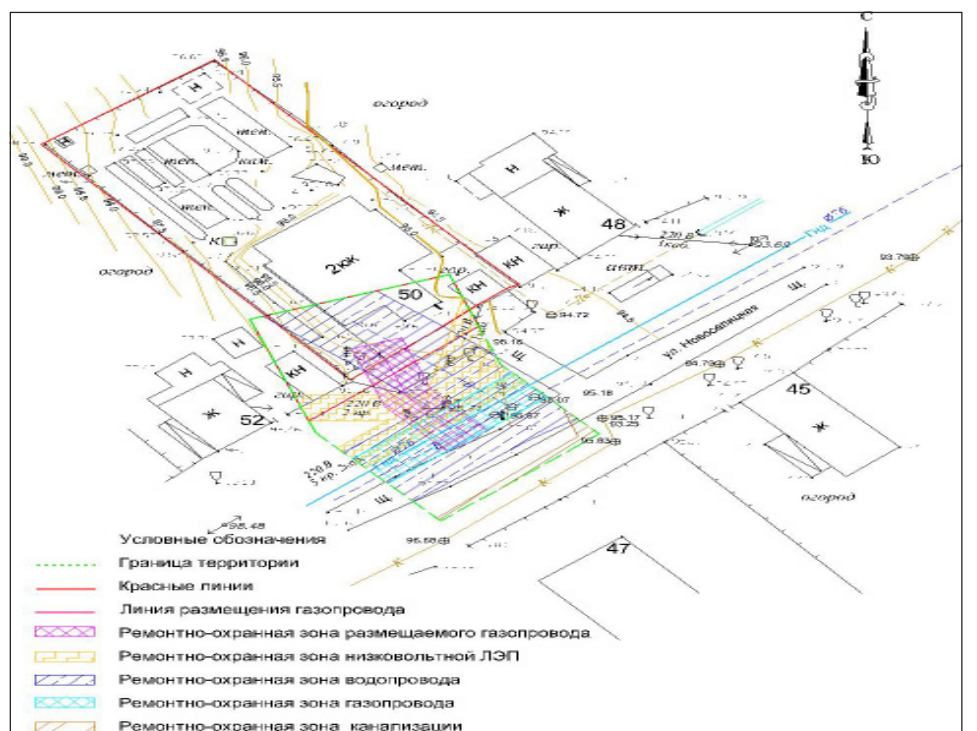
Координаты X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	561518,98	3157333,959	
2	70° 18.5'	20,003	561525,72 3157352,792
3	160° 19.2'	8,293	561517,911 3157355,585
4	228° 07.1'	21,602	561503,49 3157339,502
1	340° 18.6'	16,452	561518,98 3157333,959

Площадь: 247 кв.м

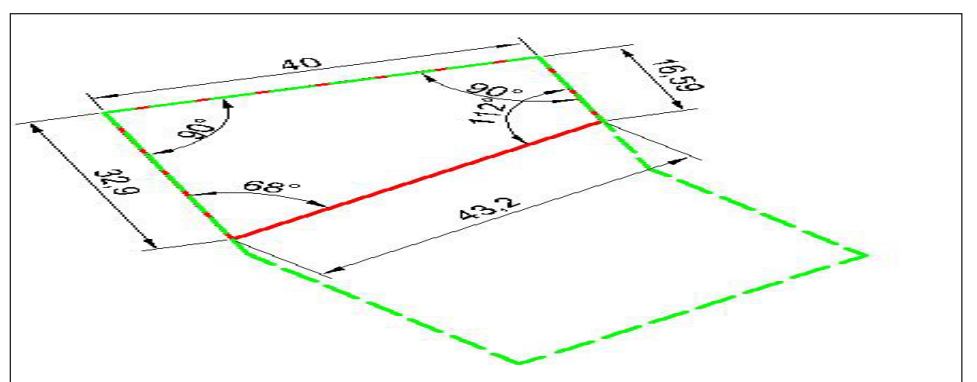
Схема использования территории



Схема зон с особыми условиями



Разбивочный чертёж красных линий



Проект межевания. Том III

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода	3	4	5	6	7	1
Площадь: 50 кв.м.	1,951	69° 00.0'	561513,27	3157348,78		
Названия пунктов	4	6,009	160° 09.8'	561507,618	3157350,819	
1	5,624	138° 33.7'	561503,402	3157354,541		
2	3,999	228° 33.5'	561500,755	3157351,543		
	7	6,388	318° 33.3'	561505,543	3157347,315	
	1	5,839	340° 10.7'			

Чертёж межевания территории

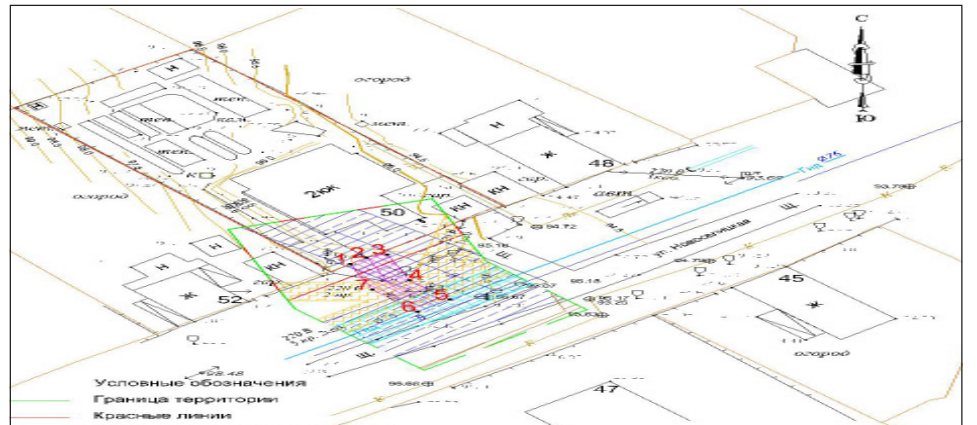


Схема расположения планировочной структуры



# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая, д. 10»

## Основная часть. Том I

**ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая д. 10»**

- Границы проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:
  - с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
  - с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.
- Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	0,0500
1.1	Площадь формируемых земельных участков	га	0,0020
1.2	Площадь застроенных земельных участков	га	
1.3	Площадь территории общего пользования	га	0,0480
2	Плотность застройки	кв. м. общей площади/га	
3	Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений:	м	

Отступ от красных линий улиц и проездов для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;

для прочих зданий, строений, сооружений - 0

для прочих территорий общего пользования для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;

для прочих зданий, строений, сооружений - 0.

- Параметры застройки.

№ земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Площадь земельного участка, кв. м Примечание

Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв. м

- Застроенные земельные участки
- Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства - нет для размещения объектов газоснабжения 0,0020
- Земельные участки для планируемого размещения объектов капитального строительства. - № 1
- Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории. - развитие не предусматривается.
- Характеристика развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается.
- Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.

Водоснабжение — развитие не предусматривается.

Водоотведение — развитие не предусматривается.

Теплоснабжение — развитие не предусматривается.

Газификация — предусматривается.

## Чертеж планировки территории

80/10.2015				
м.	Исх.	Лист	К. док.	Подпись
	Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая д. 10»			
	Проект планировки и проект межевания (основная часть)			Страницы 1 Листы 1
	Чертеж планировки территории М 1:500			ООО «ГСС-НОРТЕХ»

## Обосновывающая часть. Том II

**Введение**

**Цель работы:**

- Обеспечение устойчивого развития территории.
- Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровод).
- Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости). Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:

  1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
  2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая д. 10»
  3. Технические условия № 63, от 1.04.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Великий Новгород».
  4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая д. 10»
  5. Топографическая съёмка.
  - Нормативно-правовая база:

    1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации,
    2. Лесной кодекс Российской Федерации,
    3. Водный кодекс Российской Федерации,
    4. Федеральный закон от 25 декабря 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»,
    5. Федеральный закон от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,
    6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,
    7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 527-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
    8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
    9. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
    10. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
    11. Технические регламенты.
    12. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.
    13. Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области».
    14. Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Новгородской области, касающиеся развития территории.
    15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).
    16. СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
    17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

1. Размещение территории проектируемого в планировочной структуре города

Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.

Границы проектируемой территории являются:

- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования

Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделены: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, задровая равнина, камы, конечно — моренная грядка, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручьев.

Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на Д. Шибитово, провалы, воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.

Отложения верхнего девона в основном представлены пестрыми глинами, большое значение имеют пески, песчаники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.

На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощностью 25-40 м.

Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейскими и визейскими ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными известняками с редкими прослоями песчаников мергелей, мощностью пород 9-15 м. Визейский горизонт представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промышленной мощностью 1-6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Прямые кряжистые горючие сланцы (олигомикалиты) разрабатываются на глубине 20-45 м от дневной поверхности.

Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчаников, мощностью отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Крупна.

Боровичско-Любытинский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.

Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водоносные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерным распространением, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвергаются загрязнению, в целях водоснабжения не используются.

В коренных отложениях развиты следующие водоносные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонских отложений.

Подземные воды приурочены к известнякам и песчаникам, залегающим в глинистой толще. Водоносные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водоносного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны солоноватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

3.3. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственного кадастрового учета;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- отнесенные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет
- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

Таблица 3.1

Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

№ Кадастровый номер S, кв. м. Вид разрешенного использования Категория земель Адрес 1 53:22:0010403:56 975,00 под жилую застройку — малозатяжную земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Садовая, на земельном участке расположенное здание, жилой дом, 10

2 53:22:0010403:55 975,00 под жилую застройку — малозатяжную земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Садовая

3 53:22:0010403:17 1 619,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов обл. Новгородская, р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Садовая, д. 12

4 53:22:0010407:15 1 610,00 для содержания и обслуживания дома земли населенных пунктов Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул Садовая, д. 9

Таблица 3.2

Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет

№ п/л Кадастровый номер Адрес 1 - - - - -

Таблица 3.3

Вторичные объекты недвижимости

№ п/л Кадастровый номер Адрес 1 - - - - -

Таблица 3.4

Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»

№ п/л Идентификационный номер Площадь, кв. м. Ограничения Адрес зу1 20 - - - - -

Земельные участки, на которых будет размещен газопровод

Таблица 3.5

Объекты капитального строительства, подлежащие сносу

№ п/л Адрес Характеристики да Количество проживающих в доме

Таблица 3.6

Годовой фонд капитального строительства Количество проживающих на праве собственности

Год постройки Серия Материал стен Этажность

всего в т.ч. очередники всего в т.ч. очередники сем. чел. сем. чел. сем. чел. сем. чел.

1 - - - - -

- Охрана историко-культурного наследия По данным Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.
- Планировочные ограничения развития территории проектирования На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения: охранная зона инженерных сетей и сооружений. Охранная зона инженерных сетей и сооружений Наименование охранной зоны инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.
- Таблица 5.1. Охранная зона инженерных сетей и сооружений № № п/п Наименование зоны Нормативный документ 11 Охранная зона подстанции и других электротехнических сооружений Правила установления охранной зоны объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
- 22 Охранная зона газораспределительных сетей Охранная зона газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878
- 3 Охранная зона водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постанов-

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая, д.10»

(Окончание. Начало на 15-й стр.)

Таблица 7.2  
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)

1. Поликлиники для детей посещений в смену 4,8
2. Поликлиники для взрослых посещений в смену 12
3. Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1
4. Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05
5. Спортивные залы м2 площади пола 60
6. Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16
7. Библиотеки объект 1 объект на жилой район
8. Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников)
9. Бани место 5
- 7.2. Обеспечение населения озелененными территориями Работы не планируются.
8. Транспортное обслуживание территории Существующее положение Автомобильные дороги По территории проектирования проходят гравийные улицы местного значения и подъезды. Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств На территории расположены индивидуальные гаражи. Проектное предложение Размещение объектов не планируется 9. Инженерно-техническое обеспечение территории 9.1. Водоснабжение Существующее положение На территории квартала расположен водопровод. Проектные решения Размещение объектов не планируется. 9.2. Водоотведение Существующее положение На территории квартала канализация отсутствует. Проектные решения Размещение объектов не планируется. 9.3. Теплоснабжение Существующее положение На территории квартала теплотрасса отсутствует. Проектные решения Размещение объектов не планируется. 9.4. Газоснабжение Существующее положение На территории квартала расположен газопровод низкого давления. Проектные решения На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Садовая д.10» Охранные зоны сетей газопровода обеспечены. 9.5. Электроснабжение Существующее положение По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ. Проектные решения Размещение объектов не планируется 9.6. Сети связи На территории квартала расположены сети связи. Проектные решения Размещение объектов не планируется 9.6.1. Телефонизация Существующее положение Территория находится в зоне мобильной сотовой связи Проектные решения Размещение объектов не планируется 9.6.2. Радиофикация Существующее положение Территория не радиофицирована. Проектные решения Мероприятия по радиофикации не планируются. 9.6.3. Телевидение Проектные решения Размещение объектов не планируется 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории» 11. Технико-экономические показатели 1. Территория 1.1 В границах проектирования га 0, 0500 0, 0500 1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры 0,0480 0,0480 в том числе территорий: 1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0075 0,0075 1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0 1.2.3 прочие 0,0405 0,0405 1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0 1.2.5 тротуаров 0 0 1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0

- 1.3 В границах элементов планировочной структуры 0,0020 в том числе территории:
  - 1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0
  - 1.3.2 территория индивидуальных участков 0 0
  - 1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0
  - 1.3.4 территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки) 0 0
  - 1.3.5 территория промышленных объектов 0 0
  - 1.3.6 территория объектов торговли 0 0
  - 1.3.7 территория объектов науки 0 0
  - 1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0
  - 1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0
  - 1.3.10 территории общего пользования 0, 0020 0, 0020
- 1.4 Землепользование:
  - 1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0
  - 1.4.2 Площадь формируемых земельных участков - 0, 0020
2. Население чел. - - в том числе - -
  - 2.1 Проживающие - -
  - 2.2 Работающие - -
3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади/га - -
4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения
  - 4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -
  - 4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -
  - 4.3 Магазины продовольственных товаров м2 площади - -
  - 4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади - -
  - 4.5 Предприятия общественного питания мест - -
  - 4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -
  - 4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади - -
  - 4.8 Аптеки объект - -
  - 4.9 Филиалы Сбербанка операционное место - -
  - 4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -
  - 4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -
  - 4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -
  - 4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -
  - 4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -
  - 4.15 Общественные туалеты прибор - -
5. Транспортная инфраструктура - -
  - 5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - - в том числе: - -
    - 5.1.1 Магистральные улицы - - из них: - - общегородского значения регулируемого движения - -
    - 5.1.2 Проезды - - из них: - - Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - - Проезды проектные в границах территории общего пользования - -
  - 5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - - в том числе: - - автобус - - троллейбус - - трамвай - -
  - 5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - - в том числе: - - встроенно-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - - открытые автостоянки в границах земельных участков - - в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования - - стоянки с гаражами боксового типа - -
6. Инженерно-техническое обеспечение - -
  - 6.1 Водоотребление куб.м/сут - -
  - 6.2 Водоотведение - -
    - 6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -
    - 6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -
  - 6.3 Электропотребление кВА - -
  - 6.4 Расход газа МДЖ в год - -
  - 6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -

**Каталог координат поворотных точек красных линий**  
Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	562967,582	3153554,341	
2	105° 28.1' 20	562962,248 3153573,616	
3	195° 27.5' 12,242	562950,449 3153570,353	
4	285° 35.9' 20	562955,826 3153551,092	
1	15° 27.0' 12,197	562967,582 3153554,341	

Площадь: 244,5 кв.м

**Каталог координат поворотных точек Дирекционный угол Длина, м**

Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	562945,362	3153548,194	
2	104° 51.7' 20,0	562940,232 3153567,527	
3	195° 33.2' 2,145	562938,166 3153566,952	
4	285° 28.1' 20,0	562943,5 3153547,677	
1	15° 31.1' 1,932	562945,362 3153548,194	

Площадь: 40,7 кв.м

Схема использования территории

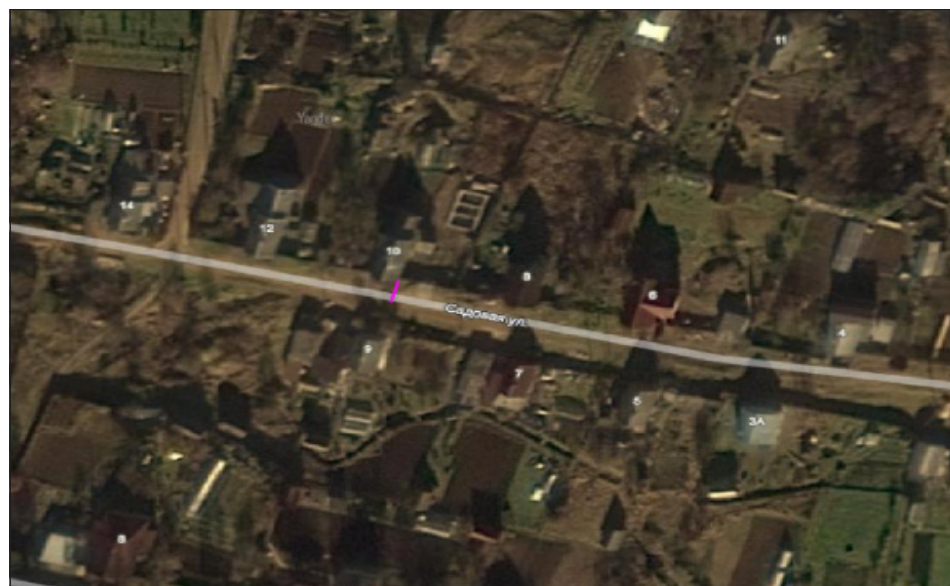
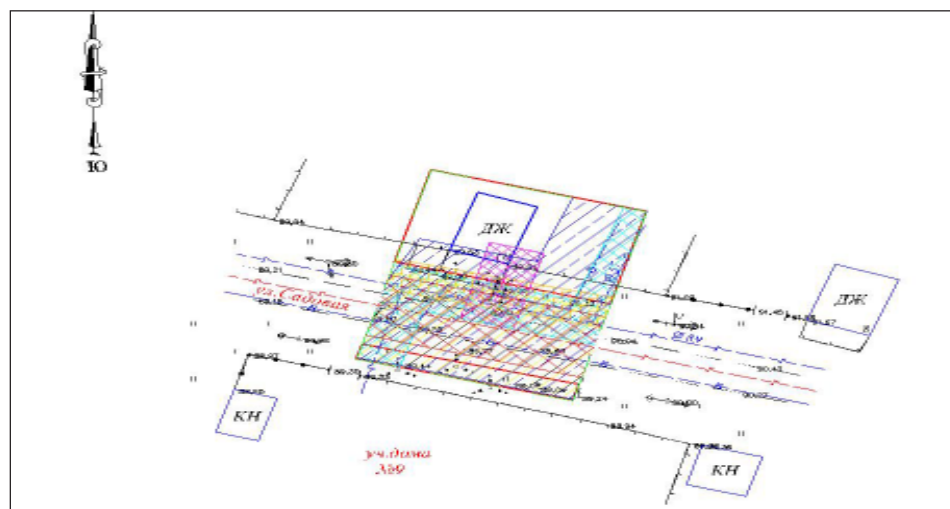
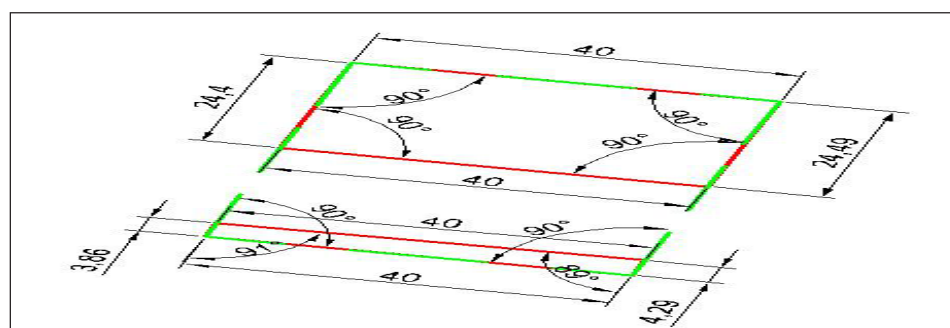


Схема зон с особыми условиями



Разбивочный чертёж красных линий



Проект межевания. Том III

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода	1	2	3	4	1	2	3	4
Площадь: 20 кв.м.	562955,875	105° 40.0'	562954,795	5,041	195° 39.1'	562949,941	562955,875	3153559,047
Названия пунктов	Расстояние (м)	Дирекционный угол	X	Y	(м)			
	1	5,042	15° 38.9'	562955,875	3153559,047			

Чертёж межевания территории

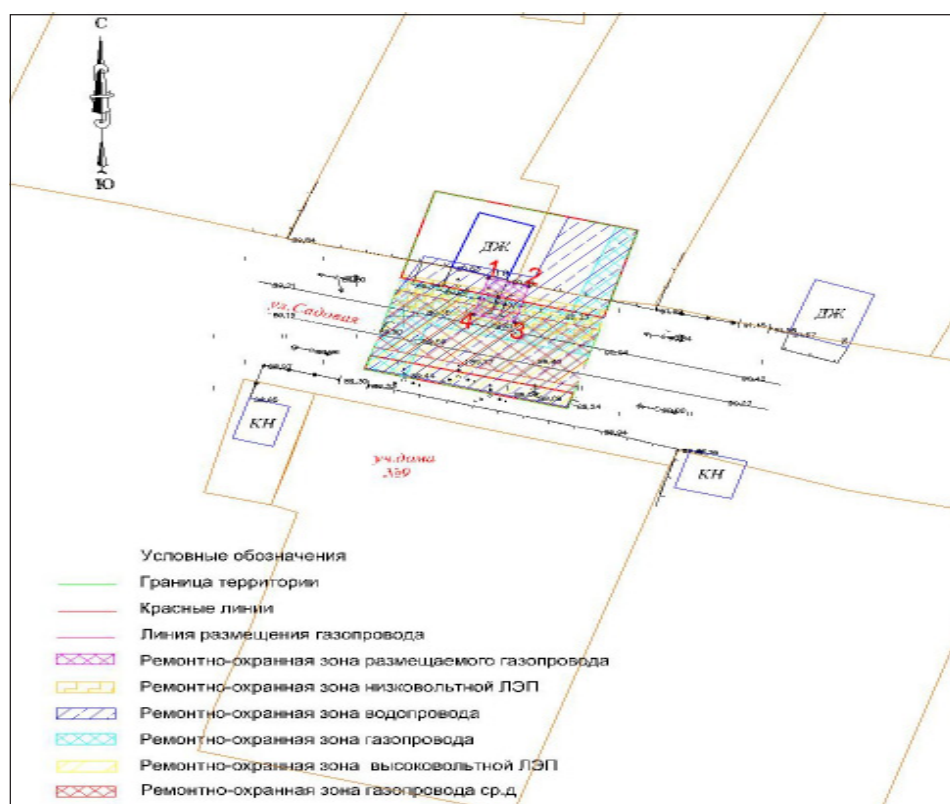


Схема расположения планировочной структуры





# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Трактористов д.15»

## Основная часть. Том I

**ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Трактористов д.15»**

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории квартала, расположенного в Боровичском районе Новгородской области, являются:

- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления;
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления.

2. Характеристики планируемого развития территории.

Параметры	Единица измерения	Количество
1. Площадь территории в границах элемента планировочной структуры, в том числе:	га	0,0582
1.1. Площадь формируемых земельных участков	га	0,0036
1.2. Площадь застроенных земельных участков	га	-
1.3. Площадь территории общего пользования	га	0,0546
2. Плотность застройки кв.м.общей площади/га	-	-

3. Величина отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений: м

- Отступ от красных линий улиц и проездов
- для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
- для прочих зданий, строений, сооружений - 0;
- прочих территорий общего пользования для жилых зданий с квартирами в первых этажах - 5;
- для прочих зданий, строений, сооружений - 0.

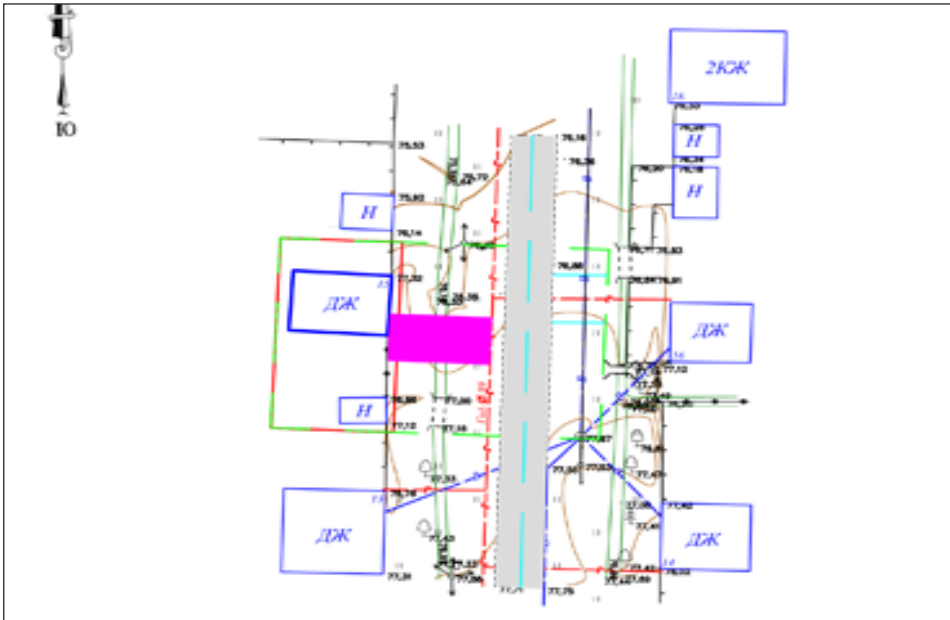
4. Параметры застройки.

Не земельного участка Функциональное назначение объекта капитального строительства Площадь земельного участка, га

Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м Примечание

1. Застроенные земельные участки
  2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства - нет
  3. Земельные участки для планируемого размещения объектов капитального строительства. - № 1
  4. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории. - развитие не предусматривается.
  5. Характеристика развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается.
  6. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.
- Водоснабжение — развитие не предусматривается.  
 Водоотведение — развитие не предусматривается.  
 Теплоснабжение — развитие не предусматривается.  
 Газификация - предусматривается

## Чертеж планировки территории



## Обосновывающая часть. Том II

Введение

Цель работы:

1. Обеспечение устойчивого развития территории.

2. Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (газопровод).

3. Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости). Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:

1. Постановление Администрации Боровичского муниципального района Новгородской области;
2. Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки) «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Трактористов д.15»
3. Технические условия № 304, от 05.08.2015 выданные ОАО «Газпром Газораспределение Великий Новгород»
4. Схема «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Трактористов д.15»
5. Топографическая съёмка.

Нормативно-правовая база:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации,
2. Лесной кодекс Российской Федерации,
3. Водный кодекс Российской Федерации,
4. Федеральный закон от 25 декабря 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,
5. Федеральный закон от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,
7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 527-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,
8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»,
9. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
10. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,
11. Технические регламенты,
12. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.
13. Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»,
14. Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Новгородской области, касающиеся развития территории.
15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),
16. СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,
17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города

Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.

Границы проектируемой территории являются:

- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

Проектируемая территория расположена в городе Боровичи Боровичского района Новгородской области.

Границы проектируемой территории являются:

- с севера — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с запада — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с востока — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления
- с юга — ремонтно-охранной зоной проектируемого газопровода низкого давления

Ориентировочная площадь территории проектирования в соответствии с техническим заданием составляет 0,0036 га.

2. Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией

2.1. Генеральный план, градостроительные регламенты, иная градостроительная документация

Базовая градостроительная документация действующая на данной территории:

Схема территориального планирования Новгородской области

Схема территориального планирования Боровичского муниципального района

Генеральный план Боровичского городского поселения Боровичского района Новгородской области

Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

2.2. Правовые и нормативные акты, действующие в отношении территории проектирования

Распоряжение Администрации города Боровичи Боровичского муниципального района Новгородской области

3. Современное использование территории

3.1. Климатические условия

Климат района умеренно континентальный. Во все сезоны года на территории города преобладают воздушные массы с Атлантики относительно прохладные летом и сравнительно теплые зимой. Наряду с атлантическим воздухом, здесь велика повторяемость континентальных воздушных масс, которые обуславливают устойчивую морозную погоду зимой и относительно — летом.

Приход суммарной солнечной радиации составляет 72-75 ккал/кв. см в год. Радиационный баланс достигает 32 ккал/кв. см в год.

Самый холодный месяц — январь, его средняя температура -9,50. Абсолютный минимум достигает -540, но такие температуры бывают редко. Морозы до 35-400 встречаются один раз в 4 года. Период устойчивых морозов длится 3,5 месяца с конца ноября до середины марта. Довольно часты потепления, нередко доходящие до оттепелей, сопровождающиеся частичным или полным исчезновением снега.

Средняя температура июля, самого теплого месяца, 17,40. Абсолютный максимум достигает 350. Безморозный период продолжается 151 дней, с середины мая до второй половины сентября. Период активной вегетации растений более 4-х месяцев.

Территория избыточно увлажнена. В среднем за год выпадает 850 мм осадков, в теплый период - 70% от общей суммы. Максимум осадков отмечается в июле, минимум — в феврале-марте. В течение всего года осадки преимущественно связаны с циклонической деятельностью. Летом нередко лиственные дожди, сопровождающиеся грозами.

Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев с начала декабря до начала апреля. К концу зимы мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30 см., а в защищенных 50-60 см.

Характерным для ветрового режима города является преобладание в течение всего года юго-восточных, западных и юго-западных ветров. Годовой ход преобладающих ветров слабо выражен. Средние скорости ветра также мало изменяются в течение всего года, среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Сильные ветры со скоростью 15 м/сек. и более очень редки.

Метели на территории сравнительно редки. За год отмечается 18 дней с метелью.

Туманы чаще всего отмечается в конце лета и осенью, в среднем за год повторяемость туманов достигает 37 дней с туманом.

По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне Пв. Расчетная температура для отопления составляет -280. Продолжительность отопительного периода 219 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 100-120см.

3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования

Боровичский район и прилегающие к нему окрестности расположены в пределах доледниковой депрессии, в которой выделяются: моренная и озерно-ледниковая равнина, древние дельты, образованные водами талых ледников, задрова равнина, камы, конечно — моренная гряда, древняя ложбина стока ледниковых вод, а также долины рек и ручьев.

Рельеф описываемой территории характеризуется сложным строением. Пересеченная поверхность, карьеры, неоконченный канал в районе дороги на д. Шиботова, провалы, воронки, образовавшиеся вследствие оседания кровли подземных выработок, местами заполненные водой, отвалы пород, современные физико-геологические явления все это осложняет инженерно-строительные условия рассматриваемой территории.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие отложения верхнего девона, нижнего карбона и четвертичные.

Отложения верхнего девона в основном представлены пестроцветными глинами, большое значение имеют пески, песчаники, доломиты, мергели и известняки. Максимальная вскрытая мощность отложений достигает 125 м.

На контакте верхнедевонскими отложениями и отложениями нижнего карбона залегает переходная толща глин, глинистых доломитов и мергелей, мощность 25-40 м.

Отложения нижнего карбона представлены в районе города турнейскими и визейскими ярусами. Турнейский ярус представлен пластичными восковидными глинами с редкими прослоями песчаников мергелей, мощность пород 9-15 м. Визейский ярус (Тульский, Алексинский, Веневский, Торусский, Лихвинский горизонты) представлен песчано-глинистой толщей, в которой имеются пласты бурого угля (с промышленной мощностью более 0,5 м.) и толщей огнеупорных глин (с промышленной мощностью 1-6 м.). Мощность всей толщи достигает 12-26 м. Примающие к городу рудники «Пролетарий» и карьер Усть-Брынькино разрабатывают огнеупорные глины этой части свиты, залегающие на глубине 20-45 м. от дневной поверхности.

Верхняя часть визейского яруса представляет собой известняковую толщу, сложенную известняками с прослоями песчано-глинистых пород, мощность отложений 25-30 м. Известняки обнажаются на правом высоком склоне долины р. Мсты и по берегам рек Вельгия и Крулла.

Боровичско-Лобитинский район приурочен к северо-западной окраине московского артезианского бассейна. Подземные воды на рассматриваемой территории приурочены к коренным породам и четвертичным отложениям.

Подземные воды четвертичных отложений связаны со всеми генетическими разностями и приурочены к песчаным и супесчаным разностям аллювиальных и флювиогляциальных отложений и линзам песков и супесей в отложениях морены. Водоносные горизонты обладают слабой водообильностью, характеризуются неравномерными распространениями, изменчивой мощностью. Глубина залегания подземных вод колеблется в пределах 0,0-0,2 м. (в районе флювиогляциальной равнины) и более 2,0 м. (в пределах моренной равнины). Подземные воды четвертичных отложений подвергаются загрязнению, в целях водоснабжения не используются.

В коренных отложениях развиты следующие водоносные комплексы: тарусско-веневский, алексинско-михайловский, тульский, лихвинский и верхнедевонских отложений.

Подземные воды приурочены к известнякам и песчаникам, залегающим в глинистой толще. Водоносные горизонты коренных отложений характеризуются неравномерной водообильностью, что связано с трещиноватостью пород. Подземные воды пресные за исключением водоносного комплекса верхнедевонских отложений, с ними связаны солоноватые воды. Подземные воды коренных отложений в настоящее время для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

3.3. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

3.5. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.6. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

3.7. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.8. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

3.9. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.10. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

3.11. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.12. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населенных пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: нет

— которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: ремонтно-охранная зона существующих ЛЭП, ремонтно-охранная зона существующей тепловой сети, ремонтно-охранная зона существующего водопровода, ремонтно-охранная зона существующей канализации, ремонтно-охранная зона существующей линии связи, ремонтно-охранная зона существующего газопровода, ремонтно-охранная зона проектируемого газопровода.

Таблица 5.1.

Охранные зоны инженерных сетей и сооружений

Наименование зоны Нормативный документ

11 Охранные зоны подстанций и других электротехнических сооружений Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

22 Охранные зоны газораспределительных сетей Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)

3 Охранные зоны водопроводных сетей СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213

4 Охранные зоны канализационных сетей Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации». Правила пользования системами коммунальной канализации СП16 (п. 9.2), утв. распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11

55 Охранная зона сетей связи и сооружений связи ФЭ от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Правила охраны линий и сооружений связи РФ. Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 № 578

Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.

6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории

6.1. Планировочная и функциональная структура территории

Основной задачей проектирования рассматриваемой территории является проектирование и строительство распределительно-газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Трактористов д.15

Таблица 6.1

Укрупненный баланс территории по функциональному использованию

Площадь, га % Площадь, га %

1 В границах проектирования 0,0582 100 0,0582 100

2 Территория вне границ элементов планировочной структуры 0,0546 93,8 0,0546 93,8

в том числе территорий:

2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов 0,0085 14,6 0,0085 14,6

2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0 0

2.3 прочие 0,0461 79,2 0,0461 79,2

2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 2,5 42,7 2,5 42,7

2.5 тротуаров 0 0 0

2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0 0

3 В границах элементов планировочной структуры 0,0036 6,2 0,0036 6,2

в том числе территорий:

3.1 территория индивидуальных участков 0 0 0

3.2 территория объектов образования 0 0 0

3.4 территория объектов коммунального хозяйства 0 0 0

3.5 территория промышленных объектов 0 0 0

3.6 территория объектов торговли 0 0 0

3.7 территория объектов науки 0 0 0

3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0 0

3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0 0 0

3.10 территории общего пользования 0,0036 6,2 0,0036 6,2

Таблица 6.2

# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Трактористов д.15»

(Окончание. Начало на 17-й стр.)

75 % — 4-5 лет  
80 % — 6 лет) - - - -

4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -

5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 60 - - - -

6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -

7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -

8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -

9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3 - - - -

10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -

11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -

12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -

13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -

14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -

15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30 (с восполнением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -

16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - - - -

17. Общественные туалеты прибор 1 - - - -

Таблица 7.2  
Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)

1. Поликлиники для детей посещений в смену 4,8 - - - -

2. Поликлиники для взрослых посещений в смену 12 - - - -

3. Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - - -

4. Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05 - - - -

5. Спортивные залы м2 площади пола 60 - - - -

6. Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - - -

7. Библиотеки объект 1 объект на жилой район - - - -

8. Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - - -

9. Бани место 5 - - - -

7.2. Обеспечение населения озелененными территориями Работы не планируются.

8. Транспортное обслуживание территории Существующее положение Автомобильные дороги По территории проектирования проходят гравийные улицы местного значения и подъезды. Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств На территории расположены индивидуальные гаражи. Проектное предложение Размещение объектов не планируется

9. Инженерно-техническое обеспечение территории

9.1. Водоснабжение Существующее положение На территории квартала расположен водопровод. Проектные решения Размещение объектов не планируется.

9.2. Водоотведение Существующее положение На территории квартала канализация отсутствует. Проектные решения Размещение объектов не планируется.

9.3. Теплоснабжение Существующее положение На территории квартала теплотрасса отсутствует. Проектные решения Размещение объектов не планируется.

9.4. Газоснабжение Существующее положение На территории квартала расположен газопровод низкого давления. Проектные решения На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Трактористов д.15». Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.

9.5. Электроснабжение Существующее положение По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ. Проектные решения Размещение объектов не планируется

9.6. Сети связи На территории квартала расположены сети связи. Проектные решения Размещение объектов не планируется

9.6.1. Телефонизация Существующее положение Территория находится в зоне мобильной сотовой связи Проектные решения Размещение объектов не планируется

9.6.2. Радиодификация Существующее положение Территория не радиодифицирована. Проектные решения Мероприятия по радиодификации не планируются.

9.6.3. Телевидение Проектные решения Размещение объектов не планируется

10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

11. Техно-экономические показатели

1. Территория

1.1 В границах проектирования га 0,0582 0,0582

1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры га 0,0546 0,0546 в том числе территорий:

1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов га 0,0085

1.2.2 территории зеленых насаждений и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0

1.2.3 прочие га 0,0461 0,0461

1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих функции 0 0

1.2.5 тротуаров 0 0

1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0

1.3 В границах элементов планировочной структуры га 0,0036 в том числе территорий:

1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) га 0 0

1.3.2 территория объектов образования 0 0

1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0

1.3.4 территория объектов транспорта 0 0

1.3.5 территория промышленных объектов 0 0

1.3.6 территория объектов торговли 0 0

1.3.7 территория объектов науки 0 0

1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0

1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0

1.3.10 территории общего пользования га 0,0036 0,0036

1.4 Землепользование:

1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0

1.4.2 Площадь формируемых земельных участков га - 0, 0036

2. Население чел. - -

2.1 Проживающие - -

2.2 Работающие - -

3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади /га - -

4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -

4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -

4.3 Магазины продовольственных товаров м2 площади - -

4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 площади - -

4.5 Предприятия общественного питания мест - -

4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -

4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади - -

4.8 Аптеки объект - -

4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -

4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -

4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -

4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -

4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -

4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -

4.15 Общественные туалеты прибор - -

5. Транспортная инфраструктура - -

5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - - в том числе: - -

5.1.1 Магистральные улицы - - общегородского значения регулируемого движения - -

5.1.2 Проезды - - из них: - - Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - - Проезды проектные в границах общего пользования - -

5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - - в том числе: - - автобус - - троллейбус - - трамвай - -

5.3 Гаражи и стоянки для легковых автомобилей м/мест - - в том числе: - - встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - - открытые автостоянки в границах земельных участков - - в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования - - стоянки с гаражами боксового типа - -

6. Инженерно-техническое обеспечение - -

6.1 Водоотведение куб.м/сут - -

6.2 Водоотведение - -

6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -

6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -

6.3 Электропотребление кВА - -

6.4 Расход газа МДЖ в год - -

6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -

**Каталог координат поворотных точек красных линий**  
Контур 1  
Названия пунктов Дирекционный угол- Расстояние (м)  
X Y (м) Y (м)

1	562499,266	3160093,381	
2	92° 26.8'	10,797	562498,805 3160104,168
3	182° 22.9'	20	562478,822 3160103,337
4	272° 26.3'	10,816	562479,282 3160092,531
1	2° 26.1'	20,002	562499,266 3160093,381

Площадь 216 кв.м.

Схема использования территории

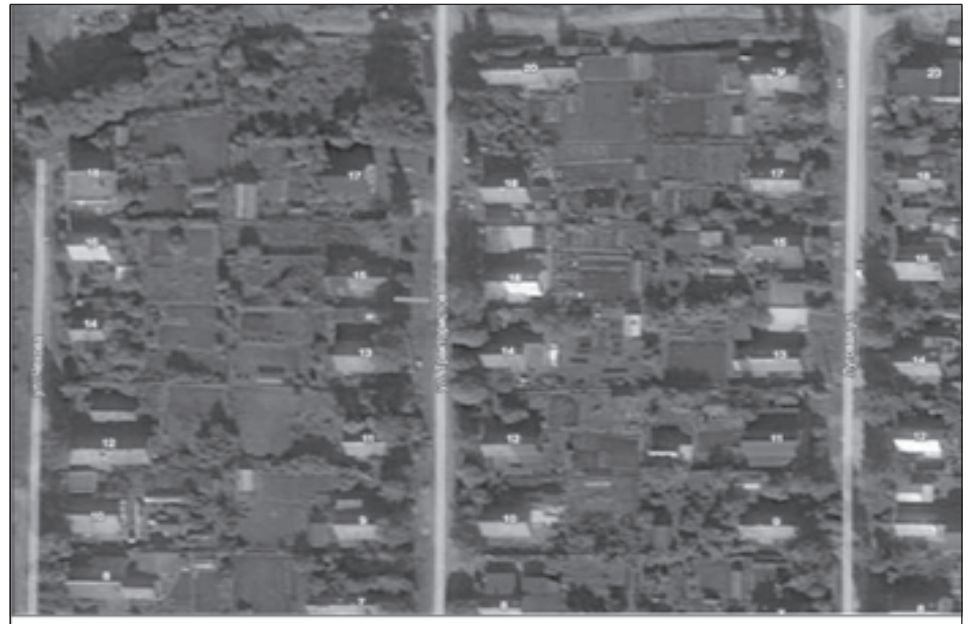


Схема зон с особыми условиями

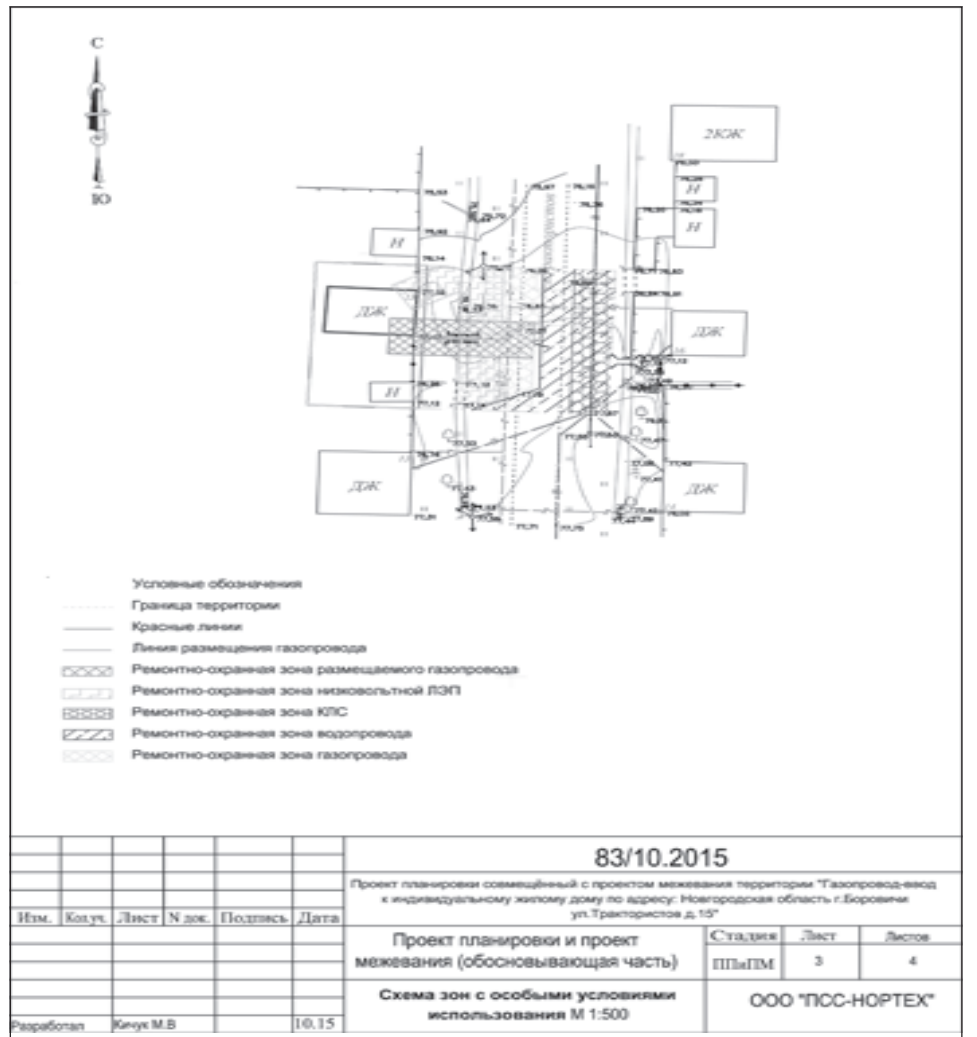


Схема расположения планировочной структуры



Проект межевания. Том III

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода	2 272° 30.6'	9,045	562487,774 3160103,651
	3 2° 03.8'	4	562491,771 3160103,795
	4 92° 30.4'	9,076	562491,374 3160112,862
Названия пунктов Дирекционный угол Расстояние	1 182° 30.5'	4	562487,378 3160112,687
X Y (м) (м)			
1 562487,378	3160112,687		

Площадь: 36 кв.м.

Чертёж межевания территории





# Проект планировки совмещённый с проектом межевания территории «Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Устюженская д.1»

(Окончание. Начало на 19-й стр.)

7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием  
 Существующее положение  
 В границах территории проектирования такие объекты не расположены.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 Таблица 7.1  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (микрорайонный уровень)  
 3. Детские дошкольные учреждения \* мест 35  
 (75 % охвата детей в возрасте от 0 до 3 лет;  
 75 % - 4-5 лет  
 80 % - 6 лет) - - - -  
 4. Общеобразовательные учреждения \* мест 115 (100 % охвата обучением в I и II ступенях и 75 % охвата в III ступени обучения) - - - -  
 5. Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади 60 - - - -  
 6. Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади 30 - - - -  
 7. Предприятия общественного питания мест 8 - - - -  
 8. Предприятия бытового обслуживания рабочее место 1,4 - - - -  
 9. Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади 3  
 10. Аптеки объект 1 на 20 тыс. жителей - - - -  
 11. Филиалы сбербанков операционное место 1 место на 2-3 тыс. человек - - - -  
 12. Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену 50 - - - -  
 13. Ремонтно-эксплуатационные службы объект 1 до 20 тыс. человек - - - -  
 14. Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади 50 - - - -  
 15. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола 30  
 (с возмещением до 70 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время) - - - -  
 16. Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади 10 - -  
 17. Общественные туалеты прибор 1 - - - -  
 Таблица 7.2  
 Расчет потребности социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (районный уровень)  
 1. Полклинники для детей посещений в смену 4,8 - - -  
 2. Полклинники для взрослых посещений в смену 12 - - -  
 3. Станции скорой и неотложной медицинской помощи санитарный автомобиль 0,1 - - -  
 4. Больничные учреждения коек 13,47 в том числе: больницы - 10,2, полустационары - 1,42, дома сестринского ухода - 1,8, хосписы - 0,05 - - -  
 5. Спортивные залы м2 площади пола 60 - - -  
 6. Плавательные бассейны м2 зеркала воды 16 - - -  
 7. Библиотечки объект 1 объект на жилой район - - -  
 8. Детские библиотеки объект 1 объект на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников) - - -  
 9. Бани место 5 - - -  
 7.2. Обеспечение населения озелененными территориями  
 Работы не планируются.  
 8. Транспортное обслуживание территории  
 Существующее положение  
 Автомобильные дороги  
 По территории проектирования проходят гравийные улицы местного значения и подъезды.  
 Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств  
 На территории расположены индивидуальные гаражи.  
 Проектные предложения  
 Размещение объектов не планируется  
 9. Инженерно-техническое обеспечение территории  
 9.1. Водоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен водопровод.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.2. Водоотведение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположена канализация.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.3. Теплоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала теплотрасса отсутствует.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется.  
 9.4. Газоснабжение  
 Существующее положение  
 На территории квартала расположен газопровод низкого давления.  
 Проектные решения  
 На территории планируется «Проектирование и строительство распределительного газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Боровичи ул. Устюженская д.1»  
 Охранные зоны сетей газопровода обеспечены.  
 9.5. Электроснабжение  
 Существующее положение  
 По рассматриваемой территории проходит ЛЭП 35кВ.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6. Сети связи  
 На территории квартала расположены сети связи.  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.1. Телефонизация  
 Существующее положение  
 Территория находится в зоне мобильной сотовой связи  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 9.6.2. Радиотелефонизация  
 Существующее положение  
 Территория не радиифицирована.  
 Проектные решения  
 Мероприятия по радиотелефонизации не планируются.  
 9.6.3. Телевидение  
 Проектные решения  
 Размещение объектов не планируется  
 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка  
 Решения по вертикальной планировке территории отображены

на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»  
 11. Технико-экономические показатели  
 1. Территория  
 1.1 В границах проектирования га 0, 3456 0, 3456  
 1.2 Территории вне границ элементов планировочной структуры га 0,2822 0,2822  
 в том числе территорий:  
 1.2.1 территории улиц, дорог, площадей, проездов га 0,1027 0,1027  
 1.2.2 территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек 0 0  
 1.2.3 прочие га 0,1795 0,1795  
 1.2.4 зеленых насаждений, выполняющих специальные функции 0 0  
 1.2.5 тротуаров 0 0  
 1.2.6 открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования 0 0  
 1.3 В границах элементов планировочной структуры га 0,0634 0,0634  
 в том числе территорий:  
 1.3.1 территория жилого дома (жилых домов) 0 0  
 1.3.2 территория индивидуальных участков 0 0  
 1.3.3 территория объектов коммунального хозяйства 0 0  
 1.3.4 территория объектов транспорта 0 0  
 1.3.5 территория промышленных объектов 0 0  
 1.3.6 территория объектов торговли 0 0  
 1.3.7 территория объектов науки 0 0  
 1.3.8 территория объектов бытового обслуживания 0 0  
 1.3.9 территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок) 0  
 1.3.10 территории общего пользования га 0,0634 0,0634  
 1.4 Землепользование:  
 1.4.1 Площадь застроенных земельных участков 0 0  
 1.4.2 Площадь формируемых земельных участков га - 0, 0634 2.  
 Население чел. - -  
 в том числе - -  
 2.1 Проживающие - -  
 2.2 Работающие - -  
 3. Плотность застройки в границах красных линий м2 общей площади/га - -  
 4. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения  
 4.1 Детские дошкольные учреждения \* мест - -  
 4.2 Общеобразовательные учреждения \* мест - -  
 4.3 Магазины продовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.4 Магазины непродовольственных товаров м2 торговой площади - -  
 4.5 Предприятия общественного питания мест - -  
 4.6 Предприятия бытового обслуживания рабочее место - -  
 4.7 Раздаточные пункты молочной кухни м2 общей площади -  
 4.8 Аптеки объект - -  
 4.9 Филиалы сбербанков операционное место - -  
 4.10 Приемные пункты прачечных самообслуживания кг белья в смену - -  
 4.11 Ремонтно-эксплуатационные службы объект - -  
 4.12 Помещения досуга и любительской деятельности м2 нормируемой площади - -  
 4.13 Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения м2 площади пола - -  
 4.14 Опорный пункт охраны порядка м2 норм, площади - -  
 4.15 Общественные туалеты прибор - -  
 5 Транспортная инфраструктура - -  
 5.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего км - -  
 в том числе: - -  
 5.1.1 Магистральные улицы - -  
 из них: - -  
 общегородского значения регулируемого движения - -  
 5.1.2 Проезды - -  
 из них: - -  
 Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию - -  
 Проезды проектные в границах территории общего пользования - -  
 5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - -  
 в том числе: - -  
 автобус - -  
 троллейбус - -  
 трамвай - -  
 5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей м/мест - -  
 в том числе: - -  
 встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков - -  
 открытые автостоянки в границах земельных участков - -  
 в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования - -  
 стоянки с гаражами боксового типа - -  
 6 Инженерно-техническое обеспечение - -  
 6.1 Водоотребление куб.м/сут - -  
 6.2 Водоотведение - -  
 6.2.1 хозяйственно-бытовые стоки куб.м/сут - -  
 6.2.2 поверхностные стоки куб.м/сут - -  
 6.3 Электропотребление кВА - -  
 6.4 Расход газа МДЖ в год - -  
 6.5 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение МВт - -

**Каталог координат поворотных точек красных линий**  
 Контур 1  
 Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	563836,082	3160247,765	
2	80° 47' 20	563839,283 3160267,506	
3	170° 46' 4	563831,588 3160268,756	
4	113° 59' 2	563824,007 3160285,794	
5	153° 55' 2	563821,97 3160286,791	
6	282° 59' 1	563830,771 3160248,625	
1	350° 48' 1	562854,637 3159738,494	

Площадь: 249,5 кв.м  
 Контур 2  
 Условное обозначение точки Дирекционный угол Длина, м

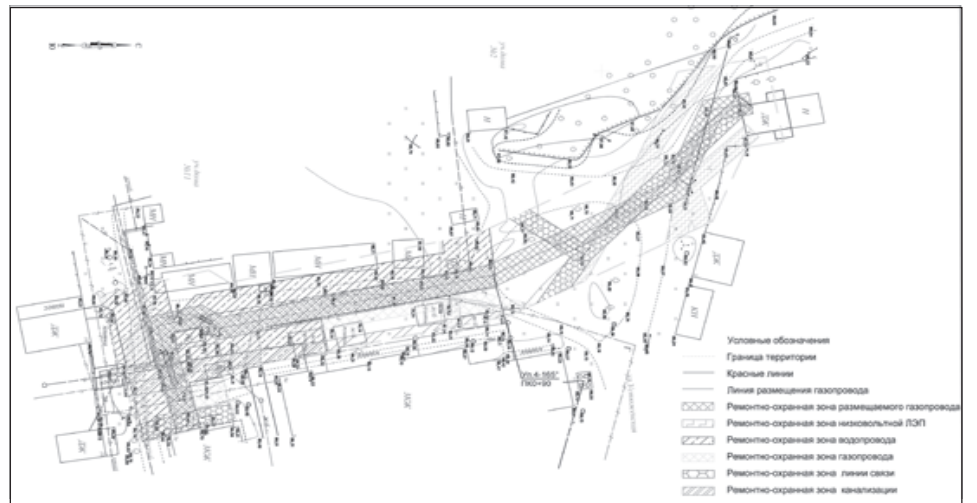
Координаты X	Y	Дирекционный угол	Длина, м
1	563723,673	3160328,715	
2	76° 45' 1	563723,863 3160329,522	
3	166° 33' 8	563709,247 3160333,014	
4	258° 58' 6	563708,948 3160331,479	
1	349° 22' 1	563723,673 3160328,715	

Площадь: 17,7 кв.м

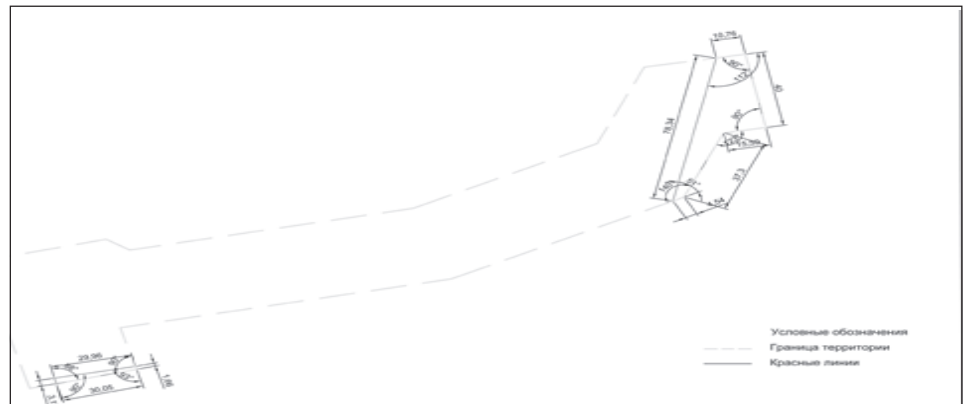
Схема использования территории



Схема зон с особыми условиями



Разбивочный чертёж красных линий



Проект межевания. Том III

**Каталог координат поворотных точек границ земельного участка для размещения газопровода**

Названия пунктов	Дирекционный угол	Расстояние (м) X Y	8	6,152	56370,256 3160311,56	
1	563828,149	3160256,648	9	75° 26' 4"	15,76	563714,218 3160326,814
2	79° 08' 9"	4	10	165° 27' 0"	4,7	56370,346 3160327,819
3	169° 09' 0"	4,6	11	255° 26' 5"	19,769	563705,377 3160308,685
4	112° 32' 5"	20,078	12	345° 33' 8"	11,953	563716,953 3160305,705
5	152° 25' 9"	43,49	13	33° 51' 1"	5,003	563721,108 3160308,492
6	167° 39' 8"	59,205	14	347° 39' 7"	56,966	563776,758 3160296,32
7	213° 50' 7"	4,916	15	332° 25' 9"	41,503	563813,549 3160277,112
			16	292° 32' 4"	20,78	563821,515 3160257,919
			17	349° 09' 3"	6,755	563828,149 3160256,648

Площадь: 634 кв.м

Чертёж межевания территории



Схема расположения планировочной структуры

